



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 604

на Столичния общински съвет

от 26.11.2020 година

За процедура по доброволно прилагане на действащия подробен устройствен план за УПИ Х-296, кв.34, м „кв.,Бенковски”, район „Сердика”, по плана на гр. София.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за устройство на територията и чл.199 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия план за регулация за УПИ Х-296, кв.34, м. „кв. „Бенковски” по плана на гр. София, одобрен със Заповед № РД-09-86 от 02.06.1989 год. на председателя на ИК на ОБНС „Сердика”, находящ се в гр.София, район „Сердика”, ул. „Хоризонт” № 13, като:

1. Столична община прехвърли на Димитър Данаилов правото на собственост върху недвижим имот - частна общинска собственост, поземлен имот с проектен идентификатор 68134.503.5894, с проектна площ от 75 (седемдесет и пет) кв.м., за който е съставен АОС № 2033 от 27.12.2019 год. на СО - район „Сердика”, съставляващ реална част от УПИ Х-296, кв.34, м. „кв. „Бенковски”, по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер 6 859,00 /шест хиляди осемстотин петдесет и девет/ лв. без ДДС, равностойност в евро 3 507.00 /три хиляди петстотин и седем/ евро, цена на 1 кв.м. - 91,45 /деветдесет и един цяло и четиридесет и пет/ лева, равностойност в евро 46,76 /четиридесет и шест цяло и седемдесет и шест/ евро;

2. Столична община придобие от Димитър Данаилов правото на собственост върху недвижим имот - частна собственост, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор 68134.503.5896, с проектна площ от 18 кв.м., попадащи в улична регулация и по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на 1 482 /хиляда четиристотин осемдесет и два/ лв. без ДДС, равностойност в евро 757.00 /седемстотин петдесет и седем/ евро;

3. Разликата в цените в полза на общинския имот - 4691 (четири хиляди шестстотин деветдесет и един) лв. без ДДС, следва да бъде заплатена на Столична община от Димитър Данаилов.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволно прилагане на подробния устройствен план на основание Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.11.2020 г., Протокол № 24, точка 23 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-8231/3/12.11.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков