



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 333

на Столичния общински съвет

от 10.06.2021 година

За учредяване безвъзмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години на фондация „Помощ на лица с проблеми в развитието”, върху поземлен имот с площ от 731 (седемстотин тридесет и един) кв.м. с идентификатор 68134.705.211, с изградена в имота триетажна жилищна сграда с идентификатор 68134.705.211.1, с адрес: гр. София, Район „Слатина“, ул. „Коста Петрунов“ № 4, след промяна на предназначението на сградата от жилищна в сграда за нежилищни нужди по реда на ЗУТ.

На основание чл.8, ал.1, чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.67, ал.2 и ал.3 и чл.71 от Наредбата за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 във вр. с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие Столична община да учреди безвъзмездно право на ползване след промяна на предназначението на общинския имот от жилищен в нежилищен, за срок до започване реализирането на предвиденото застрояване по ПУП, но не повече от 10 (десет) години, в полза на Фондация „Помощ на лица с проблеми в развитието“ с ЕИК 176242352 върху общински имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.705.211, с площ от 731 кв.м., съставляващ УПИ I, кв.211, местност „Христо Смирненски - Слатина“, ведно с разположената в него триетажна жилищна сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 68134.705.211.1, със застроена площ от 116,83 кв.м. и разгъната застроена площ от 614,06 кв.м., състояща се от полуподземен, първи, втори, трети и подпокривен етаж, за създаване, оборудване и развитие на център за деца, юноши и младежи с

проблеми в развитието и специални образователни потребности на територията на Район „Слатина“.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване с фондацията. В заповедта и договора следва да се включат следните задължения на ползвателя:

- Да ползва имота съобразно целта, за която е предоставен;
- Да поддържа предоставения имот в добро състояние, както и да заплаща разноските, данъци и други такси, които са свързани с ползването на общинския имот;
- Да извърши за своя сметка всички основни и текущи ремонти след писмено съгласуване със Столична община;
- Да не отдава или преотстъпва предоставения имот или части от него на трети лица, включително и за съвместна дейност, както и да съобщава на Столична община за всяко посегателство върху имота;
- Да застрахова общинския имот в полза на Столична община, да плаща застрахователните вноски и ежегодно, в срок до 31 декември, да представя в Район „Слатина” копия от застрахователните полици;
- Да представя в Район „Слатина“, ежегодно в срок до 31 декември, отчет за извършената дейност през календарната година, съобразно целта, за която е предоставен имотът по точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.06.2021 г., Протокол № 34, точка 34 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-5213/1/17.05.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков