

Приложение № 1

**У С Т А В**  
**НА ЕДНОЛИЧНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО “СОФЕКОСТРОЙ” ЕАД**

**I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

**СТАТУТ**

Чл. 1. /1/ “СОФЕКОСТРОЙ” ЕАД наричано за краткост по-нататък “Дружеството”, е търговско дружество по смисъла на Търговския закон - еднолично акционерно дружество.

/2/ Едноличен собственик на капитала на дружеството е Столична община, ЕИК 000696327.

/3/ Дружеството е юридическо лице.

Чл. 2. /1/ Дружеството може да открива клонове и търговски представителства, както и други структури на териториален и функционален принцип, по установения от закона ред.

/2/ Дружеството може, при спазване на действащото законодателство, да участва в други сдружения от всякакъв род, както и да придобива акции и дялове от други търговски дружества.

**ТЪРГОВСКА ФИРМА**

Чл. 3. /1/ Фирмата на дружеството е “СОФЕКОСТРОЙ” ЕАД.

/2/ Фирмата на дружеството, заедно с указание за седалището и адреса на управление, трябва да се посочват в търговската му кореспонденция.

/3/ Фирмата се изписва върху кръглия печат на дружеството, който се полага върху подписите на упълномощените да го представляват лица.

**СЕДАЛИЩЕ**

Чл. 4. /1/ Седалището на дружеството е гр. София.

/2/ Адресът на управление е гр. София, район “Подуяне”, ул. “Резбарска” № 11.

**ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**

Чл. 5. Дружеството има за предмет на дейност: събиране и транспортиране на битови отпадъци до депа или други инсталации и съоръжения за третирането/обезвреждането им; почистване на улични платна и други територии за обществено ползване, включително зимно и лятно улично почистване; почистване, отстраняване на отпадъци и отпадъчни води, събиране и транспортиране на други отпадъци; разделно събиране на отпадъци, събиране на едрогабаритни отпадъци и депонирането им, зимно поддържане; търговия с вторични суровини, разработване на проекти в областта на екологията, изграждане, експлоатация, поддръжка, мониторинг, рекултивация и следексплоатационни грижи на депа, инсталации и съоръжения за третиране и обезвреждане на отпадъците; управление и организиране на дейности, свързани с повторна употреба, рециклиране, оползотворяване и обезвреждане на отпадъци за постигане на целите, съгласно общинските програми за управление на дейностите по отпадъците; почистване и поддръжка на паркове и градини, зелени площи и спортни площадки, озеленяване и залесяване, производство на компост и други органични почви, производство на различни продукти от синтетични почви; строителство и ремонтни дейности, реконструкция и дейности по изграждане, ремонт, цялостна или частична реконструкция или благоустройство на образователна или друг вид публична

инфраструктура; ремонт и сервизно обслужване на автокарна и специализирана комунална техника; внос и износ; отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон.

### **СРОК**

Чл. 6. Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

### **ОТГОВОРНОСТ**

Чл. 7. /1/ Дружеството отговаря за своите задължения със собственото си имущество.

/2/ Едноличният собственик на капитала отговаря за задълженията на дружеството до размера на внесения капитал.

/3/ Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик.

## **II. КАПИТАЛ И АКЦИИ**

### **КАПИТАЛ**

Чл. 8. /1/ Дружеството е с капитал с номинална стойност **1 146 697** (един милион сто четиридесет и шест хиляди шестстотин деветдесет и седем) лева, разпределен в 1 146 697 (един милион сто четиридесет и шест хиляди шестстотин деветдесет и седем) броя обикновени поименни акции с номинална стойност по 1 (един) лев всяка.

/2/ В капитала на дружеството е включена непарична вноска, представляваща правото на собственост върху недвижим имот на стойност 1 132 900 (един милион сто тридесет и две хиляди и деветстотин) лева, определена по реда на чл.72 от ТЗ, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 68134.4400.2867 с площ 9 121 (девет хиляди сто двадесет и един) кв.м., съгласно КККР, одобрени със Заповед № РД-18-54/30.08.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, с местонахождение: град София, кв. „Република”, ул. „Околовръстен път” № 788, представляващ бивша нива в землището на с. Обеля, местност „Обрене”, с № 029088 (по плана за земеразделяне), съгласно Акт за частна общинска собственост (АОС) № 8420/08.11.2013 г. на Столична община.

/3/ Вносител на непаричната вноска по ал. 2 е Столична община – едноличен собственик на капитала на дружеството.

### **УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА**

Чл. 9. /1/ Увеличаване на капитала се извършва по решение на едноличния собственик на капитала.

/2/ Капиталът може да се увеличи чрез:

1. Издаване на нови акции.
2. Увеличаване номиналната стойност на вече издадените акции.
3. Превръщане на облигации в акции.
4. Чрез капитализиране на част от печалбата или резервите. Решението се взема от едноличния собственик на капитала в тримесечен срок от приемането на годишния финансов отчет за изтеклата година.

/3/ С решението за увеличаване на капитала се определят начинът и условията на увеличаване, емисионната стойност /ако е различна от номиналната/, вида на акциите и реда за направа на вноските по тях.

### **НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА**

Чл. 10. /1/ Капиталът може да се намалява по решение на едноличния собственик на капитала до допустимата от закона стойност чрез:

1. Обезсилване на акции.