



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 443

на Столичния общински съвет

от 24.09.2020 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за довършване на производството по одобряване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване, в частта за УПИ XIII-743,2008 за „жс и оо“, кв.25, местност „Илиянци“, район „Надежда“, Столична община.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.77 от Наредбата за общинската собственост и чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на план за регулация и застрояване /ИПРЗ/ на местност кв. „Илиянци“, кв. 25, в частта му за УПИ XIII-743,2008 за „жс и оо“.

II. Дава съгласие да сключи предварителен договор по чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на плана за регулация, да се сключи окончателен договор, като Столична община прехвърли на Милка Несторова и Стоян

Несторов, правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост, а именно: реална част с площ 235 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.1370.2008, целият с площ 929 кв.м., включена в нов УПИ XIII-743,2008 за „жс и оо“, кв.25, местност „кв. Илиянци“ (АЧОС № 2408/08.07.2015 г. на СО - район „Надежда“, вписан в Службата по вписванията на 24.08.2015 г., вх. рег. № 50246, том № СХVIII, № 111, имотна партида № 381153), срещу определената от сертифициран оценител пазарна цена в размер на 32 600 лева (тридесет и две хиляди и шестстотин лева), без включен ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на имота по точка II на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на подробния устройствен план - изменение на план за регулация и застрояване и окончателен договор за прехвърляне право на собственост по актуална пазарна цена, но не по-ниска от посочената в точка II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.09.2020 г., Протокол № 20, точка 31 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-9275/1/26.08.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков