



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 290

на Столичния общински съвет

от 20.05.2021 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти /терени/ частна общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти, по схеми одобрени от Главния архитект на Столична община на територията на Столична община район „Надежда“.

На основание чл.14 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1, чл.4, ал.3 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси е необходимо да бъде проведен конкурс за отдаване под наем на недвижими имоти /терени/ - частна общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти съгласно одобрени схеми от гл. архитект на Столична община, и чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от пет години на части от имоти /терени/ - частна общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти по схема №18 и схема №35 за поставяне на преместваеми обекти по одобрени от главния архитект на Столична община, съгласно заповеди № РД-09-09-07/27.01.2011 г., № РД-09-09-40/04.06.2012 г. и № РД-09-09-07/08.02.2016 г. по позиции, както следва:

1. Схема № 18 за поставяне на 3 броя преместваеми обекти, район „Надежда“, ж.к.Толстой, м. „Толстой“, в поземлен имот с идентификатор 68134.1381.2094, попадащ по действащия регулационен план в УПИ II-за жс и магазини, кв.36, актуван с АОС№1864 от 09.05.2012 г. на район „Надежда“, както следва:

1.1. Терен № 4 - 12 кв.м. за поставяне на павилион по типов проект с функционално предназначение на преместваемият обект и специфично конкурсno условие - за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 72,00 /седемдесет и два/лв. без ДДС.

1.2. Терен № 5 - 12 кв.м. за поставяне на павилион по типов проект с функционално предназначение на преместваемият обект и специфично конкурсno условие - за продажба на кафе и хранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 72,00 /седемдесет и два/лв. без ДДС.

1.3. Терен № 6 - 12 кв.м. за поставяне на павилион по типов проект с функционално предназначение на преместваемият обект и специфично конкурсno условие - за продажба на цветя.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 72,00 /седемдесет и два/лв. без ДДС.

2. Схема № 35 за поставяне на 2 броя преместваеми обекти, район „Надежда“, ж.к. Надежда - 1 част, в поземлен имот с идентификатор 68134.1386.2839, попадащ по действащия регулационен план в УПИ без номер, кв.76, актуван с АОС № 2971 от 29.12.2016 г. на район „Надежда“, както следва:

2.1. Терен № 1 - 47 кв.м. за поставяне на павилион по индивидуален проект с функционално предназначение на преместваемият обект и специфично конкурсno условие - за продажба на промишлени стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 211,50 /двеста и единадесет и 0,50/ лв. без ДДС.

2.2. Терен № 2 - 47 кв.м. за поставяне на павилион по индивидуален проект с функционално предназначение на преместваемият обект и специфично конкурсno условие - за продажба на промишлени стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 211,50 /двеста и единадесет и 0,50/ лв. без ДДС.

Експертните оценки за определяне на пазарната стойност на началната конкурсна наемна цена са определени от лицензиран независим оценител рег. № 100101316 с рамков договор № СО19-ДГ56-508/09.05.2019 г. със Столична община.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имоти /терени/ - частна общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти по одобрени схеми от гл. архитект на Столична община, по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20.05.2021 г., Протокол № 33, точка 47 от дневния ред,

по доклад № СОА21-ВК08-4/3/01.04.2021 г. и е подпечатано с официалния
печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков