



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 332

на Столичния общински съвет

от 10.06.2021 година

За провеждане на публично оповестен конкурс, с предмет: „Отдаване под наем на нежилищен имот - терен - частна общинска собственост, находящ се на територията на СО - Район „Сердика“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.55 от Закона за устройство на територията, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1 от Наредбата за общинска собственост, чл.1, т.1, чл.4, ал.3 и чл.30, ал.4 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 10 години на описания по-долу терен, състоящ се от три поземлени имота - частна общинска собственост, находящи се на територията на Район „Сердика“, улица „Ген. Николай Столетов“ № 41, 43 и 45 при следните условия:

- **Терен, с площ - 988.00 кв.м.**, попадащ в територия за „Жилищна зона с преобладаващо комплексно застрояване съгласно приложение към чл.3, ал.2 от Закон за устройството и застрояването на Столичната община (ЗУЗСО) и изменение на ОУП на СО, прието с Решение № 960/16.12.2009 г. на МС, с обща начална конкурсна месечна наемна цена: 504,00 лв. (петстотин и четири лева и нула стотинки) - 0,51 лв./кв.м., без включено ДДС, съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител, представляващ съвкупност от следните недвижими имоти:

- ПИ с идентификатор 68134.512.202 по КККР на гр. София, одобрени със заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ - 373.0 кв.м., находящ се в гр. София, ул. „Ген. Николай Столетов“ № 41, актуван с АЧОС № 1886/09.04.2019 г., част от УПИ IV - за обществено жилищно строителство, магазин и трафопост, кв.4, „ГГЦ - Зона В-17“;

- ПИ с идентификатор 68134.512.201 по КККР на гр. София, одобрени със заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ - 256.00 кв.м., находящ се в гр. София, ул. „Ген. Николай Столетов“ № 43, актуван с АЧОС №1885/09.04.2019 г., част от УПИ IV - за обществено жилищно строителство, магазин и трафопост, кв.4, „ГГЦ - Зона В-17“;

- ПИ с идентификатор 68134.512.200 по КККР на гр. София, одобрени със заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ - 359.00 кв.м., находящ се в гр. София, ул. „Ген. Николай Столетов“ № 45, актуван с АЧОС №1887/06.03.2019 г., част от УПИ IV - за обществено жилищно строителство, магазин и трафопост, кв.4, „ГГЦ - Зона В-17“;

Специфично конкурсно условие: теренът ще се ползва за паркинг.

II. Възлага на кмета на Столична община да открие процедурата по провеждане на конкурса със своя заповед.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.06.2021 г., Протокол № 34, точка 33 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-4461/3/07.06.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков