



X

рег. №

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

ДО К Л А Д

от

д-р Кристиан Кръстев – Заместник-кмет на Столична община

Дончо Барбалов – Заместник-кмет на Столична община

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на „Столичен електротранспорт“ ЕАД за изграждане на трансформаторен пост тип БКТП върху поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в район „Триадица“, отразен по КККР като поземлен имот с идентификатор 68134.1005.109, м. „Манастирски ливади – изток”

УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕОРГИЕВ,

В изпълнение на Решение № 412 от 11.07.2019г. на Столичния общински съвет, на 09.10.2019 г. беше сключен Административен договор № BG16M1OP002-5.004-0007-S01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за реализирането на проект “Изпълнение на дейности за подобряване качеството на атмосферния въздух в Столична община чрез закупуване и доставка на електрически превозни средства за шосеен транспорт – електрически автобуси и тролейбуси” по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020г.“. В проекта е включена доставката на 30 броя нови електробуси и 10 броя нови зарядни станции.

Новите електробусни линии ще заместят четири от съществуващите автобусни маршрути: авт. линия № 6 (автостанция „Гео Милев” - село „Герман”), авт. линия № 60

Електронен документ подписан с КЕП. Докладът съдържа файлови приложения и се насочва/изпраща на адресата чрез АИССО/СЕОС. Съдържа интегрирани файлови приложения във формат .doc, .pdf. 1

(ж.к. „Овча купел 2” – пл. „Централна гара”), авт. линия № 73 (ж.к. ”Овча купел 2” - ж.к. ”Гоце Делчев”) и авт. линия № 74 (ж.к. ”Гоце Делчев” - пл. ”Централна гара”). “Столичен електротранспорт” ЕАД проведе процедура за възлагане на Обществена поръчка с предмет „Доставка на 30 броя нови нископодови бързозарядни електробуси, доставка и монтаж на 10 броя нови зарядни станции и специализирано оборудване към тях”. Комисия, назначена със Заповед № 04-03-12 / 10.02.2020г. на Изпълнителния директор на “Столичен електротранспорт” ЕАД, извърши подбор на участниците, разглеждане и оценяване на постъпилите оферти. Електробусите са доставени и се въвеждат в експлоатация.

За осигуряване на нормална експлоатация на новите електробуси на началните / крайните спирки ще бъдат разположени зарядни станции. Към настоящия момент „Столичен електротранспорт“ ЕАД има издадени разрешения за поставяне на зарядните станции за електробуси от Столична община, направление „Архитектура и градоустройство”. Зарядните станции са доставени и монтирани от фирмата-изпълнител на определените за това места..

Пет от зарядните станции се захранват от мрежа с номинално напрежение 660V DC на “Столичен електротранспорт” ЕАД (т.н. зарядни станции тип DC/DC). Останалите пет се налага да бъдат захранени от електрическата мрежа на “ЧЕЗ Разпределение България” АД (т.н. зарядни станции тип AC/DC).

„Столичен електротранспорт“ ЕАД има издадени становища за условията и начина за присъединяване към електрическата мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България” АД и сключени договори за присъединяване към електрическата мрежа на дружеството за зарядните станции тип AC/DC. Съгласно полученото от ЧЕЗ становище с условията и начина на присъединяване за локацията на новия КТП на бул. „Тодор Каблешков” и ул. „Киро Тулешков” се налага изграждане на нов комплектен трансформаторен пост (КТП) с мощност 1000кVA.

„Столичен електротранспорт“ ЕАД има изготвен инвестиционен проект за новия КТП, съгласуван с всички заинтересовани ведомства, издадена виза за проектиране на КТП от Главния архитект на Столична община и в момента провежда обществена поръчка за неговото изграждане.

Пречка пред по-нататъшното осъществяване на проекта е факта, че предложената локация за изграждане на нов КТП на бул. „Тодор Каблешков” и ул. „Киро Тулешков” е разположена на общинска собственост и е необходимо издаване на разрешение за отстъпено право на строеж от Столична община на „Столичен електротранспорт“ ЕАД, за да може да бъде изграден необходимия нов комплектен трансформаторен пост (КТП) за захранване на 2 броя зарядни станции за електробуси, разположени на новата начална спирка за линии №№ 73 и 74 в северното пътно платно на бул. „Тодор Каблешков.

В тази връзка е необходимо да се учреди **безсрочно и възмездно право на строеж в полза на „Столичен електротранспорт“ ЕАД**, в съответствие с параметрите на устройствената зона по ОУП и ПУП, **в поземлен имот - общинска частна собственост, с идентификатор 68134.1005.109**, планоснимачен район „Манастирски ливади”, Южна градска територия 6-та част, м. „Манастирски ливади – изток”, район „Триадица” за изграждане на комплектен трансформаторен пост на бул. „Тодор Каблешков” и ул. „Киро Тулешков”.

Считаме, че изграждането на необходимия КТП е от ключово значение за осигуряване захранването на зарядните станции за новозакупените нископодови електробуси и за успешната реализация на изпълнявания европейски проект по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“.

Приложения:



Proekt_Reshenie_S OS_Pravo na stroej_l1.2021_Pravo na strc



Doklad_do_SO_29.1 Pravo na strc



1. Viza za



2. Expertna

Ocenka_BKTP_T.Kabl

С уважение,

X

ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

X

ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласували чрез АИССО:

Иван Николов, директор на дирекция „Транспорт“

Мария Праматарова, директор на дирекция „Общинска собственост“

Електронен документ подписан с КЕП. Докладът съдържа файлови приложения и се насочва/изпраща на адресата чрез АИССО/СЕОС. Съдържа интегрирани файлови приложения във формат .doc, .pdf. 3



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 9377 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет

от 2022 година

За: Учредяване право на строеж на „Столичен електротранспорт“ ЕАД за изграждане на трансформаторен пост тип БКТП върху поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в район „Триадица“, отразен по КККР като поземлен имот с идентификатор 68134.1005.109, м. „Манастирски ливади – изток“

На основание: чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката и чл. 59, ал. 1, т. 2, от Наредбата за общинската собственост на Столичен общински съвет, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Учредява възмездно и безсрочно на „Столичен електротранспорт“ ЕАД, право на строеж за изграждане на трансформаторен пост тип БКТП с площ от 8,48 кв.м и сервитутна зона за ТП, с площ от 9,52кв.м, върху поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в район „Триадица“, на бул. „Тодор Каблешков“ и ул. „Киро Тулешков“, отразен по КККР като поземлен имот с идентификатор 68134.1005.109, м. „Манастирски ливади – изток“, целият с площ от 8 957 кв.м, срещу заплащане пазарната стойност на правото на строеж, определена от сертифициран оценител в размер на 3 079,00(три хиляди и седемдесет) лева, без включен ДДС.

2. Сроктът за завършване на обекта по т.1 /с Удостоверение за въвеждане в експлоатация/ да не е повече от 3 /три/ години от влизане в сила на разрешението за строеж.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на право на строеж, след одобряване на инвестиционен проект от Главния архитект на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на2022 г., Протокол № ..., точка ... от дневния ред, по доклад №/.....2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Георги Георгиев