



Столична община

Изходящ №

СОА20-ВК66-9263

Регистриран на 04.11.2020

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” № 33, тел. номератор 93-77-XXX, факс 981-06-53.

**ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ -
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ДОКЛАД

**от Йорданка Фандъкова - кмет на Столична община
на основание чл. 58, ал.1 от Закона за концесиите (ЗК)(отм.)**

ОТНОСНО: Предоставяне на концесия за Управление и поддържане на система за отдаване под наем на велосипеди и рекламни елементи, разположени върху части от улици, булеварди и площади на град София, представляващи имоти-публична общинска собственост.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 93 по Протокол № 6 от 14.01.2016 г. на Столичния общински съвет (СОС) е открита процедура за предоставяне на концесия за Управление и поддържане на система за отдаване под наем на велосипеди и рекламни елементи, разположени върху части от улици, булеварди и площади на град София, представляващи имоти-публична общинска собственост.

След проведена открита процедура с Решение № 81 по Протокол № 29 от 23.02.2017 г., Столичният общински съвет определи за концесионер Гражданско сдружение „София Байкс”.

Решението за избор на концесионер е обжалвано пред Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) от останалите участници в процедурата „Собайк” ДЗЗД, „Метрополис Груп” АД и „Вело Арчър София” ДЗЗД.

С Решение № 504/16.05.2017 г. на КЗК, жалбите на „Собайк” ДЗЗД, Метрополис Груп” АД и „Вело Арчър София” ДЗЗД са оставени без уважение.

След последвало обжалване на решението на КЗК, с Решение № 5356/24.04.2018 г., постановено по административно дело № 7267/2017 г., по описа на Върховен административен съд, Четвърто отделение и Определение № 11886/5.10.2018 г., адм.д. № 11768/2018 г. на Петчленен състав на Върховен административен съд, Решение № 81/23.02.2017 г. на СОС за определяне на концесионер е отменено, и преписката е върната от съда за продължаване на процедурата, съобразно дадените указания в съдебното решение.

С оглед на горното комисията за избор на концесионер продължи своята работа съгласно дадените указания от решаващия съдебен състав.

Докладът се издава в 2 (два) оригинални екземпляра. Приложенията се сканират.

Комисията е поискала от участниците в процедурата „Метрополис Груп“ АД, „Собайк“ ДЗЗД и Гражданско сдружение „София Байкс“ да потвърдят валидността на офертите си за срок от 12 месеца.

Участникът „Вело Арчър София“ ДЗЗД заедно с потвърждаването на офертата е представил валидна гаранция за участие и допълнителна информация как точно е съобразено разполагането на велогардеробите, заедно с всички елементи, от които се състоят, с параметрите и размерите, заложи в документацията.

В документацията на процедура е посочено, че до приключването ѝ Комисията служебно следи за липсата на обстоятелства за обявяване на участниците в несъстоятелност и за откриване на процедура по ликвидация. Когато установи възникването на такова обстоятелство, Комисията не оценява офертата и отстранява участника от участие в процедурата.

В тази връзка е извършена служебна проверка на всички участници в процедурата и е установено, че с Решение № 595 от 01.04.2019 г., поправено с решение от 18.04.2019 г. на Софийски градски съд, Търговско отделение, 13 състав, двете по т.д. № 2468 по описа за 2018 г., е прекратена търговската дейност на „Арчър Айдиас“ АД – участник във „Вело Арчър София“ ДЗЗД. Делото е образувано по искане на Софийска градска прокуратура.

На основание чл. 50, ал. 2, т. 1 от ППЗК (отм.) комисията за избор на концесионер е взела решение за отстраняване от по-нататъшно участие в процедурата за определяне на концесионер участникът „Вело Арчър София“ ДЗЗД, поради наличие на обстоятелства по чл. 16, ал. 2, т. 2 от ЗК (отм.).

