

**Столична община**

Изходящ №

СОА20-ТД26-6779-[7]

Регистриран на 09.10.2020

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>**СТОЛИЧНА ОБЩИНА**София 1000, ул. „Московска“ № 33, телефон: 9377 444, www.sofia.bg

**ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Към рег. № СОА20-ТД26-6779/16.07.2020г.

ДОКЛАД

ОТ ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА - КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Изграждане на обекти от „Софийска вода“ АД, финансирани чрез Допълнителните средства, съгласно Трето допълнително споразумение от 23.03.2018г. към Договора за концесия за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община за 2020г. и 2021г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на задълженията си съгласно Трето допълнително споразумение (ТДС) към Договора за концесия (ДК), сключено между Столична община и „Софийска вода“ АД на 23.03.2018г., Концесионерът се задължава да осигурява допълнителни средства в размер на 1,5 млн. лв. годишно, предназначени за финансиране на ВиК проекти от обществен интерес, посочени от Концедента („Допълнителни средства“). Допълнителните средства ще бъдат осигурени отделно от Нивата на инвестициите за срока на концесията по чл. 19.3.1 от ДК и от които и да е предходни задължения на Концесионера за извършване на инвестиции по ДК.

*Докладът се издава в 2 /два/ оригинални екземпляра, един за класиране в УАСО и един за адресата.
Приложенията се сканират.*

Към 31.12.2019г. „Софийска вода“ АД е изпълнило изцяло ангажиментите си за периода 2018г. - 2019г., като е инвестирало в обектите, възложени с Решение № 620 от 13.09.2018г. и Решение № 756/08.11.2018г. на СОС, сума в размер на 3 010 790 лв.:

- Завършен е проектът за реконструкция на канал по ул. „Иван Вазов“ от бул. „Васил Левски“ до ул. „Г.С. Раковски“, възложен с Решение № 620/13.09.2018г. /Издадено Разрешение за ползване № Ст-05-522 от 13.07.2020 г./
- В голяма степен е изпълнен проект: „Изграждане на канализация и подмяна на съществуващ водопровод по улиците, попадащи във водосбора на Главен колектор IV между ул. „Деян Попов“ и ул. „Хан Аспарух“, кв. „Горубляне“, СО - район „Младост“ по ул. „Боте Бърборков“ от ул. „Деян Попов“ до ул. „Лазар Плачков“, ул. „Лазар Плачков“ от ул. „Хан Аспарух“ до ул. „Петър Дипларов“, ул. „Ален Мак“ и 6 броя тупици“, възложен с Решение № 756/08.11.2018г.

През 2020г. дружеството продължава строителните работи по проекта в кв. Горубляне. На 13.08.2020 г. е подписан Акт Обр.15 и на 11.09.2020 г. строителните книжа са внесени в ДНСК за назначаване на ДПК.

С Решение № 756 от 08.11.2018г. Столичен общински съвет реши с осигурените от „Софийска вода“ АД допълнителни средства в размер на 1,5 млн. лв. за 2020г., дружеството да изгради обект: Изграждане на инженерната инфраструктура на ВиК мрежата на кв. „Суходол“, р-н „Овча купел“, подобект: „Канализационни клонове 43, 44, 37, 38, 36, 24, 23, 21, 14, 16, 20, 18, 19, 12“, с обща прогнозна стойност 1,5 млн. лв. (без ДДС), изчислена по окрупнени показатели /съответно за м.л. изграждане на водопровод и канал/.

Столична община е предоставила работния проект и Разрешение за стриж № Б-2/24.01.2018г. и в края на 2019г. дружеството е започнало подготвителни работи, за да може строителството да започне в първите месеци на 2020 г.

С писмо № ПИ-5468/02.12.2019г. дружеството е уведомило Столична община, че прогнозната стойност на проекта, изчислена по цени от действащ договор с подизпълнител на дружеството възлиза на 3 млн.лв. и очакваната продължителност на строителството е приблизително 2 години.

Бяха изискани прогнозните количествено-стойностните сметки за проекта, които дружеството предостави с писмо рег. № СОА18-ТД26-13000/8/18.12.2019г. на дирекция „Инженерна инфраструктура“ за становище, както и допълнителна информация относно предстоящите капиталови разходи за проекта.

Строителните работи на обекта са започнати м. февруари 2020г., като към момента дружеството е изпълнило изцяло ВиК проводите и е възстановило настилка по ул. „Перла“, „Явор“, „Овче поле“, „Градина“ /Канализационни клонове 43, 44, 24, 23/. Работи се по изграждане на канала по ул. „Момина сълза“ /Канализационни клонове 21, 14, 16/. Общо изпълнената досега канализация по този проект е 556 м, а подменените водопроводи – 255 м.

Към 31.08.2020г. дружеството е инвестирало общо 1 097 хил.лв. в обектите, финансирани чрез допълнителните средства по ТДС за 2020г.: в довършване на ВиК строежа в кв. Горубляне, започнат през 2019г. - 265 хил.лв., както и в изграждането на ВиК мрежата в кв. Суходол - 832 хил. лв.

С писмо рег. № СОА20-ТД26-6779/16.07.2020г. изпълнителният директор на „Софийска вода“ АД предлага предвидените допълнителни средства за 2021г., съгласно ТДС към ДК в размер на 1,5 млн.лв. да бъдат инвестирани в довършване на обект: Изграждане на инженерната инфраструктура на ВиК мрежата на кв. „Суходол“, р-н „Овча купел“, подобект: „Канализационни клонове 43, 44, 37, 38, 36, 24, 23, 21, 14, 16, 20, 18, 19, 12“.

В изпълнение на изискванията на т.17 от ТДС към ДК с писмо рег. № СОА20-ТД26-6779(5)/29.09.2020г. Концесионерът представи в Столична община информация за прогнозната стойност и продължителност на изпълнение на обекта.

Очакваната прогнозната стойност на обекта е 3 187 492 лв., в т.ч за:

- СМР по КСС, съгласно цени по договор - 3 077 492 лв.;
- Водопроводни материали, доставка на "Софийска вода" АД - 42 000 лв.;
- Авторски надзор и независим строителен надзор - 8 000 лв.;
- Разходи за административни такси и управление на проекта - 60 000 лв.

Обща прогнозна стойност (лв)	Прогнозна стойност 2020 г. (лв)	Прогнозна стойност 2021 г. (лв)	Прогнозна стойност 2022 г. (лв)
3 187 492	1 225 255	1 500 000	462 237

Приложен е и Списък с обекти, финансирани с Допълнителни средства съгласно Трето допълнително споразумение към Договора за концесия, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД за изпълнение през 2020г. и 2021г., възложени с Решение № 620 от 13.09.2018г. и Решение № 756/08.11.2018г. на СОС, който прилагам към проекта на Решение за съгласуване от Столичен общински съвет.

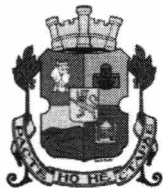
Предвид факта, че строителството на обект: Изграждане на инженерната инфраструктура на ВиК мрежата на кв. „Суходол“, р-н „Овча купел“, подобект: „Канализационни клонове 43, 44, 37, 38, 36, 24, 23, 21, 14, 16, 20, 18, 19, 12“, възложен за изпълнение с Решение № 756/08.11.2018г. на СОС е започнало, общата му прогнозна стойност, изчислена по цени по действащ договор с подизпълнител на дружеството, съгласно представени прогнозни количествено-стойностни сметки и допълнителна информация от дружеството възлиза на 3 187 492 лв. и очакваната продължителност на строителството е приблизително 2 години, предлагам на СОС да разгледа предложенията в писма с рег. № СОА20-ТД26-6779/16.07.2020г. и № СОА20-ТД26-6779(5)/29.09.2020г. на „Софийска вода“ АД и проектът да се възложи до окончателното му изпълнение с финансиране от Допълнителните средства, осигурени от дружеството за 2021г.-2022г. съгласно ТДС към ДК.

С оглед на изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Столичен общински съвет проект на Решение, което прилагам към настоящия доклад.

С УВАЖЕНИЕ

ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

*Докладът се издава в 2 /два/ оригинални екземпляра, един за класиране в VACO и един за адресата.
Приложенията се сканират.*



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет
от

За изграждане на обекти от „Софийска вода“ АД, финансирани чрез Допълнителните средства, съгласно Трето допълнително споразумение от 23.03.2018г. към Договора за концесия за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община за 2020г. и 2021г.

