



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 37

на Столичния общински съвет

от 14.01.2021 година

За откриване на процедура за провеждане, на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години на част от недвижим имот - частна общинска собственост, а именно - помещение, разположено на втори етаж в двуетажен корпус от масивна сграда за търговия, с административен адрес: гр. Нови Искър, кв. Курило, ул. „Розова долина“ № 17а.

На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.4 и чл.31, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на част от недвижим имот - частна общинска собственост, на територията на район „Нови Искър“, както следва:

- обособено помещение с площ от 27.65 кв.м., заедно с 2.15 кв.м. прилежащи идеални части от общите такива, разположено на втори етаж в двуетажен корпус от масивна сграда за търговия с идентификатор 00357.5357.167.2, с площ от 83.00 кв.м., актувана с АЧОС № 2938/13.07.2012 г. на кмета на Район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх. рег. № 48991 от 05.11.2012 г., том СХVI, дело № 186, имотна партида 241398, при съседни: 00357.5357.167, 00357.5357.167.1 и 00357.5357.167.3, застроена в поземлен имот с идентификатор 00357.5357.167, попадаща в нереализирана улица с о.т. 49-48-47-43 по действащ регулационен план на гр. Нови Искър, кв. Курило, утвърден със Заповед № РД-09-291/12.12.2000 г. на кмета на Район „Нови Искър“, с

административен адрес: гр. Нови Искър, кв. Курило, ул. „Розова долина“ № 17а.

- Начална конкурсна наемна цена - 42.00 лв. месечно без ДДС, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

- Специфично конкурсно условие: за канцелария.

II. В договора за отдаване под наем на помещението да се заложи клауза с условие - основни и текущи ремонти да са за сметка на наемателя и клауза, съгласно която наемателя, упражнявайки своята дейност да не възпрепятстват основната дейност, която се осъществява в имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.01.2021 г., Протокол № 26, точка 37 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-12332/1/14.12.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков