



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <http://www.council.sofia.bg>

ДО
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ



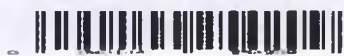
Столична община

Входящ №

СОА22-ТД26-7297-[4]

Регистриран на 28.06.2022

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДОКЛАД

ОТ

СТЕФАН МАРКОВ

общински съветник

НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ

общински съветник

КАРЛОС КОНТРЕРА

общински съветник

НИКОЛАЙ ВЕЛЧЕВ

общински съветник

ОТНОСНО: Даване на съгласие на „Пазари Запад“ ЕАД за разходване на собствени средства за реновиране на временен пазар на бул. „Черни връх“ в имот 68134.901.1002, район „Лозенец“, гр. София

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

С Решение № 44 от 27.01.2022 г. на Столичния общински съвет и Заповед № СОА22-РД09-794/20.04.2022 г. на кмета на Столична община „Пазари Запад“ ЕАД е определено за организатор на пазар с временен статут находящ се върху част от поземлен имот с идентификатор 68134.901.1002, с начин за трайно ползване „за първостепенна улица“ съгласно регулационни план на м. „Лозенец“, одобрен със Заповед № РД-09-50-739/28.12.1994 г. на главния архитект на Столична община и Решение №85 по Протокол № 56 от 06.08.2003 г. на СОС, представлява част от улица с паркинг, попадащ в улична регулация на бул. „Черни връх“ от о.т. 52 – о.т.72.

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – 1 (един) за класиране в УАСО и 1 (един) за адресата.

На адресата се насочва чрез АИССО.

Приложенията се сканират.

Състоянието на визирания пазар е изключително лошо, а елементи от покривната конструкция и състоянието на електрическата инсталация представляват опасност за преминаващите граждани. Всичко това налага спешно да бъдат извършени необходимите за цялостно реновиране на пазара на строителни монтажни работи.

С писмо № СОА22-ТД16-7297/31.05.2022 г. на „Пазари Запад“ ЕАД са предложени два варианта за реновиране на описания по-горе пазар, както следва:

Вариант 1

1. Подмяна на ел. инсталацията и монтаж на осветителни тела.
2. Асфалтиране на пазарната площадка като ще бъде положен нов асфалт и върху площите, които са извън одобрената от главния архитект схема на пазара и обхваща пространството от бул. „Черни връх“ до бившия РУМ.
3. Корекция на покривната конструкция, подмяна на виниловото и нови тенти. Проектът предвижда да се използва част от съществуващата метална конструкция, с оглед поевтиняването на СМР.
4. Изработване и доставка на 8 бр. нови маси за сергийна търговия.
5. Оформяне на малко площадно пространство за отдих.

Вариант 2

1. Премахване на седемте чадъра и редуциране на масите за сергийна търговия от 28 бр. на 20 бр.
2. Подмяна на ел. инсталацията и монтаж на модерни осветителни тела.
3. Частично асфалтиране на пазарната площадка, което да обхваща само алеята откъм бул. „Черни връх“, където настилката е силно компрометирана след премахването на незаконните павилиони.
4. Реновиране на съществуващите 20 бр. маси, което ще включва:
 - Подмяна на плотовете с хидрофобен шперплат.
 - Боядисване с антикорозионна боя вътрешната страна на масите.
 - Поставяне на винилово покритие от външната страна на масите, чийто цвят ще бъде идентичен с този на покривната конструкция.
5. Оформяне на площадно пространство с пейки за отдих.

На заседание на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация, проведено на 08.06.2022 г. разгледа Писмо № СОА22-ТД26-7297/31.05.2022 г. от Галина Бежанска- изпълнителен директор на „Пазари Запад“ ЕАД. Въз основа на състоялите се разисквания, Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация формира положително становище за разработване на Вариант 1 от страна на „Пазари Запад“ ЕАД.

С Писмо № СОА22-ТД26-7297-(1)/13.06.2022 г. е входирана докладна записка от Галина Бежанска , изпълнителен директор на „Пазари Запад“ ЕАД, съгласно което реализацията на инвестиционното намерение ще бъде на стойност 219 000 лв.

Предвид изложеното и на основание на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, чл.221, т.11 във вр. с чл. 219, ал. 2 от Търговския закон и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Писмо № СОА22-ТД26-7297/31.05.2022 г.
2. Писмо № СОА22-ТД26-7297/1/13.06.2022 г.
3. Писмо № СОА22-ТД26-7297/2/14.06.2022 г.
4. Проект на решение.

С УВАЖЕНИЕ,

1.....
/СТЕФАН МАРКОВ/

2.....
/НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ/

3.....
/КРЛОС КОНТРЕРА/

4.....
/НИКОЛАЙ ВЕЛЧЕВ/



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg.

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

За даване на съгласие на „Пазари Запад“ ЕАД за разходване на собствени средства за реновиране на временен пазар на бул. „Черни връх“ в имот 68134.901.1002, район „Лозенец“, гр. София

На основание чл. 23, ал. 1, т. 21 и т.22 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, чл.221, т.11 във вр. с чл. 219, ал. 2 от Търговския закон и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие „Пазари Запад“ ЕАД да разходва собствени средства до 219 000 лв. (двеста и деветнадесет хиляди) лева, без ДДС, за реновиране на временен пазар находящ се върху част от поземлен имот с идентификатор 68134.901.1002, с начин за трайно ползване „за първостепенна улица“ съгласно регулационни план на м. „Лозенец“, одобрен със Заповед № РД-09-50-739/28.12.1994 г. на главния архитект на Столична община и Решение №85 по Протокол № 56 от 06.08.2003 г. на СОС, представлява част от улица с паркинг, попадащ в улична регулация на бул. „Черни връх“ от о.т. 52 – о.т.72.2. Разходването на средствата по т.1 да се извърши при спазване изискванията на Закона за обществените поръчки.

Настоящото решение е прието на ___ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет:

[Георги Георгиев]