На основание чл.198б, т.2 от Закон за водите, във връзка с с §10, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите /ДВ бр. 103 от 2013г./ и чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Довършването на обект: „Изграждане на инженерната инфраструктура на ВиК мрежата на кв. „Суходол“, р-н „Овча купел“, подобект: „Канализационни клонове 43, 44, 37, 38, 36, 24, 23, 21, 14, 16, 20, 18, 19, 12“, възложен за изпълнение на „Софийска вода“ АД през 2020г. с Решение № 756 от 08.11.2018г. на Столичен общински съвет с обща прогнозна стойност 3,187 млн.лв. да се финансира от „Софийска вода“ АД от Допълнителните средства в размер на 1,5 млн.лв. годишно, съгласно Трето допълнително споразумение от 23.03.2018г. към Договора за концесия за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община за 2021г. и 2022г.
2. Съгласува Списък с обекти, финансирани с Допълнителни средства, съгласно Трето допълнително споразумение към Договора за концесия, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД за изпълнение през 2020г. и 2021г., в приложение № 1 към настоящото Решение.
3. В случай, че в определена година дружеството инвестира в проекти, финансирани от Допълнителните средства съгласно Трето допълнително споразумение към Договора за концесия, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД повече от 1,5 млн. лв., надвишението над тази сума ще бъде признато за

*Докладът се издава в 2 /два/ оригинални екземпляра, един за класиране в УАСО и един за адресата.
Приложенията се сканират.*

изпълнение на съответната част от инвестиционния ангажимент на „Софийска вода“ АД за следващата година.

4. Възлага на директора на дирекция „Обществени поръчки и концесии“ да предостави настоящото Решение на Комисия за енергийно и водно регулиране и на „Софийска вода“ АД.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на, Протокол №, точка от дневния ред, по доклад № и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

_____ **Елен Герджиков**

**Юрист от
Администрацията на СО:**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Списък с обекти, финансирани с Допълнителни средства съгласно Трето допълнително споразумение към Договора за концесия, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД - за изпълнение през 2020 и 2021 г.

Обект	Решение на СОС	Етап на изпълнение 2020 г.	Прогнозна стойност 2020 г. (лв)	Етап на изпълнение 2021 г.	Прогнозна стойност 2021 г. (лв)
Реконструкция на канал и водопровод по ул. „Иван Вазов“ от бул. "Васил Левски" до ул. "Г.С. Раковски"	№ 620 от 13.09.2018 г.	Въвеждане в експлоатация	3 240	N/A	0
Изграждане на канализация и подмяна на съществуващ водопровод по улиците, попадащи във водосбора на Главен колектор IV между ул. „Деян Попов“ и ул. „Хан Аспарух“, кв. „Горубляне“, СО - район „Младост“ по ул. „Боте Бърборков“ от ул. „Деян Попов“ до ул. „Лазар Плачков“, ул. „Лазар Плачков“ от ул. „Хан Аспарух“ до ул. „Петър Дипларов“, ул. „Ален Мак“ и 6 броя тупици	№ 756 от 8.11.2018 г.	Довършване на СМР и въвеждане в експлоатация	271 505	N/A	0
Изграждане на инженерната инфраструктура на ВиК мрежата на кв. „Суходол“, район Овча купел: подобект канализационни клонове 44, 43, 37, 38, 36, 24, 23, 21, 20, 18 и 19, 16, 14 и 12.	№ 756 от 8.11.2018 г.	СМР	1 225 255	СМР	1 500 000
ОБЩО:			1 500 000		1 500 000

Прогнозна стойност и продължителност на изпълнение на обект: Изграждане на ВиК инфраструктура в кв. Суходол

Обект съгласно Решение на СОС №756 от 8.11.2018 г.	Обща прогнозна стойност (лв)	Прогнозна стойност 2020 г. (лв)	Прогнозна стойност 2021 г. (лв)	Прогнозна стойност 2022 г. (лв)
Изграждане на инженерната инфраструктура на ВиК мрежата на кв. „Суходол“, район Овча купел: подобект канализационни клонове 44, 43, 37, 38, 36, 24, 23, 21, 20, 18 и 19, 16, 14 и 12.	3 187 492	1 225 255	1 500 000	462 237