Приложение № 4

[redacted]

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за приемане на проект за изменение
на кадастралната карта и кадастралните регистри
№ 25-7467-15.01.2021 г.
За поземлени имоти с идентификатори:68134.4085.1439, 68134.4085.1495, 68134.4085.1496, сгради с идентификатори:68134.4085.1439.1, 68134.4085.1439.2 68134.4085.1495.3

Службата по геодезия, картография и кадастър - ГР. СОФИЯ на основание чл. 55, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) и след извършена проверка на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, и приложените към него документи, внесен с вх.№ 01-4041-06.01.2021 г.,

издава на СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица), одобрени със заповед: № РД-18-35/09.06.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

Проектът и документите към него **ОТГОВАРЯТ** на изискванията по чл. 75 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри и на чл. 14 и чл. 16 от Наредба № РД-02-20-4 от 11 октомври 2016 г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри.

Проектът за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, внесен с вх. № 01-4041-06.01.2021 г. е ПРИЕТ.

За започване на процедура за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри следва да подадете заявление. За издаване на документ за собственост за нововъзникналия/те обект/и е необходимо да подадете заявление за издаване на скица-проект. Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри ще бъде извършено СЛЕД ПРЕДСТАВЯНЕ на документ по чл. 52, ал. 2 от ЗКИР (документ за собственост).

Съгласно чл. 77, ал. 3 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г., приетият проект се съхранява в информационната система на кадастъра шест месеца след датата на неговото приемане. При наличие на висящ съдебен спор или висящо административно производство пред друг административен орган, проектът се съхранява до решаването на спора, съответно на производството. След тази дата за съгласуване на проект за изменение, на основание чл. 19, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-4/11.10.2016 г., се дължи нова такса по Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитите и благоустройството и от областните управители.

Неразделна част от удостоверението е графичната част от проекта за изменение, внесен с вх. № 01-4041-06.01.2021 г.

[redacted]

Приложение № 4 към Решение № 248 по Протокол № 33/20.05.2021г.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, ж.к.Павлово, ул.Мусала №1
тел. 02/916 45 40, факс: 02/916 45 23
kcadgeokadastre.bg - www.cadastre.bg

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4724192.43	328562.13
2.	4724204.59	328566.65
3.	4724220.95	328572.76
4.	4724296.38	328599.41
5.	4724127.36	328537.93

Изменението се състои в:

Заличени обекти от КККР:

• Поземлен имот с идентификатор **68134.4085.1496:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **31.08.2012 г.**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, Горубляне**, площ: **1155** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**, собственици: **831835134, "СОФИЙСКИ ИМОТИ "ЕАД**, Няма данни за идеалните части, Акт за частна общинска собственост № 255 от 15.10.1997г., издаден от Столична община район Младост

• Поземлен имот с идентификатор **68134.4085.1495:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **16.07.2014 г.**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, кв. ГОРУБЛЯНЕ, ул. ПАВЕЛ КРАСОВ**, площ: **5048** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **831835134, "СОФИЙСКИ ИМОТИ" ЕАД**, Няма данни за идеалните части, Акт за частна общинска собственост № 255 от 15.10.1997г., издаден от Кмет на община р-н Младост

• Поземлен имот с идентификатор **68134.4085.1439:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **17.05.2016 г.**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, кв. ГОРУБЛЯНЕ, ул. ПАВЕЛ КРАСОВ**, площ: **1268** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За бензиностанция, газостанция, метанстанция**, собственици: **ГЕОРГИ ОЛЕГОВ ПЕТРОВ**, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 19 том CXVII рег. 50168 дело 24698 от 12.11.2012г., издаден от Служба по вписванията гр.София, **КИРИЛ ОЛЕГОВ ПЕТРОВ**, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 19 том CXVII рег. 50168 дело 24698 от 12.11.2012г., издаден от Служба по вписванията гр.София

