



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 158

на Столичния общински съвет

от 18.03.2021 година

За сключване на договор по чл.80 и чл.38 от Наредбата на Столичен общински съвет за общинската собственост.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащ подробен устройствен план за УПИ V-692, кв.5, м. “ж.к.Люлин-център“, одобрен със Заповед РД-09-50-189/15.04.1997 г. на гл.архитект на София, на основание Решение № 387 по Протокол № 78/27.06.2019 г. на СОС.

II. Дава съгласие да се сключи договор на основание §8, ал.2 т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията; чл.38 и чл.80 от Наредбата на Столичен общински съвет за общинската собственост, като:

1. Столична община прехвърли на „ПЪТРЕМОНТСТРОЙ“ ЕООД:
- реална част от ПИ 68134.4360.176 с проектен идентификатор 68134.4360.814 и с проектна с площ 10.00 кв.м., актувана с АОС № 9969/14.12.2018 г., придаваема към УПИ УПИ V-192,176 в кв.5, с определена пазарна цена в размер на 4 458.00 лв. (четири хиляди четиристотин петдесет и осем лева) без ДДС. Цена за 1 кв.м. 445.80 лв.

2. „ПЪТРЕМОНТСТРОЙ“ ЕООД прехвърли на Столична община:
- реална част от ПИ 68134.4360.192 с проектен идентификатор 68134.4360.811 и с проектна площ 52.00 кв.м., попадаща в предвидена улица О.Т.23-О.Т.23а (нови О.Т.107- О.Т.105), с определена пазарна цена в

размер на 7027.40 лв. (седем хиляди двадесет и седем лева, 40 стотинки) без ДДС. Цена за 1 кв.м. 135.14 лв.

- реална част от ПИ 68134.4360.192 с проектен идентификатор 68134.4360.812 с проектна площ 17.00 кв.м., попадаща в предвидена улица О.Т.23-О.Т.22-О.Т.21, с определена пазарна цена в размер на 2309.00 лв. (две хиляди триста и девет лева) без ДДС. Цена за 1 кв.м. 135.14 лв.

Разликата от 4878.40 лв. (четири хиляди осемстотин седемдесет и осем лева, 40 стотинки) е в полза на частния имот, собственост на „ПЪТРЕМОНТСТРОЙ“ ЕООД. Представена е декларация за съгласие от г-н Теодор Попов, разликата в пазарните оценки да остане в полза на Столична община.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор по актуални пазарни оценки към датата на подписване на договора, но не по-ниска от определената пазарна цена по т.II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.03.2021 г., Протокол № 30, точка 27 от дневния ред, по доклад № СОА17-ТД26-8671/11/03.02.2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков