



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 274

на Столичния общински съвет

от 20.05.2021 година

За откриване на процедура за приватизация и определяне на метод за извършване на приватизация на обекти - общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Открива процедура за приватизация и определя метод за извършване на приватизация

чрез **публичен търг** за следните обекти:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.304.325.3.101 (техническо помещение № 2), находящ се в гр. София, ж.к. „Зона Б-5-3“, ул. „Средна гора“, бл. 25, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Възраждане“, с АчОС № 1575/06.12.2019 г.,

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.609.520.1.1 (помещение към трафопост), находящ се в гр. София, ул. „Княгиня Тамара“ № 48, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Подуяне“, с АчОС № 3075/06.12.2018 г.,

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.902.946.1.6 (ателие № 2), находящ се в гр. София, ул. „Якубица“ № 19, ет. 2, кв. 182, в УПИ XV-за ЖС и ТП, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Лозенец“, с АчОС № 5547/31.12.2020 г.,

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.903.543.3.1 (гараж № 19), находящ се в гр. София, ул. „Козяк“ № 21 (бл. 8), общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Лозенец“, с АчОС № 5550/31.12.2020 г.,

**със съответното им право на строеж;**

Поземлен имот с идентификатор 68134.4357.467, идентичен с УПИ III-345, „за КОО“, кв. 105а, м. „бул. Сливница“ - Люлин 9 м.р“, находящ се в гр. София, ж.к. „Люлин“, ул. „Бръшлянска низина“ (ъгъла с бул. „Сливница“), общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Люлин“, с АчОС № 9997/22.02.2019 г.;

Поземлен имот с идентификатор 68134.4359.82 (УПИ II-82), кв. 121, м. „ж.к. „Люлин - 10 м.р.““, ведно със сграда с идентификатор 68134.4359.82.1, сграда с идентификатор 68134.4359.82.2 и сграда с идентификатор 68134.4359.82.3, находящ се в гр. София, ж.к. „Люлин - 10 м.р.“, ул. „Майски ден“ № 3, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Люлин“, с АчОС № 10069/06.02.2020 г.;

Поземлен имот с идентификатор 68134.4357.491, идентичен с УПИ III-123, „за КОО“, кв. 111а, м. „бул. Сливница“ - Люлин 9 м.р“, находящ се в гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Сливница“ № 39, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Люлин“, с АчОС № 10001/22.02.2019 г. и Акт № 10038/05.06.2019 г. за поправка на АчОС № 10001/22.02.2019 г.;

Поземлен имот с идентификатор 68134.2821.2537, попадащ в УПИ VIII-ПП ГОРИВНИ И СТОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, кв. 20А, м. „НПЗ Орион и съседни жилищни територии“, находящ се в гр. София, ул. „23-ти декември“, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Връбница“, с АчОС № 3324/20.03.2019 г.;

Поземлен имот с идентификатор 68134.8554.1690, УПИ XIII-1587 „за Оо“, кв. 8, м. „Враждебна-юг“, находящ се в гр. София, кв. „Враждебна“, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Кремиковци“, с АчОС № 3558/09.09.2020 г.;

Поземлен имот с идентификатор 68134.8554.1683, в УПИ VIII- „за КОО“, кв.76, м. „Враждебна-юг“, находящ се в гр. София, кв. „Враждебна“, бул. „Ботевградско шосе“, м. VII-38-II (бул. „Владимир Вазов“), общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Кремиковци“, с АчОС № 3488/22.11.2019 г. и Акт № 3500/04.05.2020 г. за поправка на АчОС № 3488/22.11.2019 г.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на обектите, сключването на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити, отнасящи се до обектите.

2.1. Председателят на Столичния общински съвет, в десетдневен срок от вземане на настоящото решение, да уведоми кметовете на Район „Възраждане“, Район „Лозенец“, Район „Подуяне“, Район „Люлин“, Район „Връбница“ и Район „Кремиковци“ за същото.

2.2. Кметовете на Район „Възраждане“, Район „Лозенец“, Район „Подуяне“, Район „Люлин“, Район „Връбница“ и Район „Кремиковци“ в тридневен срок от получаване на настоящото решение да отправят предизвестие за едностранно прекратяване на договорните отношения по повод ползването на обектите съгласно § 6 от Допълнителните разпоредби на ЗПСК.

3. Възлага на Главния изпълнителен директор на Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции сключването на приватизационните сделки за съответните обекти.

3.1. Възлага на кметовете на Район „Възраждане“, Район „Лозенец“, Район „Подуяне“, Район „Люлин“, Район „Връбница“ и Район „Кремиковци“ да осигурят въвода във владение на купувачите по приватизационните сделки в съответните обекти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20.05.2021 г., Протокол № 33, точка 31 от дневния ред, по доклад № СОА21-ДИ05-1264/11.05.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*