• Сграда с идентификатор **68134.4085.1495.3:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от **16.04.2014 г.**, Адрес на сградата: **гр. София, район Младост, ул. ПАВЕЛ КРАСОВ № 38**, площ: **309** кв. м, предназначение: **Сграда за обществено хранене**, собственици: **121169339, РПК "МЛАДОСТ"**, площ 316 кв. м от правото на собственост върху сградата, Решение № 243 том XXVII рег. 281195 от 02.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.София

• Сграда с идентификатор **68134.4085.1439.2:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Младост, п.к. 1000, ул. ПАВЕЛ КРАСОВ**, площ: **48** кв. м, предназначение: **Сграда за търговия**, собственици: **СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН МЛАДОСТ**, Няма данни за идеалните части, Акт за частна общинска собственост № 255 от 15.10.1997г., издаден от СО р-н "Младост"

• Сграда с идентификатор **68134.4085.1439.1:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Младост, п.к. 1000, ул. ПАВЕЛ КРАСОВ**, площ: **9** кв. м, предназначение: **Сграда за търговия**, собственици: **СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН МЛАДОСТ**, Няма данни за идеалните части, Акт за частна общинска собственост № 255 от 15.10.1997г., издаден от СО р-н "Младост"

Нанасяне на нови обекти в КККР:

• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.335**, проектна площ: **75** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**; Съседи: **68134.4085.438, 68134.4085.333, 68134.4085.332, 68134.4085.334, 68134.4085.191**

• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.334**, проектна площ: **1080** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**;

Скица-проект **№ 15-442853-23.04.2021 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-202721-14.04.2021 г.**
Изработил:
Златина Маркова

[redacted] /Златина Маркова/

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1510, кв.Павлово, ул.Мрамор 1а
тел. 02/988 45 49, факс: 02/988 [illegible]
ADAS@CADASTRE.BG; WWW.ADAS.BG

Съседи: **68134.4085.335, 68134.4085.333, 68134.4085.332, 68134.4085.191**

- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.333**, проектна площ: **14** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**; Съседи: **68134.4085.334, 68134.4085.335, 68134.4085.438, 68134.4085.330, 68134.4085.332**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.332**, проектна площ: **1253** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За бензиностанция, газостанция, метанстанция**; Съседи: **68134.4085.334, 68134.4085.335, 68134.4085.333, 68134.4085.330, 68134.4085.191**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.331**, проектна площ: **106** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**; Съседи: **68134.4085.330, 68134.4085.438, 68134.4085.188**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.330**, проектна площ: **4940** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**; Съседи: **68134.4085.191, 68134.4085.332, 68134.4085.333, 68134.4085.331, 68134.4085.188, 68134.4085.438, 68134.4085.183, 68134.4085.189**
- Сграда с проектен идентификатор **68134.4085.332.2**, проектна площ: **48** кв. м, предназначение: **Сграда за търговия**
- Сграда с проектен идентификатор **68134.4085.332.1**, проектна площ: **9** кв. м, предназначение: **Сграда за търговия**
- Сграда с проектен идентификатор **68134.4085.330.3**, проектна площ: **309** кв. м, предназначение: **Сграда за обществено хранене**

Скица-проект **№ 15-442853-23.04.2021 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-202721-14.04.2021 г.**
Изработил:
Златина Маркова

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

[redacted]

/Златина Маркова/

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

към Удостоверение № 25-7467-15.01.2021 г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618 кв "ПАВЛОВО" ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188383, 02/8188336
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ 130362903

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КККР

за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: **68134.4085.1496, 68134.4085.1495 68134.4085.1439**, сгради с идентификатори: **68134.4085.1495.3, 68134.4085.1439.2, 68134.4085.1439.1**

Гр. **София**, общ. **Столична**, обл. **София (столица)**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени
със **Заповед: № РД-18-35/09.06.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Измененията се състоят в:

Заличени обекти от КККР:

• Поземлен имот с идентификатор **68134.4085.1496:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **31.08.2012 г.**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, Горубляне**, площ: **1155 кв. м**, трайно предназначение на територията **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**, собственици: **831835134, "СОФИЙСКИ ИМОТИ "ЕАД**, Няма данни за идеалните части, Акт за частна общинска собственост № 255 от 15.10.1997г., издаден от Столична община район Младост

