



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg



Столична община

Изходящ №

СОА22-ВКО8-11282

Регистриран на 25.07.2022

юверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДО Г-Н ИВАН ЧАКЪРОВ – КМЕТ НА
РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА“ - СО

ПИТАНЕ

Михаил Петров – общински съветник от ПГ „Патриоти за София“

при Столичен общински съвет, e-mail: ;

гр. София, ул. „Париж“ № 3, стая 10

Относно: Имотите в карето от бул. „Константин Величков“ до ул. „Индже Войвода“ и от ул. „Три уши“ до ул. „Д-р Калинков“ ;

Уважаеми господин Чакъров,

За редовно преминаващите граждани през един от централните столични булеварди - „Константин Величков“, между улиците „Три уши“ и „Д-р Калинков“, гледката на простряно пране и бельо на тротоара е ежедневие и не учудва никого. В този участък, от бул. „Константин Величков“ до ул. „Индже Войвода“, са ситуирани множество паянтови къщи, разположени в поземлени имоти със следните идентификатори, а именно: 68134.1106.126; 68134.1106.128; 68134.1106.129; 68134.1106.133; 68134.1106.136; 68134.1106.139; 68134.1106.141; 68134.1106.146; 68134.1106.149; 68134.1106.153; 68134.1106.153; 68134.1106.156; 68134.1106.157; 68134.1106.158; 68134.1106.159; 68134.1106.162; 68134.1106.164; 68134.1106.171; 68134.1106.172; 68134.1106.175; 68134.1106.178; 68134.1106.181; 68134.1106.185; 68134.1106.188; 68134.1106.190; 68134.1106.192; 68134.1106.200; 68134.1106.259; 68134.1106.260; 68134.1106.261; 68134.1106.262; 68134.1106.263; 68134.1106.264; 68134.1106.265; 68134.1106.266; 68134.1106.268; 68134.1106.269; 68134.1106.270; 68134.1106.271; 68134.1106.272; 68134.1106.273; 68134.1106.274; 68134.1106.275; 68134.1106.276; 68134.1106.277; 68134.1106.281; 68134.1106.369; 68134.1106.381. По данни на граждани, живеещи в района, от гореописаните имоти често се чува силна музика, която смущава околните. Нещо повече, получих информация, че част от тротоарите в района са преградени от живущите с мрежа, с цел превръщайки ги в дворно място.

Във връзка с горното и с оглед факта, че гореописаните поземлени имоти попадат в обхван на Район „Красна поляна“ – СО, в качеството Ви на Кмет на този район, моля да отговорите на следните въпроси, а именно:

1. Каква е собствеността на гореописаните поземлени имоти – общинска или частна?

2. Каква е собствеността на сградите, находящи се на горепосочените поземлени имоти – общинска или частна?

3. В случай, че горепосочените имоти са общинска собственост, на какво правно основание живеят хората в тях?

3.1. Заплащат ли редовно наемната цена?

3.2. Заплащат ли режийните разходи за ток, водоснабдяване, отвеждане и пречистване на канализационни води?

3.3. В случай, че лицата са се самопоставили там, то на какво правно основание им се допуска откриване на партиди за ток, вода, сателитна телевизия и други комунални услуги?

4. В случай, че горепосочените имоти са частна собственост, какъв е общият брой на лицата, регистрирани по настоящ или постоянен адрес във въпросните имоти?

5. В случай, че горепосочените имоти са частна общинска собственост, какъв е общият брой на лицата, регистрирани по настоящ или постоянен адрес във въпросните имоти? На какво основание е допусната регистрацията им там?

5.1. Колко лица са регистрирани на адрес на територията на имотите в карето от бул. „Константин Величков“ до ул. „Индже Войвода“ и от ул. „Три уши“ до ул. „Д-р Калинков“?

5.2. Какви са възможностите вече регистрираните лица да бъдат deregистрирани, тъй като реално не са нито ползватели/наематели (за настоящ адрес), нито са собственици/или живеещи там съгласието на собственика (за постоянен адрес)?

6. В случай, че горепосочените имоти са общинска собственост, известно ли ви е наличието на Решение № 3/24.02.2022 г. на Конституционния съд, съгласно което, от влизането му в сила започва да тече срок за придобивна давност върху имотите частна държавна и общинска собственост? Какво ще предприемете Виe. за да не бъде нанесена огромна имуществена щета върху Столична община?

7. Какви действия предприехте, за да уведомите Министерски съвет, който да съдейства за разрешаване на проблема?

8. Правилни ли сте постъпки за законодателно разрешаване на проблема чрез Народното събрание на Република България?

Моля, да бъде писмено уведомен на посочената ел. поща за всички предприети действия относно така депозираното питане.

18.07.2022 г.

С уважение:

Механин Цветков