

3.11.2022 г.

X СИС22-ВК08-165-[1]/03.11...

РЕГ. НОМЕР



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33 www.sofia.bg

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

Д О К Л А Д

**ОТ арх. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ – ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА
ОБЩИНА**

**Относно: Приемане на парично дарение, с цел обезпечаване на отчуждително
производство по реда на Глава III от Закона за общинската собственост.**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Дарителят „Домекс Инвест“ ЕООД, ЕИК 204813099 е подал заявление, вх. № СИС21-ГР94-370/07.12.2021 г. до кмета на Столична община, в което е изразил желание да дари на Столична община средствата, необходими за отчуждаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.1007.2451 (незастроен), с площ 1014 кв. м по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на ИД на АГКК, за да бъде приложена улична регулация, одобрена с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г. на Столичния общински съвет (СОС).

Целта на дарителя, като собственик на ПИ с идентификатори 68134.1007.2450 и 68134.1007.2452, е да изгради смесена сграда, в която да бъде предвиден самостоятелен обект за детски център, съгласно предназначението на имота.

Обектът е включен в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2022 г., приета с Решение № 206 по Протокол № 51/31.03.2022 г. на СОС.

С възлагателно писмо № СОА22-ТД26-10125/01.08.2022 г., Столична община е възложила на „Н. Д. Експерт“ ООД – оценител, отговарящ на Закона за независимите оценители и сключил Рамков договор № СОА19-ДГ56-924/10.09.2019 г. със Столична община, да определи равностойното парично обезщетение по реда и условията на чл. 22, ал. 5 и следващите от Закона за общинската собственост, във връзка с § 1 от ДР на ЗОС, на поземлен имот с идентификатор 68134.1007.2451, с площ 1014 кв. м по КККР. Съгласно представената оценка, сумата на обезщетението е в размер на 182 726,39 лв.

С писмо вх. № СОА22-ТД26-14096/26.10.2022 г. „Домекс Инвест“ ЕООД заявява, че ще дари сумата от 182 726,39 лв. за отчуждаването на ПИ с идентификатор 68134.1007.2451.

Редът за получаване на дарения от Столична община е определен с Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община (Наредбата), приета с Решение № 76 от 08.02.2007 г. на Столичния общински съвет, изм. и доп. с Решение № 407 по Протокол № 109 от 15.05.2007 г.

Съгласно чл. 4 от Наредбата на Столичната община могат да бъдат дарявани и съответно може да приема дарения под формата на труд и услуги, вещи и пари.

В чл. 16, ал. 1, т. 2, б. „в“ от Наредбата е посочено, че съобразно вида и стойността на даренията същите се приемат при стойност на дарението над 100 000 лева от Столичния общински съвет.

Предвид изложеното, предлагам на Столичен общински съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 4, т. 3, чл. 16, ал. 1, т. 2, б. „в“ и чл. 21, ал. 1 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Приема дарение от „Домекс Инвест“ ЕООД, ЕИК 204813099, под формата на парични средства в размер на 182 726,39 лв. (сто осемдесет и две хиляди седемстотин двадесет и шест лева и 39 ст.), съгласно изготвена оценка от лицензиран експерт-оценител, което да бъде изразходвано за обезщетяване на собственика на ПИ с идентификатор 68134.1007.2451, за изграждане на обект: „Прилагане на улична регулация от о.т. 314-о.т. 305-о.т. 321, кв. 79 и кв. 78, м. „Кръстова вада“ и м. „Южен парк – IV част“, район „Триадица“, включен в Приложение № 2 – обекти, за които физически и/или юридически лица са изразили намерения да дарят средства за провеждане на отчуждителни процедури през 2022 г., към Решение № 206 по Протокол № 51/31.03.2022 г. на СОС, с което е приета Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2022 г.

II. Дава съгласие кметът на Столична община да сключи писмен договор с дарителя съгласно разпоредбите на Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община.

III. Възлага на главния архитект на Столична община да организира и контролира изпълнението на клаузите на договора за дарение.

Приложения:



zayavlenie_za_dare
nie.pdf



ekspertna_ocenka.
pdf



zayavlenie_za_dare
nie_na_suma.pdf



reshenie_SOS.doc

3.11.2022 г.

X АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Zdravko Simeonov Zdravkov

Съгласували чрез АИССО:

Директор Дирекция „ИО“: арх. Венцислав Тодоров
Началник отдел „ПОПП“: Емилия Боянска

Изготвили чрез АИССО:

Главен юристконсулт: Калина Лазова



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33. Тел. 93 77 591. Факс 98 70 855. e-mail: info@sofiacouncil.bg.

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2022 година

За приемане на дарение под формата на парични средства в размер на 182 726,39 лв. (сто осемдесет и две хиляди седемстотин двадесет и шест лева и 39 ст.) от „Домекс Инвест“ ЕООД, ЕИК 204813099.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 4, т. 3, чл. 16, ал. 1, т. 2, б. “в” и чл. 21, ал. 1 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Приема дарение от „Домекс Инвест“ ЕООД, ЕИК 204813099, под формата на парични средства в размер на 182 726,39 лв. (сто осемдесет и две хиляди седемстотин двадесет и шест лева и 39 ст.), съгласно изготвена оценка от лицензиран експерт-оценител, което да бъде изразходвано за обезщетяване на собственика на ПИ с идентификатор 68134.1007.2451, за изграждане на

Електронен документ.

обект: „Прилагане на улична регулация от о.т. 314-о.т. 305-о.т. 321, кв. 79 и кв. 78, м. „Кръстова вада“ и м. „Южен парк – IV част“, район „Триадица“, включен в Приложение № 2 – обекти, за които физически и/или юридически лица са изразили намерения да дарят средства за провеждане на отчуждителни процедури през 2022 г., към Решение № 206 по Протокол № 51/31.03.2022 г. на СОС, с което е приета Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2022 г.

2. Дава съгласие кметът на Столична община да сключи писмен договор с дарителя при спазване на разпоредбите на Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община.

3. Възлага на главния архитект на Столична община да организира и контролира изпълнението на клаузите на договора за дарение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2022 г., Протокол № _____, точка ___ от дневния ред, по доклад № _____ 2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

X

**Юрист от
администрацията на СО:**

 Възстановим подпис

X Калина Лазова
