



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 44

на Столичния общински съвет

от 14.01.2021 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територия (ЗУТ) и изменение на подробен устройствен план - изменение на план за регулация за УПИ Х-1925 и ПИ с идентификатор 02659.2193.3132 от КККР и контактни УПИ IX-10 и УПИ XI-1924, образуване на нов УПИ Х-1925 „за ЖС”, кв.6, гр. Банкя чрез закупуване на придаваем ПИ с идентификатор 02659.2193.3576 от КККР с площ от 56 кв.м. - частна общинска собственост на основание АОС № 1663/06.11.2019 г. на Столична община - Район „Банкя”, вписан в АВп.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ и чл.35, ал.4 от Закона за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи изменение на подробен устройствен план - изменение на план за регулация за УПИ Х-1925 и ПИ с идентификатор 02659.2193.3132 от КККР и контактни УПИ IX-10 и УПИ XI-1924, образуване на нов УПИ Х-1925 „за ЖС”. кв.6, гр. Банкя, като Столична община прехвърли на Иван Мирчев и Кирилка Мирчева, правото на собственост върху ПИ с идентификатор 02659.2193.3576 от КККР с площ от 56 кв.м. - частна общинска собственост на основание АОС № 1663/06.11.2019г. на Столична община - Район „Банкя”, вписан в АВп., срещу заплащане на пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община, пазарна оценка в размер на 6 445,00 (шест хиляди четиристотин четиридесет и пет) лв. без ДДС или 3 295 евро /115,08 лв./кв.м. - 58,84 евро кв.м., определена от лицензиран експерт - оценител инж. Снежанка Денкова.

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор по реда на чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на изменението на ПУП, да сключи окончателен договор, по актуални пазарни цени към датата на подписване на договора, но не по-ниски от определената по точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.01.2021 г., Протокол № 26, точка 44 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-13361/15.10.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков