



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33; тел. 9377261; [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)

**ДО  
Г-Н ТОМА БЕЛЕВ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК  
СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

**ЧРЕЗ Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

ОТНОСНО: Питане с рег. № СОА20-ГР94-1239/09.03.2020 г.

**Уважаеми г-н Белев,**

Предоставям Ви информация за предприетите действия по отношение на възстановяването на Драгалевски лифт в Природен парк „Витоша“.

Възстановяването на Княжевския и Драгалевския лифт е моя лична цел, която съм поставила като задача и на главния архитект на Столична община арх. Здравков, с когото последователно работим в тази посока, въпреки съдебните процедури, които съпътстват всяко действие, което Столична община извърши по отношение на собственика „Въжени линии“/ „Витоша ски“.

По отношение на Драгалевския лифт Ви информирам, че през ноември 2018 г. възложихме конструктивно обследване на строителната конструкция на лифта. То е извършено от общинското дружество „Софинвест“, като в него се съдържат информация за актуалното състояние и препоръки за възстановяване на съоръженията. Конструктивното обследване е изпратено от главния архитект на Столична община на район „Витоша“ с указания за предприемане на действия по реда на чл.195 и чл.196 от ЗУТ. През юли административната преписка беше върната в районната администрация за ново процедиране и произнасяне заради открити пропуски. На 27.10.2020 г. в направление „Архитектура и градоустройство“ е постъпило писмо от главен инженер на район „Витоша“ - СО, адресирано до собственика на съоръжението - „Въжени линии“ ЕАД, с което той е уведомен, че комисията по чл.196, ал.1 от ЗУТ на районната администрация е съставила констативен протокол. Протоколът, заедно с конструктивното обследване на лифта, е предоставен на собственика, като му е указан срок, в който да изложи своите констатации или възражения, такива възражения са изпратени и на 10 декември е насрочено изслушване, на което да се изложат констатациите и възраженията съгласно процедурата по ЗУТ.

През лятото на миналата година заедно с главния архитект на Столична община, арх. Здравков, имахме среща с новите собственици на "Витоша ски", на която искахме да чуем техните планове за възстановяване на Княжевския лифт и на Драгалевския

стр. 1 от 2

лифт и ги информирахме, че Столична община ще предприеме всички възможни действия за възстановяване на лифтовете и осигуряване на достъп до планината. В тази връзка възложихме и изработването на правен анализ на съществуващите правни отношения относно кабинков лифт "Княжево-Копитото". Правният анализ съдържа изводи, мнения и препоръки за съществуващото правно и фактическо положение и съвети за конкретни правни и фактически действия, както и предложения към Столична община по отношение на съществуващите правни възможности да се възстанови Княжевският лифт, при съобразяване с особеностите, касаещи собствеността на съоръжението, на териториите, през които преминава, особения правен статут на част от тях, както и защитата на обществения интерес. И към момента Столична община използва правният анализ, за да подготви и ориентира позициите и действията си по отношение на останалите участници в казуса, които предприема за възстановяване на лифта във възможно най-кратки срокове, вкл. евентуални официални разговори, преговори, съдебни действия и т.н. Въз основа на изводи и съвети, съдържащи се в анализа, беше предприета и стъпката за възлагане от Столична община на независима техническа оценка за възможностите за възстановяване на Княжевския лифт в рамките на съществуващите лифтови станции и съществуващите фундаменти. Това предложение беше прието от Столичен общински съвет преди месеци и очаквано беше обжалвано от собственика на лифта. Решението на първоинстанционния съд е в полза на Столична община, но отново беше обжалвано.

**С УВАЖЕНИЕ,  
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА  
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