След извършена оценка на допуснатите оферти, като са оценени обвързващите предложения по критериите за комплексна оценка, определени в решението за откриване на процедурата, чрез прилагане на методиката за оценка, посочена в документацията е направено класиране от комисията на допуснатите участници както следва:

1. Гражданско сдружение „София Байкс“ със 77,33 точки;
2. „Собайк“ ДЗЗД със 76,46 точки;
3. „Метрополис Груп“ АД със 75,10 точки.

След приключване на своята работа на 20.05.2019 г., Комисията за избор на концесионер е изготвила Протокол № 2 с рег. индекс №СОА18-РД92-348/2/20.05.2019 г., в който са обективирани решенията на комисията, и въз основа на който са подготвени проект на доклад и проект на решение съобразно чл.84, ал.1 от ППЗК (отм.).

В изпълнение на чл.86, ал.1 от ППЗК (отм.) проектите на доклад и на решение са предоставени за съгласуване по реда на чл.16 от ППЗК (отм.) на органите по чл.103 от ЗК (отм.) относно законосъобразността на проведената процедура и проекта на решение.

На 31.05.2019 г. от „Вело Арчър София“ ДЗЗД е била подадена жалба пред Комисията за защита на конкуренцията, в която е предявено искане за спиране на процедурата и обявяване за нищожно решението на комисията по отношение на отстраняването им като участник в процедурата.

С Определения № 733/20.06.2019 г. и № 903/01.08.2019 г. на КЗК са оставени без уважение и без разглеждане исканията на „Вело Арчър София“ ДЗЗД.

И двете определения на КЗК са обжалвани от „Вело Арчър София“ ДЗЗД пред Върховния административен съд (ВАС).

С Определения №№ 11632/31.07.2019 г. и 13283/08.10.19 г. на Върховен административен съд са потвърдени и оставени в сила определенията на КЗК.

На 31 май 2019 г., участникът в „Вело Арчър София“ ДЗЗД, „Арчър Айдиас“ ЕАД, дружеството с прекратена търговска дейност, но с нов едноличен собственик на акциите, е

подало молба до Търговския регистър за продължаване на търговската си дейност и вписване на нови управителни органи.

Постановен е отказ, поради обстоятелството, че дружеството е в производство по ликвидация и има назначен ликвидатор. Този отказ е обжалван пред Софийски градски съд, Търговско отделение.

С решение № 1437 от 6 август 2019 година, състав на СГС е постановил решение, с което е отменил отказа на Службата по вписванията и е разпоредил да се впише обстоятелството за продължаване на търговската дейност, като се заличи обстоятелството, че дружеството е в ликвидация.

Към момента на приключване на работата на комисията за избор на концесионер, назначена със заповед на кмета, предпоставките за отстраняване на участника Вело Арчър София ДЗЗД са били налице, тъй като едно от дружествата, участващи в него, е било с прекратена търговска дейност, била е открита процедура по ликвидация на дружеството, считано от 17 май 2019 г. и е бил назначен ликвидатор на същото. За периода от 17 май 2019 година до 6 август 2019 г., „Арчър Айдиас“ АД е било с прекратена търговска дейност и в производство по ликвидация.

Към днешна дата „Арчър Айдиас“ ЕАД е с възобновена търговска дейност.

Съгласно Закона за концесиите (отм.) не е предвидена възможност обстоятелство (прекратяване на търговската дейност на дружеството и откриване на процедура по ликвидация) да се отстранява по реда на нередовностите на подадените документи.

Предвид гореизложеното, предоставям на вниманието на Столичния общински съвет проект на решение.

Приложения:

1. Копие на протокол по чл.48, ал. 2 от ЗК.
2. Проект на решение на Столичния общински съвет.
3. Становища на органите по чл.103 от ЗК.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
(Йорданка Фандъкова)

Съгласували:

Заместник-кмет направление „ТГМ“, д-р Кристиа

Директор дирекция „Транспорт“, Иван Николов

Директор дирекция „ОПК“, Цветан Стоевски

Изготвил:

Красимира Малчева – главен юрисконсулт отдел „Правна координация“



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ №

на Столичния Общински съвет
от г.

За: Определяне на концесионер на концесия за управление и поддържане на система за отдаване под наем на велосипеди и рекламни елементи, разположени върху части от улици, булеварди и площади на град София, представляващи имоти-публична общинска собственост

Във връзка с § 4, ал. 1 от Преходни и заключителни разпоредби от ЗК (изм. и доп., бр. 25 от 26.03.2019 г., в сила от 26.03.2019 г.) и на основание чл. 58, ал. 2, т. 1, чл. 59, ал. 1 и 4 от Закона за концесиите (ЗК)(отм.), чл. 88, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите (ППЗК) (отм.), чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и Решение № 93 на Столичния общински съвет от 14.01.2016 г. за откриване на процедура за предоставяне на концесия Управление и поддържане на система за отдаване под наем на велосипеди и рекламни елементи, разположени върху части от улици, булеварди и площади на град София, представляващи имоти - публична общинска собственост,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Определя за концесионер на концесия за управление и поддържане на система за отдаване под наем на велосипеди и рекламни елементи, разположени върху части от улици, булеварди и площади на град София, представляващи имоти - публична общинска собственост, Гражданско сдружение „София Байкс”.

II. В съответствие с резултатите от проведената открита процедура за избор на концесионер за предоставяне на концесия за управление и поддържане на система за отдаване под наем на велосипеди и рекламни елементи, разположени върху части от улици, булеварди и площади на град София, представляващи имоти - публична общинска собственост, конкретизира основните елементи на концесията, както следва:

1. Срок на концесията - осем години.
2. Цени и начин на плащане за услугата ползване на велосипеди – съобразно предложението и обвързващото предложение на Гражданско сдружение „София Байкс”.
3. Годишно концесионно плащане в размер на:
 - Годишно концесионно плащане за 1-ва година с включен гратисен период от 6 месеца - 30000 евро без ДДС.
 - Годишно концесионно плащане за 2-ра година - 50000 евро без ДДС.

- Годишно концесионно плащане за 2-ра година - 50000 евро без ДДС.
- Годишно концесионно плащане за 3-та година - 60000 евро без ДДС.
- Годишно концесионно плащане за 4-та година - 80000 евро без ДДС.
- Годишно концесионно плащане за 5-та година - 80000 евро без ДДС.
- Годишно концесионно плащане за 6-та година - 100000 евро без ДДС.
- Годишно концесионно плащане за 7-ма година - 150000 евро без ДДС.
- Годишно концесионно плащане за 8-ма година - 150000 евро без ДДС.

Размерът на годишното концесионно плащане след изтичане на втората година на концесията се променя съобразно годишния инфлационен индекс, обявен от Националния статистически институт, като размерът на годишното концесионно плащане за съответната година не може да бъде по-нисък от този за предходната година.

4. Определя общ размер на инвестициите, които концесионерът се задължава да направи в обекта - 1149124,82 (един милион сто четиридесет и девет хиляди сто двадесет и четири и 0,82) евро без ДДС.

III. Определя срок от три месеца за сключване на концесионния договор в съответствие с чл. 62 от ЗК (отм.).

IV. Определя Кмета на Столична община за орган, който:

1. Да сключи концесионния договор.
2. Да представлява концедента в правоотношенията, възникнали във връзка с изпълнението на договора, с изключение на тези по прекратяването му.
3. Да организира контрола по изпълнението на концесионния договор.

Решението за определяне на концесионер не се обнародва в „Държавен вестник“. Решението и препис-извлечение от протокола по чл. 48, ал. 2 от Закона за концесиите (отм.) относно извършената оценка на офертите и класирането на участниците се предоставят на заинтересованите участници в процедурата от съответния орган по чл. 19, ал. 1 - 3 от Закона за концесиите (отм.) в 7-дневен срок от приемане на решението по реда на чл. 48а от Закона за концесиите (отм.) и те могат да го обжалват по реда на глава единадесета от Закона за концесиите (отм.) в 10-дневен срок от уведомяването.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20....г., Протокол №, точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния Общински съвет:

(Елен Герджиков)