



Столична община

Входящ №

СОА21-ВК08-2038-[1]

Регистриран на 14.06.2021

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33; тел. 9377 303; www.sofia.bg

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

На рег. № СОА21-ВК08-2038/08.02.2021 г.

СТАНОВИЩЕ

от Мирослав Боршош – заместник-кмет на Столична община

Относно: Доклад с проект за решение за откриване на процедура за отдаване под наем на помещения за ученическо и столово хранене в 35. СУ „Добри Войников“, район „Лозенец“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

В Столичния общински съвет е внесен доклад с проект за решение от кмета на район „Лозенец“, с предложение за откриване на процедура за отдаване под наем на столова и кухненски бокс към нея в 35. СУ „Добри Войников“, район „Лозенец“ по реда на Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.

Във връзка с горното, Ви уведомяваме, че подкрепяме доклада и изразяваме положително становище по направеното предложение.

С уважение,

МИРОСЛАВ БОРШОШ
Заместник-кмет на Столична община

Съгласувал:

Мария Минчева, директор на дирекция „Образование“,

...дата: 08.06.2021 г.

Изготвил:

Кристина Христова, гл. експерт в дирекция „Образование“,

...дата: 08.06.2021 г.

Документът се издава в 1 (един) екземпляр (за класиране в УАСО) и не носи хартиен носител за адресата. Изпраща се чрез Комуникатор.

**ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
УЛ.“МОСКОВСКА“ № 33**

Относно: откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на ученически стол и бюфет в 35 СЕУ „Добри Войников“

ДО К Л А Д
от
Константин Павлов – Кмет на район „Лозенец“

Във връзка с изтичане срока на договора за отдаване под наем на ученически стол и бюфет в 35 СЕУ „Добри Войников“, ул. „Добри Войников“ № 16, Ви предлагам да бъде открита процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем за срок от 5 години със следните позиции:

1.Отдаване под наем на столова и кухненски бокс към нея. Помещенията се намират в сутерена на източното двуетажно тяло в сградата на училището. Общата площ на столова и кухненски бокс е 372,36 кв.м. Съгласно изготвената експертна оценка за определяне на преференциална месечна наемна цена за двете помещения е в размер на 365 лв. без ДДС.

2.Отдаване под наем на бюфет. Помещението е разположено на партерен етаж в четириетажно тяло в сградата на училището с площ 41.38 кв.м. Съгласно изготвената експертна оценка за определяне на преференциална месечна наемна цена за бюфета е в размер на 31 лв. без ДДС.

Помещенията се намират, съответно бюфет в четириетажна сграда с идентификатор 68134.902.86.1, ученически стол с кухненски бокс в двуетажна сграда с идентификатор 68134.902.86.1 – допълващо застрояване в поземлен имот с идентификатор 68134.902.86, представляващ УПИ III- за училище, кв. 115, м. „Лозенец“ III ч., с АПОС № 4663/29.05.2003 г.

Наемната цена за провеждането на конкурса за обектите за ученическото столово и бюфетно хранене е определена по реда на чл. 28, ал. 2 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 19 от ЗМСМА във връзка с чл. 3, ал. 3 от Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, предлагам проект за решение на Столичен общински съвет, който прилагам.

Приложение:

1. Оценка на наемни площи 2 бр. папки
2. АОС № 4643/29.05.2003 г.
3. Извадка от архитектурен план
4. Извадка от регулационен план
5. Скица за имота
6. Схема на сградите
7. Проект за решение

С уважение,

X

Константин Павлов
Кмет на Район "Лозенец"



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, тел.02893 77 591, факс 02/ 98 70 855,
e mail: info@sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ №

За откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на ученически стол и бюфет в 35 СЕУ „Добри Войников“, район „Лозенец“ Столична община

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 3 от Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на помещения за ученическо и столово хранене в 35 СЕУ „Добри Войников“, ул. „Добри Войников“ № 16 за срок от 5 /пет/ години на:

- I. Столова и кухненски бокс към нея, намиращи се в сутерена на източното двуетажно тяло в сградата на училището, с обща площ 372,36 кв.м. с преференциална месечна наемна цена за двете помещения в размер на 365 лв. без ДДС.
- II. Отдаване под наем на бюфет, разположен на партерен етаж в четириетажно тяло в сградата на училището с площ 41.38 кв.м., с преференциална месечна наемна цена в размер на 31 лв. без ДДС.
- III. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл. 3, ал. 6 от Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.

IV. Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2021 г., Протокол № _____, точка ____ от дневния ред по доклад № и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния

общински съвет:

Елен Герджиков

**Гл.юрисконулт на
район „Лозенец” - СО:**

Ивана Минкина