• Поземлен имот с идентификатор **68134.4085.1495:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **15.07.2014 г.**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, кв. ГОРУБЛЯНЕ, ул. ПАВЕЛ КРАСОВ**, площ: **5046 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **831835134, "СОФИЙСКИ ИМОТИ" ЕАД**, Няма данни за идеалните части, Акт за частна общинска собственост № 255 от 15.10.1997г., издаден от Кмет на община р-н Младост

• Поземлен имот с идентификатор **68134.4085.1439:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **17.05.2016 г.**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, кв. ГОРУБЛЯНЕ, ул. ПАВЕЛ КРАСОВ**, площ: **1268 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За бензиностанция, газостанция, метанстанция**, собственици: **ГЕОРГИ ОЛЕГОВ ПЕТРОВ**, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 19 том CXVII рег. 50168 дело 24698 от 12.11.2012г., издаден от Служба по вписванията гр.София, **КИРИЛ ОЛЕГОВ ПЕТРОВ**, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 19 том CXVII рег. 50168 дело 24698 от 12.11.2012г., издаден от Служба по вписванията гр.София

• Сграда с идентификатор **68134.4085.1495.3:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от **16.04.2014 г.**, Адрес на сградата: **гр. София, район Младост, ул. ПАВЕЛ КРАСОВ № 38**, площ: **309 кв. м**, предназначение: **Сграда за обществено хранене**, собственици: **121169339, РПК "МЛАДОСТ"**, площ 316 кв. м от правото на собственост върху сградата, Решение № 243 том XXVII рег. 281195 от 02.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.София

• Сграда с идентификатор **68134.4085.1439.2:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Младост, п.к. 1000, ул. ПАВЕЛ КРАСОВ**, площ: **48 кв. м**, предназначение: **Сграда за търговия**, собственици: **СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН МЛАДОСТ**, Няма данни за идеалните части, Акт за частна общинска собственост № 255 от 15.10.1997г., издаден от СО р-н "Младост"

• Сграда с идентификатор **68134.4085.1439.1:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Младост, п.к. 1000, ул. ПАВЕЛ КРАСОВ**, площ: **9 кв. м**, предназначение: **Сграда за търговия**, собственици: **СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН МЛАДОСТ**, Няма данни за идеалните части, Акт за частна общинска собственост № 255 от 15.10.1997г., издаден от СО р-н "Младост"

Нанасяне на нови обекти в КККР:
Издадено въз основа на
заявление с входящ **№ 01-4041-06.01.2021 г.**

