

**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДОКЛАД**

**ОТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА НАДЗОРНИЯ СЪВЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНСКА АГЕНЦИЯ  
ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И ИНВЕСТИЦИИ**

**Относно:** Приемане на Годишен общински план за насърчаване на инвестициите и политиката в областта на инвестициите на СО за 2022 - 2023 г., годишен общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022-2023 г. и утвърждаване на отчет на СОАПИ за извършената работа по изпълнението на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол и насърчаване на инвестициите за 2020-2021 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

На основание чл. 3, ал. 5, чл. 4, чл. 5, чл. 9, ал. 8, ал. 9 и ал. 10 от Правилника за дейността на СОАПИ предлагам на Вашето внимание за разглеждане изготвените от СОАПИ проекти на план за насърчаване на инвестициите и политиката в областта на инвестициите за 2022 - 2023 г., годишен общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022-2023 г. и отчет на СОАПИ за извършената работа по изпълнението на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол и насърчаване на инвестициите за 2020-2021 г.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.4, ал.4 и чл.6, ал.2 от ЗПСК и чл. 3, ал. 5, чл. 4, чл. 5, чл. 9, ал. 8, ал. 9 и ал. 10 от Правилника за дейността на СОАПИ предлагам Столичен общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ**

1. Приема утвърдения от Кмета на Столична община план за насърчаване на инвестициите и политиката в областта на инвестициите на СО за 2022 - 2023 година, включително приоритетите в дейността по насърчаване на инвестициите през годината и списък на недвижимите имоти – частна общинска собственост, които могат да бъдат предмет на продажба или да бъде учредено ограничено вещно право върху тях за осъществяване на инвестиции по реда на ЗНИ.

2. Приема годишен общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022-2023 г. и утвърждава списък на обособени части от имуществото на общински търговски дружества, общински нежилищни имоти, не включени в имуществото на общински търговски дружества, незавършени обекти на строителството, не включени в имуществото на общински търговски дружества, дадени в Приложение № 1.

3. Утвърждава отчет на СОАПИ за извършената работа по изпълнение на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол и насърчаване на инвестициите за 2020-2021 г.

4. Забранява извършването на разпоредителни сделки с общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества, които се използват за стопански цели, незавършени обекти на строителството, невключени в имуществото на общински търговски дружества и обособени части от имуществото на общински търговски дружества, посочени в Приложение № 1 на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022-2023 г., освен с разрешение на Столичен общински съвет.

5. Възлага на Главния изпълнителен директор на СОАПИ изпълнението на плана за насърчаване на инвестициите и провеждане на общинската политика в областта на инвестициите в Столична община за 2022-2023 г. по т. 1 от настоящото решение и годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022-2023 г. по т. 2 на настоящото решение.

6. Председателят на Столичния общински съвет да уведоми районните кметове, в чиито територии попадат обектите, включени в Приложение № 1 на т. 2 от настоящото решение, като ги задължи да оказват съдействие на СОАПИ в подготвителните приватизационни и инвестиционни процедури по реализирането на плановете по т. 1 и т. 2 от настоящото решение.

#### **Приложения:**

- 1 Проект за решение;
2. Проект на план за насърчаване на инвестициите и политиката в областта на инвестициите на Столична община за 2022 - 2023 година;
3. Проект на годишен общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022-2023 г.;
4. Отчет на СОАПИ за извършената работа по изпълнение на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол и насърчаване на инвестициите за 2020-2021 г.

**X**

---

Николай Стойнев  
общински съветник

**НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ**

*Председател на Надзорния съвет на СОАПИ*



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

### **РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_**

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2022 година

ЗА: Приемане на план за насърчаване на инвестициите и политиката в областта на инвестициите на СО за 2022-2023 г., годишен общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022-2023 г. и утвърждаване на отчет на СОАПИ за извършената работа по изпълнението на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол и насърчаване на инвестициите за 2020-2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 4 и чл. 6, ал. 2 от ЗПСК и на основание чл. 3, ал. 5, чл. 4, чл. 5 от Правилника за дейността на СОАПИ

### **СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

#### **РЕШИ:**

1. Приема утвърдения от Кмета на Столична община план за насърчаване на инвестициите и политиката в областта на инвестициите на СО за 2022 -2023 година, включително приоритетите в дейността по насърчаване на инвестициите през годината и списък на недвижимите имоти – частна общинска собственост, които могат да бъдат предмет на продажба или да бъде учредено ограничено вещно право върху тях за осъществяване на инвестиции по реда на ЗНИ.

2. Приема годишен общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022-2023 г. и утвърждава списък на обособени части от имуществото на общински търговски дружества, общински нежилищни имоти, не включени в имуществото на общински търговски дружества, незавършени обекти на строителството, не включени в имуществото на общински търговски дружества, дадени в Приложение № 1.

3. Утвърждава отчет на СОАПИ за извършената работа при изпълнение на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол и насърчаване на инвестициите за 2020-2021 г.

4. Забранява извършването на разпоредителни сделки с общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества, които се използват за стопански цели, незавършени обекти на строителството, невключени в имуществото на общински търговски дружества и обособени части от имуществото на общински търговски дружества, посочени в Приложение № 1 на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022-2023 г., освен с разрешение на Столичен общински съвет.

5. Възлага на Главния изпълнителен директор на СОАПИ изпълнението на плана за насърчаване на инвестициите и провеждане на общинската политика в областта на инвестициите в Столична община за 2022-2023 г. по т. 1 от настоящото решение и годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2022-2023 г. по т. 2 на настоящото решение.

6. Председателят на Столичния общински съвет да уведоми районните кметове, в чиито територии попадат обектите, включени в Приложение № 1 на т. 2 от настоящото решение, като ги задължи да оказват съдействие на СОАПИ в подготвителните приватизационни и инвестиционни процедури по реализирането на плановете по т. 1 и т. 2 от настоящото решение.

Настоящото решение е прието на \_\_\_\_\_ заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 2022 г., Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния**

**общински съвет: Георги Георгиев**