



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 370

на Столичния общински съвет

от 24.06.2021 година

За откриване на процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, съгласно Заповед № РА50-436/06.06.2019 г. на Гл. арх. на гр. София за разрешаване на устройствена процедура за ПУП - изменение на план за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за преструктуриране на кв. 842, м. „Вълчо Иванов - север“.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за изменение на план за регулация и застрояване /ИПРЗ/, съгласно Заповед № РА50-436/06.06.2019 г. на Гл. арх. на гр. София за разрешаване на устройствена процедура за ПУП за преструктуриране на кв. 842, м. „Вълчо Иванов - север“, Район „Илинден“ за създаване на нов УПИ II-570, 571, 122, кв.842, м. „Вълчо Иванов - север“.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор по чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията и чл.77 от Наредбата за общинската собственост, а след влизане в сила изменението на ПУП и окончателен договор като: Столична община прехвърли на Любомир Николов, действащ лично за себе си и като управител на „ПРОГРЕС ГРУП ИНЖИНЕРИНГ“ ЕООД, с ЕИК 200344052, правото на собственост върху общински имот, представляващ незастроен проектен имот с идентификатор 68134.1201.1079 по КК и КР (АОС № 766/17.04.2002г.) с площ от 126 кв.м., включен в УПИ II-570,571,122, кв. 842, м. „Вълчо Иванов - север“ по пазарна оценка, изготвена от сертифициран

експерт-оценител със сключен Рамков договор със Столична община, в размер на 38 100 лв. (тридесет и осем хиляди и сто лева) без ДДС (314,87 лв./кв.м.).

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на ПУП - ИПРЗ и изпълнение на клаузите на предварителния договор, да се сключи окончателен договор за прехвърляне собствеността на имота по т.II по актуална пазарна оценка, но не по-ниска от същата.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.06.2021 г., Протокол № 35, точка 31 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-12693/6/27.04.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков