



Столична община

Изходящ №

СОА20-ВК66-6524-[9]

Регистриран на 07.10.2020

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33; тел. 9377261; www.sofia.bg

**ДО
Г-Н СИМЕОН СТАВРЕВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ЧРЕЗ Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ОТНОСНО: Питане с рег. № СОА20-ВК66-6524/10.08.2020 г.

Уважаеми г-н Ставрев,

В отговор на поставените в питането въпроси, Ви представям информация от направление „Зелена система, екология и земеползване“, направление „Обществено строителство“, направление „Финанси и здравеопазване“, направление „Архитектура и градоустройство“ и Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции, както следва:

В момента тече процедура по въвеждане в експлоатация на новата тоалетна в градината „Кристал“ като за целта обекта се отделя от Етап 2 на Зона 4, за да бъде пуснат в експлоатация. През 2021 г. в рамките на приетите към момента строителни програми, се предвижда въвеждане в експлоатация на 2 броя обществени тоалетни, тип преместваеми сгради-контейнери в рамките на компетенциите на дирекция „Зелена система“ и се подготвя проект за възстановяване на втора обществена тоалетна в Борисовата градина.

В периода 2010-2019 г. са въведени в експлоатация следните обществени тоалетни: Обществена тоалетна в Южен парк III част; Обществена тоалетна в парк „Княз-Борисова градина“; Две автоматизирани обществени тоалетни в парка на НДК; Обществена тоалетна в градината при храм „Св. Седмочисленици“. За ремонта на тоалетната при „Св. Седмочисленици“ Столична община предостави средства на район „Средец“ и тоалетната е прехвърлена за управление в районната администрация.

Относно тоалетната, разположена в парк „Заимов“, на ъгъла на бул. „Мадрид“ и бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“, Ви уведомявам, че с договор с рег. № РД-562-214/26.07.2004г., в изпълнение на Решение №24 по Протокол №48/17.02.2003г. е извършена замяна с фирма „Стобис“ ООД на сградата, в едно с правото на строеж срещу жилища, собственост на дружеството. Цената на сградата и правото на надстрояване е определена в размер на 102 200 лв., от които стойността на сградата е в размер на 50 200 лв., а стойността на правото на строеж е в размер на 52 000 лв. Дружеството предоставя в замяна жилища, като е доплатена разликата в цената на заменяемите имоти.

За тоалетната разположена в Докторска градина от страната на ул. „Кракра“, с Решение на Столичен общински съвет №313 от 12.06.2008 г. е открита процедура и определен метод за приватизация чрез публично оповестен конкурс на един етап за продажба. Конкурсът е насрочен с Решение на НС на СОАПИ №428 от 31.10.2008 г. След проведена конкурсна процедура на 25.05.2009 г. е сключен приватизационен договор с купувач „ДВЕПМ“ ЕООД за 108 700,00 лева

С Решение на Столичен общински съвет № 58 от 07.11.2001 г. е открита процедура и определен метод чрез публично оповестен конкурс на един етап за продажба и на обществена тоалетна, находяща се в „Мадарската градинка“ между улиците „Шандор Петъфи“ и „Доспат“. Конкурсът е насрочен с Решение на НС на СОАПИ № 3321 от 07.10.2003 г. След проведена конкурсна процедура на 08.04.2004 г. е сключен приватизационен договор с „Глория ВХБ“ ЕООД за 39 010,00 лв. Понастоящем собственик на обекта е дружеството „Милениум 22“ ООД.

Във връзка с въпросът Ви, касаещ тоалетна, разположена в градината на храма „Св. Вмчк. Георги Победоносец“, от страната на ул. „Княз Борис I“, след извършена проверка се установи, че в градината няма обект тоалетна. Отразената в кадастъра сграда с идентификатор 68134.1001.342.2 е собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и е с предназначение – друг вид производствена, инфраструктурна сграда.

Относно тоалетната, разположена в пространството на НДК, от страната на бул. „Фритъф Нансен“- с Решение на Столичен общински съвет № 16 от 17.02.2003 г. е открита процедура и определен метод за приватизация чрез публично оповестен конкурс на един етап за продажба. Конкурсът е насрочен с Решение на НС на СОАПИ № 3010 от 17.06.2003 г. След проведена конкурсна процедура на 29.08.2005 г. е сключен приватизационен договор с купувача Младежка кооперация „Ялта“ за 85 000,00 лева (осемдесет и пет хиляди лева).

По отношение на въпросите Ви, касаещи изграждане на непреместваеми обществени тоалетни в „Градската градина“ пред Народния театър „Иван Вазов“, в „Царската градина“ зад Националната художествена галерия и в „Княжеска градина“, Ви уведомявам, че посочените обекти на зелената система представляват недвижими културни ценности и при инвестиционно намерение за ново строителство в тях, следва да се проведе обществено обсъждане съгласно Закона за устройство и застрояване на Столична община и съгласуване с Министерство на културата по реда на Закона за културното наследство. В историческия център на София Столична община предвижда изграждането на две самопочистващи тоалетни в района на храм-паметник „Ал. Невски“.

**С УВАЖЕНИЕ,
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

