



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 457

на Столичния общински съвет

от 24.09.2020 година

За процедура по чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с довършване на процедура по прилагане на ПУП за УПИ II-815 и УПИ III-за малко предприятие/, кв.5, м.,НПЗ Орион и съседни жилищни територии“, Район „Връбница“ - Столична община.

На основание чл.15 ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за довършване на процедурата по прилагане на ПУП за ПИ 68134.2821.815, попадащ в УПИ II-815 и УПИ III-”за малко предприятие” кв.5, м.,НПЗ Орион и съседни жилищни територии“, одобрен с Решение № 40 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, Решение № 149 по Протокол № 40/18.07.2002 г. на СОС за ЯФГ, ИПРЗ, одобрено със Заповед № РД-09-50-790/31.05.2010 г. и ИПР за кв.4,5 и 11, одобрено с Решение № 509 по Протокол №73/23.09.2010 г. на СОС, район „Връбница“ - Столична община.

II. Столична община да прехвърли на „АУТО ТРАНЗ“ ЕООД, ЕИК 204360325, с управител Лъчезар Симеонов, правото на собственост върху реална част от УПИ II-815, кв.5, м.,НПЗ Орион и съседни жилищни територии“, представляващ част от имот с идентификатор 68134.2821.726 с площ от 1077 (хиляда и седемдесет и седем) кв.м., с АОС № 3228/ 21.05.2018 г. на Район „Връбница“ - СО, вписан в Служба по вписванията, по актуална пазарна цена, определена от сертифициран оценител в размер на 215 586,00 /двеста и петнадесет хиляди петстотин осемдесет и шест/лв. (200,17 лв./кв.м.), без включен ДДС.

III. Столична община да придобие от АУТО ТРАНЗ“ ЕООД, ЕИК 204360325, с управител Лъчезар Симеонов, правото на собственост върху реална част от имот 68134.2821.815 попадаща в УПИ III-за малко предприятие, кв.5, м.,НПЗ Орион и съседни жилищни територии“, с площ от 1301 (хиляда триста и един) кв.м., по актуална пазарна цена, определена от сертифициран оценител в размер на 260 421,00 /двеста и шестдесет хиляди четиристотин двадесет и един/лв. (200,17 лв./кв.м.), без включен ДДС.

IV. Заявителят се отказва в полза на Столична община - дарява разликата в цените на прехвърляните имоти по т.II и т.III, поради което Столична община не дължи плащането ѝ.

V. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост, на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, за довършване на процедурата по прилагане на ПУП.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.09.2020 г., Протокол № 20, точка 45 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-822/6/29.07.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков