



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

X

ИЗХ. РЕГ. №

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОТНОСНО: *Кандидатстване с проектно предложение „Укрепване, почистване и освежаване на елементите на фасадата на централната административна сграда на Столична община“ за финансиране по Проект „Красива България“ (ПКБ) на Министерство на труда и социалната политика (МТСП), мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“*

УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕРДЖИКОВ,

В изпълнение на разпоредбата на чл. 69, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет (*приет с Решение № 1 на СОС по Протокол № 7 от 19.01.2004 г., посл. изм. и доп. с Решение № 280 по Протокол № 17 от 09.07.2020 г.*), приложено в прикачен файл към настоящото писмо, представяме Ви за разглеждане на заседание на Столичен общински съвет, както следва:

- Доклад относно кандидатстване с проектно предложение „Укрепване, почистване и освежаване на елементите на фасадата на централната административна сграда на Столична община“ за финансиране по Проект „Красива България“ (ПКБ) на Министерство на труда и социалната политика (МТСП), мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“;

- Проект на решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ: *Съгласно текста*

С УВАЖЕНИЕ,

X

СЕКРЕТАР НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

X

ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

X

ИЗХ. РЕГ. №

**ЧРЕЗ
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДО
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Д О К Л А Д
ОТ
ВЕНЕРА МИЛОВА – СЕКРЕТАР НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
И
ИРИНА САВИНА – ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: *Кандидатстване с проектно предложение „Укрепване, почистване и освежаване на елементите на фасадата на централната административна сграда на Столична община“ за финансиране по Проект „Красива България“ (ПКБ) на Министерство на труда и социалната политика (МТСП), мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На 14.09.2020 г. Министерство на труда и социалната политика публикува обява за набиране на проекти за участие по Проект „Красива България“ през 2021 г. ПКБ е част от програмата на МТСП за намаляване на безработицата и стимулиране на заетостта в страната и ежегодно се финансира от програмния бюджет по Националния план за действие по заетостта.

Съгласно т. I, 1 от обявата на МТСП допустими кандидати по мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ са общините и областните управители, държавните институции и контролните органи, които са собственици на обектите, включени в проектните предложения, или са с делегирани права за тяхното стопанисване и управление.

Електронен документ, подписан с ел. подпис. Докладът съдържа интегрирани файлови приложения във формат .doc/.pdf/.rar. Докладът се изпраща на адресата чрез АИССО към АИССОС.

Допустими за финансиране по мярка М01 са следните дейности:

- строително-монтажни/ремонтни работи (СМР/СРР) в сгради или самостоятелни обекти в тях, които са за обществено обслужване в областта на администрацията, културата и изкуствата, спорта и социалния туризъм;

- СМР/СРР в обекти за обществено обслужване в областта на администрацията, културата и изкуствата, спорта и социалния туризъм, които са със статут на недвижима културна ценност, но при условие, че техните собственици ги ползват пряко и не ги отдават под наем и/или, че същите не се нуждаят от допълнителни консервационно-реставрационни работи след обновяването им по ПКБ;

- СМР/СРР в прилежащите външни пространства на посочените по-горе сгради, но в рамките на урегулираните поземлени имоти, в които се намират.

Финансовата рамка на всяко проектно предложение по мярка М01 е, както следва:

- общ бюджет – от 60 000 до 400 000 лв. с ДДС;

- финансиране от ПКБ – най-много 120 000 лв. с ДДС;

- съфинансиране от кандидата – най-малко 50% от общия бюджет за проектното предложение.

Разпределението на общия бюджет за всяко проектно предложение, което е със стойност за СМР/СРР по-малка или равна на 215 000 лева с ДДС, е както следва:

- 94% от общия бюджет за проектното предложение са средства за СМР/СРР на обекта;

- 6% от общия бюджет за проектното предложение са средства за организация, оперативно управление и контрол от страна на ПКБ.

Разпределението на общия бюджет за всяко проектно предложение, което е със стойност за СМР/СРР над 215 000 лева с ДДС, е както следва:

- 90% от общия бюджет за проектното предложение са средства за СМР/СРР на обекта;

- 4% от общия бюджет за проектното предложение са средства за професионално обучение на регистрирани в ДБТ безработни лица;

- 6% от общия бюджет за проектното предложение са средства за организация, оперативно управление и контрол от страна на ПКБ.

При всички обекти, които са със стойност за СМР/СРР над 215 000 лева с ДДС, задължително се предвижда прилагането на мярка М03 „Професионално обучение за придобиване на квалификация“, подпомагаща регистрирани в Дирекция „Бюро по труда“ (ДБТ) безработни лица чрез професионалното им обучение по утвърдени модули и програми, по специалности в областта на архитектурата и строителството, здравеопазването и социалните услуги.

Във връзка с гореизложеното, беше извършен цялостен анализ на сградния фонд на централната администрация на Столичната община и преценка за приоритизиране. В резултат на това и предвид обществената значимост, културната и архитектурна ценност на централната административна сграда на Столичната община, съобразявайки политиката на общината, насочена към подобряване облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли, и на основание одобрен доклад от кмета на Столична община с рег. № СОА20-ВК66-7572(2)/23.10.2020 г., беше взето решение за кандидатстване по мярка М01 за ремонт на фасадата на сградата на ул. „Московска“ № 31-33. Същата представлява сграда с идентификатор

68134.405.90.1 – публична общинска собственост, съгласно АОС № 1096/14.03.2013 г., с функционално предназначение - административна сграда.

