



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

2.6.2022 г.

X СОА22-ТД26-5711-[2]/02....

Per. №

Подписано от: Gerqana

Toneva

**ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Д О К Л А Д

от ДОНЧО БАРБАЛОВ – ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: ПРОМЯНА НА АДРЕСА НА УПРАВЛЕНИЕ И УТВЪРЖДАВАНЕ НА
АКТУАЛИЗИРАН УСТАВ НА „СОФЕКОСТРОЙ” ЕАД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

В Столична община е получено писмо рег. № СОА22-ТД26-5711 от 21.04.2022 г. от изпълнителния директор на „Софекострой” ЕАД, с искане за промяна на адреса на управление на дружеството.

Съгласно чл. 4, ал. 2 от действащия устав на „Софекострой“ ЕАД, адресът на управление е гр. София, район „Подуяне”, ул. „Резбарска” № 11. Към настоящия момент този адрес не е актуален, тъй като от няколко години „Софекострой“ ЕАД е ситуирано в район „Люлин“.

По силата на нотариален акт № 156, том II, рег. № 14158, дело № 290 от 2017 г. на нотариус Нели Лукова – рег. № 536 на НК, „Софекострой“ ЕАД (с предишно наименование „Чистота Искър“ ЕООД) е собственик на поземлен имот с идентификатор 68134.4400.2888 с площ от 24 199 кв.м, ведно с построените в имота сгради: главен корпус, сервизно хале, ново незавършено строителство, обемна клетка, ацетиленова станция, автомивка, сервизни помещения, складово помещение тип „Балон“. В нотариалния акт е описано, че имотът и разположените в него сгради се намират на административен адрес: гр. София, ул. „Околовръстен път“ № 788.

След проведени разговори с представители на „ГИС-София“ ЕООД е установено, че записаният в нотариалния акт и в скицата на СГКК адрес - ул. „Околовръстен път“ № 788, не е разкрит и дори да бъде разкрит, не би се отнасял за имота на „Софекострой“ ЕАД.

В тази връзка, изпълнителният директор на дружеството е предприел действия за разкриване на нов коректен административен адрес за имота. Разкриването на административен адрес за този имот на ул. „Околовръстен път“ № 788 е невъзможно, поради наличието на няколко имота, които се намират между „Софекострой“ ЕАД и булеварда. Административният адрес на дружеството би трябвало да е на улицата, перпендикулярна на ул. „Околовръстен път“ и минаваща до имота на дружеството. Разкриването на административен адрес на тази улица се е оказало невъзможно, тъй като същата не е била именувана.

Дружеството е иницирирало именуване на посочената по-горе улица с писмо до кмета на район „Люлин“. С Решение № 201 по Протокол № 50 от 24.03.2022 г. на Столичен общински съвет, на улицата е дадено името „Шеовица“.

С писмо изх. № 68-00-408 от 13.04.2022 г. управителят на „ГИС-София“ ЕООД уведомява „Софекострой“ ЕАД, че за имот с идентификатор 68134.4400.2888 е определен следния адрес: ул. „Шеовица“ № 4.

Предвид изложеното, се налага корекция на устава на „Софекострой“ ЕАД, като се промени адреса на управление на дружеството.

Предложението на изп. директор на „Софекострой“ ЕАД е разгледано на заседание на ПК по икономика, собственост и дигитална трансформация и с писмо рег. № СОА22-ТД26-5711(1)/04.05.2022 г. от председателя на комисията, преписката е насочена към администрацията на Столична община, за изготвяне на доклад до Столичен общински съвет.

Въз основа на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 1 от Търговския закон и чл. 23, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, предлагам Столичния общински съвет да вземе решение, съобразно приложения проект.

ПРИЛОЖЕНИЯ:



Преписка -
Софекострой - СО



Проект на



УСТАВ

Софекострой - При

ВНОСИТЕЛ:

2.6.2022 г.

X Дончо Барбалов

ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Signed by: Dontcho Petrov Barbalov

Съгласували чрез АИССО:

Димитринка Димитрова - директор на д-ия „ИТД” - 01.06.2022 г.

Радост Татарска – н-к отдел „Икономика“ – 01.06.2022г.

Милена Стоичкова – гл. юрисконсулт в отдел „Икономика” – 01.06.2022 г.

Изготвил чрез АИССО: Светлана Маринова – гл. експерт в отдел „Икономика” -01.06.2022 г.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

За: Промяна на адреса на управление и утвърждаване на актуализиран устав на „Софекострой” ЕАД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 1 от Търговския закон и чл. 23, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Променя чл. 4, ал. 2 от устава на „Софекострой” ЕАД, както следва:
„(2) Адресът на управление е гр. София, район „Люлин”, ул. „Шеовица” № 4.”
2. Утвърждава актуализиран устав на „Софекострой” ЕАД, съобразно т. 1 от настоящото решение /Приложение № 1/.
3. Възлага на изпълнителния директор на „Софекострой” ЕАД да предприеме необходимите действия за вписване на промяната на адреса на управление и актуализирания устав на дружеството в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел на Агенцията по вписванията.

Настоящото решение е прието на _____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет: _____**