



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 451

на Столичния общински съвет

от 18.07.2013 година

За процедура по чл.15, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията за изменение на плана за регулация за м. „Бул. Ал. Малинов“, кв.21, Район "Младост", в съответствие с Решение № 386/10.07.2008 г. на СОС.

На основание чл.15, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.1 и 2 от Наредбата за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени планът за регулация на кв. 21, образуване на УПИ I-344, м. „Бул. Ал. Малинов“, Район „Младост“, като :

1.1. Столична община прехвърля на Зорка Кутева - Иванова, Тодор Гелев, Таньо Танчев, Павел Лесев и Добромира Стоилова, правото на собственост върху следния имот, актуван с АОС № 1948/02.07.2013 година на СО - Район „Младост“: поземлен имот с идентификатор 68134.4089.797, с площ от 923,00 кв.м., отреден за УПИ I-344, в кв.21, м. „Бул. Ал. Малинов“, съгласно одобрен проект за ИПР, по актуална пазарна цена, но не по-ниска от определената от сертифициран експерт - оценител пазарна оценка в размер на 392 327,00 лева, без ДДС.

1.2. Столична община приема правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.4089.795, в кв.21, м. „Бул. Ал. Малинов“, с площ от 1205,00 кв.м., собственост на Зорка Кутева - Иванова, Тодор Гелев, Таньо Танчев, Павел Лесев и Добромира Стоилова, отреден за Метростанция № 15, съгласно Решение № 386/10.07.2008 г. на СОС, по актуална пазарна цена, но не по-висока от определената от сертифициран експерт - оценител пазарна оценка в размер на 409 414,00 лв., без ДДС.

1.3. Прехвърлянето на правото на собственост върху имотите да се извърши без заплащане от страна на Столична община на разликата в цените на имотите по т.1.1 и 1.2, в размер на не повече от 17 087,00 лв., съгласно декларация за отказ вх. № ОС- 0700-12/3/29.04.2013 г. от Зорка

Кутева - Иванова, Тодор Гелев, Таньо Танчев,  
Павел Лесев и Добромира Стоилова.

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен, а след влизане в сила на План за регулация на м. "Бул. Ал. Малинов", за проект УПИ I-344, в кв.21, отреден "За офиси, подземни гаражи, КОО и ТП" и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху реални части от имотите, подробно описани в т.1.1 и 1.2.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.07.2013 г. и 19.07.2013 г., Протокол № 43, точка 93 от дневния ред, по доклад № СО-6600-918/5/04.07.2013 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*