



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 293

на Столичния общински съвет

от 20.05.2021 година

За процедура по §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка с доброволно прилагане на план за регулация, за УПИ IX-281, кв.21, район „Кремиковци”, с. Долни Богров.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.199 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия подробен устройствен план за УПИ IX-281, кв.21 по плана на с.Долни Богров, „Кремиковци”, одобрен със заповед № РД-50-09-208/18.05.1984 г. на гл. архитект на София и ЧИЗРП за кв.21, одобрено със заповед № РД-09-059/25.01.1991 г. на председателя на ВИК на ОБНС, като:

1. Столична община прехвърли на Петя Данаилова и Даниел Данаилов правото на собственост върху незастроен поземлен имот с идентификатор 22304.7891.9722, с площ 15 кв.м. по КККР, одобрени със заповед №РД-18-57/03.09.2010 г. на ИД на АГКК, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 2702/11.10.2013 г. на СО - Район „Кремиковци“, вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 60957/2013 г., акт № 100, том СXLVII, представляващ реална част от УПИ IX-281, кв.21, по актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от сертифициран оценител в размер на 1007,00 лв. /хиляда и седем лева/ - 67,13 лв./кв.м, без ДДС.

2. Столична община придобие от Петя Данаилова и Даниел Данаилов правото на собственост върху ПИ с идентификатор 68134.7891.9723, с площ 13 кв.м., попадащ в улична регулация по актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от сертифициран оценител в размер на 700 лв. /седемстотин лева/ - 46.70 лв./кв.м, без ДДС.

3. Разликата в цените в полза на общинския имот - 307 лв. /триста и седем лева, следва да бъде заплатена на Столична община от Петя Данаилова и Даниел Данаилов.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20.05.2021 г., Протокол № 33, точка 50 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-3437/1/01.04.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*