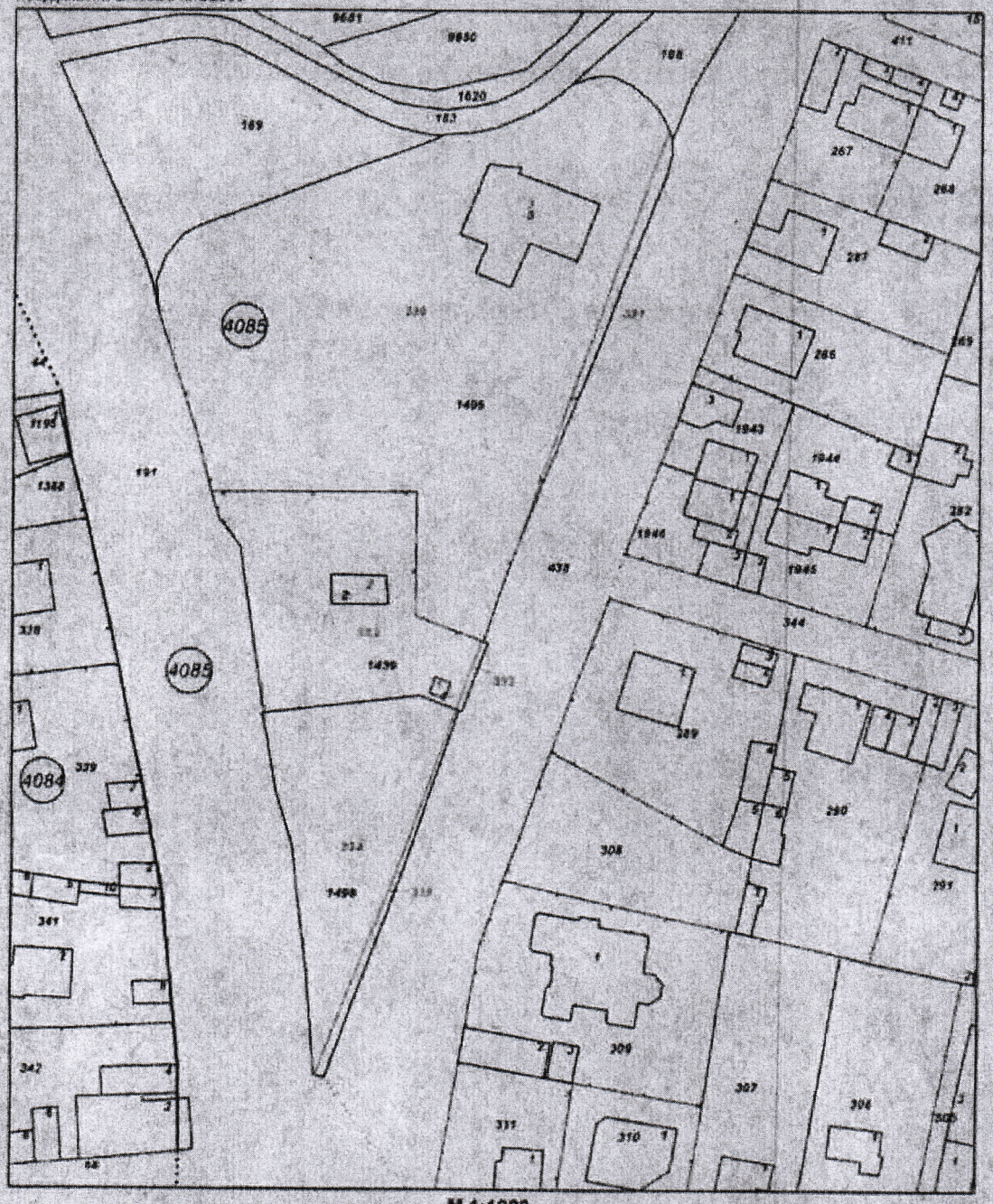
• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.335**, проектна площ **75** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, Съседи: **68134.4085.438, 68134.4085.333, 68134.4085.332, 68134.4085.334, 68134.4085.191**
• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.334**, проектна площ **1080** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**, Съседи: **68134.4085.335, 68134.4085.333, 68134.4085.332, 68134.4085.191**
• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.333**, проектна площ **14** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, Съседи: **68134.4085.334, 68134.4085.335, 68134.4085.438, 68134.4085.330, 68134.4085.332**
• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.332**, проектна площ **1253** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За бензиностанция, газостанция, метанстанция**, Съседи: **68134.4085.334, 68134.4085.335, 68134.4085.333, 68134.4085.330, 68134.4085.191**
• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.331**, проектна площ **106** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, Съседи: **68134.4085.330, 68134.4085.438, 68134.4085.188**
• Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.4085.330**, проектна площ **4940** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, Съседи: **68134.4085.191, 68134.4085.332, 68134.4085.333, 68134.4085.331, 68134.4085.188, 68134.4085.438, 68134.4085.183, 68134.4085.189**
• Сграда с проектен идентификатор **68134.4085.332.2**, проектна площ **48** кв. м, предназначение: **Сграда за търговия**
• Сграда с проектен идентификатор **68134.4085.332.1**, проектна площ **9** кв. м, предназначение: **Сграда за търговия**
• Сграда с проектен идентификатор **68134.4085.330.3**, проектна площ **309** кв. м, предназначение: **Сграда за обществено хранене**

Издадено въз основа на
заявление с входящ **№ 01-4041-06.01.2021 г.**

Digitally signed by
IVAYLO PLAMENOV IVANOV, SERIALNUMBER

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Издадено въз основа на
заявление с входящ № 01-4041-06.01.2021 г.

