

Приложение № 1

01-08-2013



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И
БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ЛОЗЕНЕЦ“

ОБЛАСТ - СОФИЯ

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ

(подпис и печат)

Служба по вписванията:

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА

(име и фамилия)

Инициално съкращение на вписването

от 01.08 (име и фамилия)

ОДОБРЯВАМ:

(подпис и печат)

Вх. рег. № 3438/01.08.2013

КМЕТ НА РАЙОН „ЛОЗЕНЕЦ“

ЛЮБОМИР ДРЕКОВ

(име и фамилия)

Съдия:



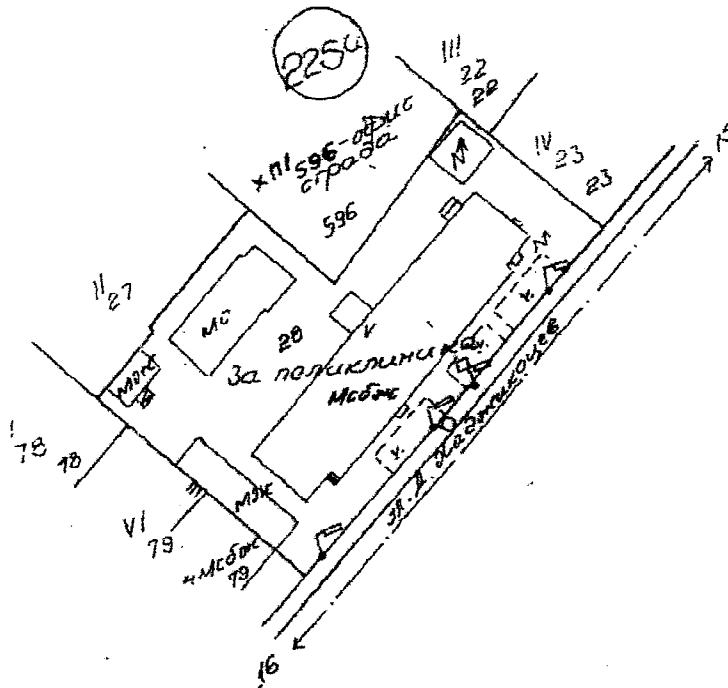
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие 5097

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	18.07.2013 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59, ал.2 от ЗОС, Решение № 71 от Протокол № 34/14.02.2013г. на СОС за поправка на Решение № 5 по Протокол № 29 от 15.01.2009г. и Решение № 199 по Протокол № 64/29.04.2010г. на СОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот V - за поликлиника (пети, отреден за поликлиника) с площ от 1849 (хиляда осемстотин четиридесет и девет) кв.м., кв.225-Б(двеста двадесет и пет „Б“) по плана на м.„Лозенец“ I ч., заедно с 26,20% (двадесет и шест цяло и двадесет стотни процента) идеални части от построената в мястото четириетажна сграда, със застроена площ от 486(четиристотин осемдесет и шест) кв.м. и съответното право на строеж върху УПИ V-за поликлиника ... Виж графа Забележки
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област София, град София, район „Лозенец“, м.„Лозенец“ I част, утвърден със... Виж графа Забележка
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	от север – УПИ II-27, УПИ XIII-596-офис сграда, от изток - УПИ III-22, УПИ IV-23, от юг – ул.„Димитър Хаджикоцев“, от запад – УПИ VI-79 и УПИ I-78

<p>6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА</p>	<p>за земя - 110 792,10 лева /сто и десет хиляди седемстотин деветдесет и два лева и 10 стотинки/ за 26,20% ид.ч. от сграда – 610 617,67 лева /шестстотин и десет хиляди шестстотин и седемнадесет лева и 67 стотинки/ за гаражна клетка – 9372, 80 лева /девет хиляди триста седемдесет и два лева 80 стотинки/</p>
<p>7. СЪСОБСТВЕНИЦИ</p>	<p>73,80% ид. части от четириетажна сграда, 80,20% ид. части от пет гаражни клетки - четири броя гаражни клетки-собственост на „ДКЦ ХП-София“ ЕООД, съгласно Решение № 55 по Протокол № 23/19.03.2001г. на СОС и АОС № 4477/12.04.2001г. и съответното право на строеж върху УПИ V-за поликлиника</p>
<p>8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ</p>	<p>4477/12.04.2001г.</p>
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на Столична община на основание чл.12, ал.5 от ЗОС</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛИ: Ваня Иванова Главен експерт „ОС“</p>	<p align="right"><i>Ваня Иванова</i> (подпис)</p>
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Продължение на графа 3: и 19,80% от пет гаражни клетки - една гаражна клетка с площ от 22,43 (двадесет и две цяло и четиридесет и три стотни)кв.м. със съответното право на строеж. Продължение на графа 4: ...Заповед № РД-09-50-149/17.03.1999г., потвърдена с Решение № 85 по Протокол № 56 от 06.08.2003г. на СОС, ул."Димитър Хаджикоцев" № 20</p>	



СО-район "Лозенец" - отдел "АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО"

Скица №.....2009 г. За Урег.поземлен имот /п-л/ V- За поликлиника В квартал № 225-А По плана на гр.София Местност "Лозенец" I-ва част	Мащаб 1: 1000	Издадена съгласно чл.140 от Закона за устройство на територията Вх.№ 07-00-1011/01.12.2009 г.
---	-------------------------	---

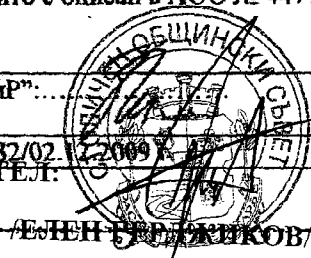
Кадастралния и регулационен план е утвърден със Заповед № РД-09-50-149 от 17.03.1999 г., потвърдени с Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС;
 Собственост на: служебна

По данни на „ГИС София“ЕООД,
 изчислен графично
 Урег.поз.имот /п-л/
 V-За поликлиника, кв.225-А,
 съдържа: 1848,55 кв.м

Документи за собственост: АОС № 4477/12.04.2001 г.

Забележка: Скицата да послужи пред Столична община. Урег.поземл. имот /п-л/ V-За поликлиника, кв.225-А от действащия план на м."Лозенец" I-ва част, отговаря на парцел V, кв.225-П, който е описан в АОС № 4477/2001 г.

Изчислил: <u>195</u>	Началник отдел "Кир".....	03.12.2009 г.
За Главен архитект на район "Лозенец":	Заповед № РД-09-282/02.12.2009 г. ПРЕДСЕДАТЕЛ:	



ЕЛЕН ГЕОРГИЕВ