



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33; тел. 9377261; www.sofia.bg

19.5.2021 г.

X COA21-BK66-3411-[6]/19.0...

РЕГ. №

Подписано от: Desislava Milkova Panova

**ЧРЕЗ Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДО
Г-Н СИМЕОН СТАВРЕВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Относно: Питане с рег. № COA21-BK66-3411/08.04.2021 г.

Уважаеми г-н Ставрев,

В отговор на поставените въпроси, Ви предоставям информация от направления „Архитектура и градоустройство“ и „Обществено строителство“:

Относно многоетажен подземен паркинг под площад „Македония“:

Със Заповед № РД-09-50-253/13.03.2012 г. на главния архитект на Столична община е допуснато изработването на изменение на плана за регулация и застрояване на м. „Центъра-Зона Г-б“, м. „Еврейски гробища“ и част от м. „Буката“ в обхвата на бул. „Македония“ от бул. „Христо Ботев“ до пл. „Руски паметник“ за създаване на подземен паркинг-гараж на две нива, въз основа на Подробен комуникационно-транспортен план, разработен от ОП „Софпроект- Общ градоустройствен план“ през 2006 г. По проведените през 2012 г. - обявяване на проекта и обществено обсъждане, са постъпили множество възражения от граждани срещу проекта за изграждане на подземен паркинг. Общинският експертен съвет по устройство на територията не е приел проекта за изменение на плана за регулация и застрояване, взимайки предвид нежеланието на местната общност. Разработването на проекта не е продължено в инвестиционна фаза, в която следва да определят конкретните параметри, вида и начина на изпълнение на строителството и т.н.

Геоложки проучвания се възлагат, във връзка с конкретна инвестиционна инициатива, която предопределя вида и изискванията към съответното проучване. Направление „Архитектура и градоустройство“ е възложило извършване на инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания и изготвяне на инженерно-геоложки доклад, във връзка с реконструкция на трамваен релсов път по бул. „Цар Борис III“ от трамвайно ухо „Съдебна палата“ до трамвайно ухо „Княжево“. Заключение в доклада, изразено по отношение на конкретния обект е:

Електронен документ, подписан с електронен подпис. Писмото се изпраща от АИССО към АИСОС

Установените с направеното проучване инженерногеоложки и хидрогеоложки особености на разглеждания участък, могат да го охарактеризират като стандартен. В района липсват слаби почви и опасни геодинамични явления от рода на свлачища, срутища и др.

Относно трамвайното трасе:

По информация, предоставена от направление „Обществено строителство“, всички спирки по трасето от ухото „Съдебна палата“ до ухото „Княжево“ се запазват. Трамвайно ухото „Княжево“ ще бъде ремонтирано заедно с прилежащите тротоари. Стоманобетонната козирка в района на първа спирка при ухото ще бъде запазена. Трамвайното трасе по бул. „Македония“ ще бъде с тревно покритие. Там ще бъде изграден и линеен парк с озеленяване, пешеходни алеи и зони за отдих. Трасето от пл. „Руски паметник“ до спирка „Райска градина“ ще бъде изградено с конструкция, която позволява в бъдеще да се постави тревно покритие. Трасето по ул. „Алабин“ и в кв. „Княжево“ (след спирка „Райска градина“) е в споделено автомобилно движение, с асфалтово покритие. Новите перони в обособеното трасе (от пл. „Руски паметник“ до спирка „Райска градина“) ще бъдат изградени, така че да са на едно ниво с платформите на новите мотриси, доставени по проекта. Спирконавесите ще бъдат съобразени с действащата нормативна уредба и ширината на пероните.

С УВАЖЕНИЕ,

19.5.2021 г.

X Йорданка Фандъкова

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Signed by: Yordanka Asenova Fandakova