Digitally signed by
IVAYLO PLAMENOV IVANOV, SERIALNUMBER

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 45 41
kad@cadastre.bg - www.cadastre.bg

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

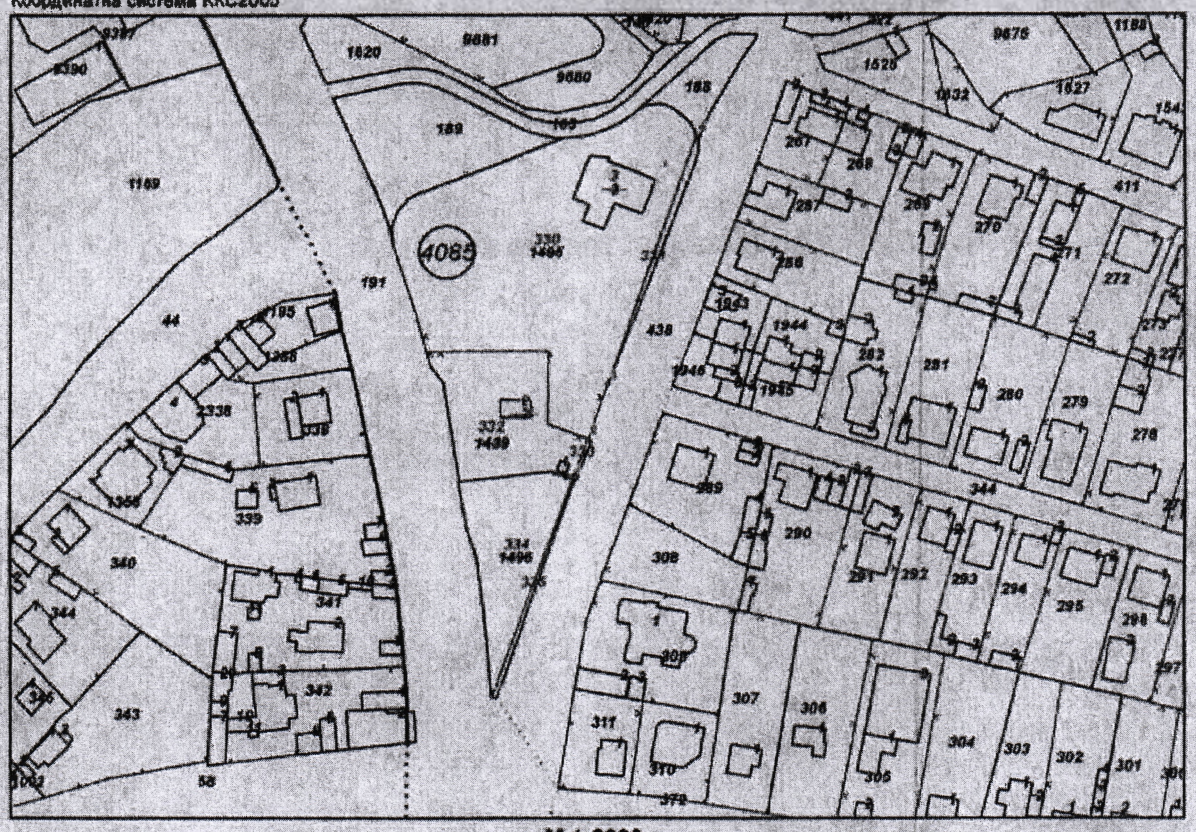
1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188383, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362803

СКИЦА - ПРОЕКТ
№ 15-442853-23.04.2021 г.

за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: **68134.4085.1496**, **68134.4085.1495**, **68134.4085.1439**, сгради с идентификатори: **68134.4085.1495.3**, **68134.4085.1439.2**, **68134.4085.1439.1**

Гр. **София**, общ. **Столична**, обл. **София (столица)**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени
със **Заповед: № РД-18-35/09.06.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скица-проект **№ 15-442853-23.04.2021 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-202721-14.04.2021 г.**
Изработил:
Златина Маркова

[redacted] /Златина Маркова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ: [redacted]

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/