



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 194

на Столичния общински съвет

от 08.04.2021 година

За прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част от сграда с идентификатор 68134.1384.714.1 на съсобственик, заедно с прилежащите към нея 25% идеални части от поземлен имот с идентификатор 68134.1384.714, УПИ I-714-„за жс“, кв.46, местност „ж.к. Надежда 4“, с административен адрес: гр. София, район „Надежда“, ул. „Бял люляк“ № 20.

На основание чл.34, ал.4, чл.36, ал.1, т.2, чл.8, ал.5 от Закона за общинската собственост, чл.55, ал.1, т.3 и чл.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се прекрати съществуващата съсобственост между Столична община, Десислава Йорданова, Бисер Владимиров и Жени Йорданова, чрез продажба на частта на общината на Десислава Йорданова, а именно: 50% идеални части (равняващи се на 1/2 ид.ч.) от масивна едноетажна жилищна сграда с идентификатор 68134.1384.714.1, със застроена площ 82,00 кв.м., заедно с прилежащите към нея 25% идеални части (равняващи се на 6/24 ид.ч.) от поземлен имот с идентификатор 68134.1384.714, целият с площ 1047 кв.м., за който е отреден УПИ I-714-„за жс“, кв.46, по действащ регулационен план на местност „ж.к. Надежда 4“, одобрен с Решение № 342 по Протокол № 83/11.06.2015 г. на Столичен общински съвет, находящ се в гр. София, район „Надежда“, ул. „Бял люляк“ № 20 (АОС № 3328/14.06.2019 г. на СО - район „Надежда“, вписан в Службата по вписванията на 31.07.2019 г., вх. рег. № 49064, Акт № 139, том СХХ, дело № 37361, им.п. № 358127), срещу заплащане на актуална пазарна цена, определена от сертифициран

оценител „ЦЕСИ КОНСУЛТ ПЛЮС“ ООД, за частта от имота в размер на 153 930 (сто петдесет и три хиляди деветстотин и тридесет лева) и за частта от сградата в размер на 13 520 (тринадесет хиляди петстотин и двадесет лева), или общо в размер на 167 450 лв. (сто шестдесет и седем хиляди четиристотин и петдесет лева), без включен ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба за имота по точка I.

III. Дава съгласие след реализиране на сделката по прекратяване на съсобственост, 30% от средствата придобити от продажбата на общинската част от имота да бъдат предоставени целево на СО - район „Надежда“, за изграждане и реконструкция на детски площадки и спортни съоръжения.

IV. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за увеличение на бюджетни кредити на СО - Район „Надежда“ за сумата представляваща еквивалент на 30 % от стойността на сделката.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 08.04.2021 г., Протокол № 31, точка 19 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-15955/4/03.02.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков