



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 28

на Столичния общински съвет

от 14.01.2021 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на две реални части от общински имот – частна общинска собственост за поставяне на преместваеми обекти, съответно с площ 54 кв.м. и 20 кв.м. по индивидуален проект и съобразно локална схема за група павилиони № 54, одобрена от главния архитект на СО.

На основание чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.4 и чл.31, ал.3, във връзка с чл.32, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл.30, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на СО и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 години на части от недвижими имоти - частна общинска собственост, а именно:

1. реална част, с площ 54 кв. м от урегулиран поземлен имот I, отреден за “читалище, административна сграда, ресторант и озеленяване” в квартал №18 от местност ж. к. „Западен парк”, които по кадастралната карта и кадастралните регистри представлява поземлен имот с идентификатор 68134.1105.25 /АЧОС № 1306/03.04.2013 година на СО - Район “Красна поляна”) за поставяне на преместваем търговски обект на позиция № 54.1, с площ 54 кв.м. по индивидуален проект и съобразно

одобрена локална схема за група павилиони № 54, със специфично конкурсно условие за обекта: кафе-аперитив (без право за промяна на предназначението) и начална конкурсна цена от 490,00 лева/месец, без ДДС и

2. реална част, с площ 20 кв.м. от квартал № 20 в местност ж.к. „Западен парк“ (АЧОС № 659/09.09.2003 година на СО - Район „Красна поляна“) за поставяне на преместваем търговски обект на позиция № 54.2, с площ 20 кв.м. по индивидуален проект и съобразно одобрена локална схема за група павилиони № 54, със специфично конкурсно условие за обекта: видеотека (без право за промяна на предназначението) и начална конкурсна цена от 210,00 лева/месец, без ДДС.

II. Кметът на Столична община да упълномощи кмета на Район „Красна поляна“ да проведе конкурс за отдаване под наем на части от недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на Район „Красна поляна“ и въз основа на резултатите да сключи договори за наем.

III. В договорите за наем със спечелилите конкурса да бъде предвидена клауза, съгласно която се забранява промяната на предназначението и преустройство на обектите. Неспазването на тази клауза да бъде основание за незабавно прекратяване на договора.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.01.2021 г., Протокол № 26, точка 28 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-12532/1/30.11.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*