Лицевите фасади на сградата към улиците „Московска“ и „Париж“ са покрити с варовикови плочи и са богато украсени с декоративни елементи, които с течение на времето, под действие на атмосферни влияния и експлоатацията на сградата са напукани, обрушени и има реална опасност от отчупване на парчета.

За установяване на състоянието на сградата, през 2018 г., е изготвена „Техническа експертиза“ от „Университета по архитектура, строителство и геодезия – Център за научни изследвания и проектиране“ ЕООД, включваща обобщена количествена сметка на видовете работи, която е използвана за основна база при вземане на решението за кандидатстване.

За целите на разработване на проектното предложение е сключен Договор с предмет „Изготвяне на проект за възстановяване на южната и западна фасади на сградата на ул. „Московска“ 31-33, включително архитектурното им заснемане и подробна количествено-стойностна сметка за извършване на ремонт“. Съгласно изготвената от проектанта количествено-стойностна сметка, разходите за СМР са на стойност 347 895,24 лв. с ДДС.

Дейностите, които се предвижда да бъдат извършени са укрепване и възстановяване на напуканите, обрушени и липсващи елементи от плочите на фасадата и замонолитване на фуги. Ще бъде включено цялостно почистване и освежаване на фасадата, премахване на климатичните инсталации на фасадата с изглед от ул. „Московска“ и ул. „Париж“ и монтиране на вътрешни такива, където е необходимо, както и реставрация на входните врати.

Според правилата на програмата, в случай на одобрение на проектното предложение, Столична община следва да проведе процедура, по реда на Закона за обществените поръчки, за избор на изпълнител за провеждане на професионално обучение на регистрирани в Дирекция „Бюро по труда“ (ДБТ) безработни лица. Обучението ще се провежда по утвърдени модули и програми в областта на архитектурата и строителството, здравеопазването и социалните услуги. Лицата, които ще бъдат обучени се определят от Дирекция „Бюро по труда“, като максималният им брой е 12.

Предвидени са и разходи за организация, оперативно управление и контрол от страна на Програма „Красива България“ (ПКБ).

Общият индикативен размер на проектното предложение е 386 550,27 лв. с ДДС., в т.ч.:

- разходите за СМР 347 895,24 лв. с ДДС;
- разходи за професионално обучение на регистрирани в Дирекция „Бюро по труда“ (ДБТ) безработни лица 15 462,01 лв. с ДДС;
- разходи за организация, оперативно управление и контрол от страна на ПКБ 23 193,02 лв. с ДДС.

Съгласно заложените от МТСП условия за допустимост, както и предвид крайния срок за кандидатстване по проекта - 06.01.2021 г., на етап кандидатстване, сред задължително изискуемите документи е представяне на Решение на общинския съвет, в което да е посочена точна стойност или точен процент за съфинансиране на обекта, в съответствие със стойността/процента за съфинансиране. Предвид заложената оценка на критериите, Столична община предвижда собствено съфинансиране в размер на 69 % от общата стойност на проекта.

По изложените мотиви, на основание чл. 68, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет (*приет с Решение № 1 на СОС по Протокол № 7 от 19.01.2004 г., посл. изм. и доп. с Решение № 280 по Протокол № 17 от 09.07.2020 г.*), предвид разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 ал. 2, предл. „четвърто“ от Закона за местното самоуправление и местната администрация, съобразявайки т. III, б. „Б“, т. 2, подточка т. 2.6 и т. IV, б. „А“, т. 5 от Обява за кампания 2021 на Проект „Красива България“, публикувана на интернет страницата на МТСП - <https://www.mlsp.government.bg/novini-1> предлагаме на вниманието на Столичния общински съвет проект за решение, приложен в интегриран файл във формат .doc към настоящия доклад.

ПРИЛОЖЕНИЕ:



проект на
решение.ПКБ.doc



Тех. експертиза
Московска 33.rar



Обява.ПКБ.zip

С УВАЖЕНИЕ,

X

СЕКРЕТАР НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

X

ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласували чрез АИССО:

Ралица Стоянова – зам.-кмет на СО

Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО

Георги Петраков – директор на дирекция „Европейски политики и програми“

Петър Петков – директор на дирекция „Управление на административен сграден фонд“

Изготвили чрез АИССО:

Петранка Димитрова – гл. експерт в дирекция „Европейски политики и програми“

Инж. Гертана Николова – гл. експерт в дирекция „Административен сграден фонд“



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____
на Столичния общински съвет
от _____ 2020 година

За даване на съгласие на Столична община за кандидатстване с проектно предложение Кандидатстване с проектно предложение „Укрепване, почистване и освежаване на елементите на фасадата на централната административна сграда на Столична община“ за финансиране по Проект „Красива България“ (ПКБ) на Министерство на труда и социалната политика (МТСП), мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2, предл. „четвърто“ от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с т. III, б. „Б“, т. 2, подточка 2.6 и т. IV, б. „А“, т. 5 от Обява за кампания 2021 на Проект „Красива България“, публикувана на интернет страницата на МТСП - <https://www.mlsp.government.bg/novini-1>

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие на Столична община да кандидатства по Проект „Красива България“ (ПКБ) на Министерство на труда и социалната политика (МТСП), мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ при условие на съфинансиране от бюджета на Столична община в размер на 69 % от общата стойност на проектното предложение за укрепване, почистване и освежаване на елементите на фасадата на централната административна сграда на Столична община, находяща се в гр. София, ул. „Московска“ № 31-33.

II. Възлага на кмета на Столична община да предприеме необходимите действия, във връзка с кандидатстването по проекта.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2020 г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад №__ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

/Елен Герджиков/

X

ГЛАВЕН ЮРИСКОНСУЛТ
В Д-Я "АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ"