



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 597

на Столичния общински съвет

от 24.10.2013 година

За процедура по прекратяване на съсобственост между Столична община и Васил Петров, Иван Петров, Силвия Петрова и Илиана Петрова, чрез изкупуване от страна на Столична община на притежаваните от заявителите 13,50% идеални части от девет броя апартаменти, находящи се в гр. София, Район „Подуяне”, ж.к. „Хаджи Димитър”, жилищен блок № 90.

На основание чл.36, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.55, ал.1, т.5 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността чрез откупуване частта от физическите лица както следва: Васил Петров, Иван Петров, Силвия Петрова и Илиана Петрова, като Столична община придобие от горесцитираните съсобственици правото на собственост върху 13,50 % ид. части разпределени в девет броя апартаменти с №№ 53, 57, 80, 85, 90, 126, 138, 165 и 167, находящи се в гр. София, Район „Подуяне”, ж.к. „Хаджи Димитър”, блок 90 (Нотариален акт за собственост на идеални части от недвижими имоти получени като обезщетение по ЗОСОИ и по Наследство, № 27, том I, рег. № 845, дело № 23/2013 г. от 17.04.2013 г., съставен от нотариус Чайка Бележкова с район на действие Софийски Районен Съд, вписана под № 077 в регистъра на Нотариалната Камара, вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 17557, акт № 110, том XLII, дело № 13698, им.п. 266002), актувани с АОС (частна) № 1016/16.05.2000 г. на Столична Община - Район „Подуяне”, вписан в книгите за вписване на Служба по вписванията с вх. рег. № 81470/31.10.2007 г., том XXVII, № 195, им.партида № 147025 и

последващо отписване от актовете книги за общинска собственост на квотата на съсобственост, представляваща 13,50 % ид. части от апартаментите, на основание Заповед № СО-РД-57-11/06.03.2013 г. на кмет на Столична община с определена от лицензиран оценител пазарна стойност на делът на съсобствениците представляващ 13,50% ид. части разпределени в горесцитираните девет броя апартаменти с № № 53, 57, 80, 85, 90, 126, 138, 165 и 167, находящи се в град София, ж.к. „Хаджи Димитър”, блок 90 - в размер общо на 50 405 (петдесет хиляди четиристотин и пет) лева, без начислен ДДС, разпределена в отделните апартаменти, както следва:

- **За апартамент № 53**, етаж 1, вход В, застроена площ от 45,85 кв.м., 1,055% ид. части, избено помещение с площ 2,90 кв.м. - идеална част в размер на 5 473 (пет хиляди четиристотин седемдесет и три) лева без ДДС, общо за жилището в размер на 40 538 (четиридесет хиляди петстотин тридесет и осем) лева без ДДС;

За апартамент № 57, етаж 2, вход В, застроена площ от 45,85 кв.м., 1,162% ид. части, избено помещение с площ 2,90 кв.м. - идеална част в размер на 5 515 (пет хиляди петстотин и петнадесет) лева без ДДС, общо за жилището в размер на 40 851 (четиридесет хиляди осемстотин петдесет и един) лева без ДДС;

За апартамент № 80, етаж 8, вход В, застроена площ от 41,31 кв.м., 1,004% ид. части, избено помещение с площ 2,90 кв.м. - идеална част в размер на 5 002 (пет хиляди и два) лева без ДДС, общо за жилището в размер на 37 053 (тридесет и седем хиляди и петдесет и три) лева без ДДС;

За апартамент № 85, етаж 9, вход В, застроена площ от 45,85 кв.м., 1,010% ид. части, избено помещение с площ 2,90 кв.м. - идеална част в размер на 5 431 (пет хиляди четиристотин тридесет и един) лева без ДДС, общо за жилището в размер на 40 233 (четиридесет хиляди двеста тридесет и три) лева без ДДС;

За апартамент № 90, етаж 1, вход Г, застроена площ от 59,60 кв.м., 1,363% ид. части, избено помещение с площ 3,64 кв.м. - идеална част в размер на 7 211 (седем хиляди двеста и единадесет) лева без ДДС, общо за жилището в размер на 53 413 (петдесет и три хиляди четиристотин и тринадесет) лева без ДДС;

За апартамент № 126, етаж 2, вход Д, застроена площ от 46,46 кв.м., 2,744% ид. части, избено помещение с площ 3,39 кв.м. - идеална част в размер на 5 732 (пет хиляди седемстотин тридесет и два) лева без ДДС, общо за жилището в размер на 42 460 (четиридесет и две хиляди четиристотин и шестдесет) лева без ДДС;

За апартамент № 138, етаж 6, вход Д, застроена площ от 46,46 кв.м., 2,646% ид. части, избено помещение с площ 2,84 кв.м. - идеална част в размер на 5 669 (пет хиляди шестстотин шестдесет и девет) лева без ДДС, общо за жилището в размер на 41 995 (четиридесет и една хиляди деветстотин деветдесет и пет) лева без ДДС;

За апартамент № 165, етаж 5, вход Е, застроена площ от 43,58 кв.м., 2,202% ид. части, избено помещение с площ 2,83 кв.м. - идеална част в размер на 5 255 (пет хиляди двеста петдесет и пет) лева без ДДС, общо за жилището в размер на 38 922 (тридесет и осем хиляди деветстотин двадесет и два) лева без ДДС;

За апартамент № 167, етаж 5, вход Е, застроена площ от 41,78 кв.м., 2,222% ид. части, избено помещение с площ 2,88 кв.м. - идеална част в размер на 5 117 (пет хиляди сто и седемнадесет) лева без ДДС, общо за жилището в размер на 37 902 (тридесет и седем хиляди деветстотин два) лева без ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор на основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, по актуални пазарни цени към деня на сключване на договора, но не по-ниски от посочените в т.І от решението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.10.2013 г., Протокол № 51, точка 21 от дневния ред, по доклад № 94-С-170/20/07.10.2013 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков