



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 495

на Столичния общински съвет

от 22.10.2020 година

За издаване на разрешително на „М.К.77” ЕООД за водоземане от минерална вода чрез съществуващо съоръжение Каптиран естествен извор (КЕИ) „Тунела” на находище „София-Панчарево“ - изключителна държавна собственост - № 81 по Приложение № 2 към чл.14 на ЗВ, предоставено на Столична община с Решение № 33/04.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите за безвъзмездно управление и ползване за срок от 25 години.

С Решение № 33/04.02.2011г. на Министъра на околната среда и водите находище на минерална вода „София-Панчарево” е предоставено на Столична община безвъзмездно, за ползване, стопанисване и управление за срок от 25 години (до 04.02.2036г.).

С Решение № 561 от 14.09.2017г. на Столичния общински съвет са приети „Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община” и „Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община”. Програмата е приложена към Общинския план за развитие на СО 2014-2020 г. и към Работния документ за изпълнение на Общинския план за развитие на СО 2014-2020г.

Осъществяването на предвидените дейности по обследване, експлоатация и опазване на минералната вода от находище „София-Панчарево” е в съответствие с т.6 от Решение № 33/04.02.2011г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно която, след решение на Столичен общински съвет „Кметът на СО осигурява ползването на минералната вода без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението”.

За използване на минералната вода от находище „София - Панчарево” в Направление „Архитектура и градоустройство” с вх.№ САГ18-ДР00-478/02.03.2018г. е внесено Заявление от „М.К.77” ЕООД за издаване на разрешително за водоземане от минерална вода чрез съществуващо съоръжение (КЕИ „Тунела”) на находище „София-Панчарево“,

придружено от съответни документи и приложения, съгласно изискванията на Закона за водите. Минералната вода от находището ще се използва за хранване с минерална вода на външен басейн с обем 100 куб.м и съоръжения за рекреация в център за релакс в поземлен имот с идентификатор 55419.6705.2578, м. „Зона за отдих“, с.Панчарево, район „Панчарево“ - Столична община.

Целта за използване на минералната вода е за „отдых и профилактика в обекти, нерегистрирани по Закона за лечебните заведения”.

Към внесената преписка са приложени изискуемите по Закона за водите документи и проекти:

- Обосновка на водоземане на минерална вода от КЕИ „Тунела” от находище за минерална вода „София-Панчарево”, гр.София, СО, изключителна държавна собственост - № 81 от Приложение № 2 на Закона за водите (ЗВ), за други цели (отдых и профилактика) за хранване на външен басейн с обем 100 куб.м. и съоръжения за рекреация в център за релакс, които ще бъдат изградени в ПИ с идентификатор 55419.6705.2578 в с.Панчарево, р-н Панчарево, м.”Зона за отдых” (част „Хидрогеология”);

- Инвестиционен проект за „Присъединяване на водопровод за водоземане на минерална вода от КЕИ „Тунела” от находище на минерална вода „София-Панчарево”, гр.София, СО, № 81 от Приложение №2 на Закона за водите, за други цели (отдых и СПА) в съоръжения за релакс с външен басейн със застроена площ 100 кв.м. в ПИ с идентификатор 55419.6705.2578 в с.Панчарево, район Панчарево, м.”Зона за отдых” (част ВиК);

- Геодезическа снимка и трасировъчен план за обект „Водоземане на минерална вода от КЕИ „Тунела” от находище за минерална вода „София-Панчарево” за хранване на външен басейн и съоръжения за рекреация в център за релакс в ПИ с идентификатор 55419.6705.2578, м.”Зона за отдых”, с.Панчарево, р-н „Панчарево“, СО” (част „Геодезия”).

Съгласно изискванията на Решение № 33/04.02.2011г. с писмо изх.№ САГ18-ДР00-478-(3)/02.03.2018г. на НАГ-СО е изискано съгласуване от Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) на параметрите на водоземане с цел издаване на разрешително за водоземане на минерална вода от находище „София-Баталова воденица”.

Във връзка с изискванията на чл.52, ал.3 на Закона за водите и за извършване на преценката по чл.163 на Наредба № 1/10.10.2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води с писмо вх. № САГ18-ДР00-478-(4)/31.07.2018г. БДДР съгласува параметрите на водоземане от КЕИ „Тунела” на находище за минерална вода „София-Панчарево”.

Приложено е становище на РИОСВ-София № 1579-1646/20.03.2018г., че не е необходимо провеждане на процедура по реда на чл.4, ал.2 от

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

Съгласно изискванията на Закона за водите за внесената преписка е извършена преценка на искането за водовземане по чл.62 от Закона за водите във връзка с чл.163 от Наредба № 1/10.10.2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, при която е установено, че титулярът на разрешителното отговаря на всички изисквания от Закона за водите и Наредба № 1/10.10.2007г. и не са налице основания за отказ за издаване на разрешително.

На основание чл.62а от Закона за водите на сайта и таблото на НАГ-СО е извършено публично съобщение изх.№ САГ18-ДР00-478-(5)/24.08.2018г. за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от КЕИ „Тунела” на находище на минерална вода „София-Панчарево”.

Съгласно Стратегията за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община с издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от съществуващо съоръжение КЕИ „Тунела” към находище „София-Панчарево” ще се осъществят приоритетите и критериите на Столична община за използване на потенциала от минерални води - минералната вода ще се използва за отдих, профилактика и рехабилитация на гражданите и гостите на Столична община.

Съгласно Заявление от „М.К.77” ЕООД с вх.№ САГ18-ДР00-478/02.03.2018г. за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода чрез съществуващо съоръжение КЕИ „Тунела” на находище „София-Панчарево“ параметрите на исканото водовземане са съответно:

- средноденоношен дебит на черпене: 0,4 л/сек.;
- максимален дебит за пълнене на басейна/седмично: 2,0 л/сек
- годишен воден обем: 12742 куб.м/г.

Съгласно приетата с Решение № 714/24.11.2016г. на СОС Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерални води, безвъзмездно предоставени от държавата на Столична община за ползване и управление за срок от 25 години, използваният обем минерална вода с цел „Водовземане за профилактика: за спорт, отдих, профилактика и хигиенни нужди в обекти, които не са регистрирани по Закона за лечебните заведения“ от находище „София-Панчарево”, ще се заплаща по цитираната Тарифа, което ще доведе до увеличаване неданъчните приходи на Столична община.

Предвид гореизложеното и на основание Решение № 30/27.01.2011г. на Столичен общински съвет, във връзка с чл.133, ал.4 от ПЗР към ЗИД на Закона за водите и Решение № 33/04.02.2011г. на Министъра на околната среда и по повод Заявление от „М.К.77” ЕООД вх.№ САГ18-ДР00-

478/02.03.2018г. е целесъобразно издаването на разрешително за водовземане от минерална вода чрез КЕИ „Тунела към находище на минерална вода „София-Панчарево” в размер на :

- средноденонощен дебит на черпене: 0,4 л/сек.;
- максимален дебит за пълнене на басейна/седмично: 2,0 л/сек
- годишен воден обем: 12614 куб.м/г.

Заявеното искане за използване на минерална вода от КЕИ „Тунела” - находище „София-Панчарево“ за захранване с минерална вода на външен басейн с обем 100 куб.м и съоръжения за рекреация в център за релакс в поземлен имот с идентификатор 55419.6705.2578, м. „Зона за отдих“, с. Панчарево, район Панчарево, Столична община е в интерес на устойчивото развитие на Столична община като е в съответствие с „Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община“ и отговаря на целите на Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.44, ал.1; чл.46а, ал.2, т.1, чл.52, ал.1, т.3; буква „а”; чл.62; чл.67 от Закона за водите, §133, ал.4 от ПЗР към ЗИД на Закона за водите, чл.163 от Наредба № 1/10.10.2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие на кмета на Столична община да издаде Разрешително за водовземане от минерална вода чрез съществуващо съоръжение - Каптиран естествен извор (КЕИ) „Тунела“ към находище на минерална вода „София-Панчарево“ за срок от 7 години (до 03.07.2027г.) на „М.К.77” ЕООД за захранване с минерална вода на външен басейн с обем 100 куб.м и съоръжения за рекреация в Център за релакс в поземлен имот с идентификатор 55419.6705.2578, м. „Зона за отдих“, с.Панчарево, район Панчарево, Столична община с цел „отдих и профилактика в обекти, нерегистрирани по Закона за лечебните заведения”, съгласно приетата с Решение № 714/24.11.2016г. на Столичен общински съвет Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерални води, безвъзмездно предоставени от държавата на Столична община за ползване и управление за срок от 25 години (до 04.02.2036г.).

Параметрите за водовземане от КЕИ „Тунела“ са както следва:

Разрешен средноденонощен дебит на черпене: 0,4 л/сек.;

Разрешен максимален дебит за пълнене на басейн/седмично: 2,0 л/сек

Разрешен годишен воден обем: 12614 куб.м/г.

Краен срок на действие на разрешителното: 03.07.2027г..

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.10.2020 г., Протокол № 22, точка 7 от дневния ред, по доклад № СОА18-ТД26-4975/11/19.12.2019г. и писмо № СОА18-ТД26-4975/19/29.10.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков