



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, телефон: 029377351, факс: 029810653, www.sofia.bg

10.10.2022 г.

**X** COA22-BK66-11769/10.10....

РЕГ. №

**ДО  
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДОКЛАД  
ОТ  
Г-ЖА ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА  
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

**Относно:** *Провеждане на търг с явно наддаване за продажба на образуван отпадък с код 19 12 02 – черни метали*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Столична община изпълнява проект № BG16M1OP002-5.003.0001 „Подобряване качеството на атмосферния въздух в Столична община чрез подмяна на отоплителни устройства на твърдо гориво с екологични алтернативи“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ (ОПОС 2014-2020 г.) във връзка със сключен Административен договор за безвъзмездна финансова помощ (АДФП) № Д-34-21/04.04.2019 г. Съгласно АДФП проектът се изпълнява на два етапа, като срокът за физическото изпълнение е 54 месеца, но не по-късно от 19.10.2023 г. Основната цел на проекта е подобряване качеството на атмосферния въздух на територията на Столична община чрез намаляване на емисиите на фини прахови частици (ФПЧ<sub>10</sub>) от битовото отопление.

В тази връзка една от дейностите, заложи в проекта (Дейност 11), е свързана с изпълнение на мерки за подмяна на отоплителни устройства на твърдо гориво. Дейността включва две основни поддейности: поддейност 11.1. „Демонтаж и предаване за последващо третиране на заменяните отоплителни устройства на дърва и въглища“ и поддейност 11.2. „Доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на отоплителни устройства за битово отопление“.

В рамките на поддейност 11.1. е предвидено да се извърши следното:

1. Демонтиране, изнасяне и натоварване на отоплителни устройства на дърва/въглища и прилежащи елементи към тях от имотите, в които ще бъдат подменени отоплителните устройства на всички одобрени кандидати, с изкл. на зидани камини, за които крайните получатели ще попълват декларация, че няма да използват дърва и въглища в тях;

2. Транспортиране на демонтираните отоплителни устройства и прилежащите им елементи от лице, притежаващо Регистрационен документ с разрешение за транспорт на отпадъци с битов характер от група 20 от Наредба № 2/23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (Наредбата), до площадка с необходимите разрешителни по Закона за управление на отпадъците (ЗУО) за временно съхраняване и оползотворяване на отпадъци с код R 12 и R 13 съгласно разпоредбите на ЗУО;

3. Претегляне на кантар на доставените демонтирани отоплителни устройства и разтоварване на площадката;

4. Последващо разкомплектоване, отстраняване на вредни вещества, сортиране на получените метални отпадъци като се отделят по видове черни метали (желязо тънко, желязо дебело, чугун) и други отпадъци (включително смеси от материали);

5. Претегляне и предаване на получените метални отпадъци с цел последващо оползотворяване от лице, притежаващо Комплексно разрешително (по Закона за опазване на околната среда) или Разрешително за дейности с отпадъци (по ЗУО) за дейност с код R 4 „Рециклиране/ възстановяване на метали и метални съединения“ съгласно разпоредбите на ЗУО;

6. Превеждане на приходи от предадените и предвидени за рециклиране метални отпадъци в банкова сметка на Столична община, като общината ще използва приходите за неикономически дейности, като например за озеленяване и облагородяване на публични пространства.

Съгласно Механизъм, отчитащ приходите от предаването на заменените отоплителни устройства, който е разработен в изпълнение на Дейност 6 на горесцитирания проект, при реализацията на проекта се очаква да бъдат изведени от експлоатация 10 772 бр. отоплителни устройства на дърва и въглища, от които ще бъдат демонтирани 10 503 броя (без зиданите камини). Техният брой е определен на база брой декларираните устройства на дърва и въглища от лицата, подали документи за кандидатстване при първата покана в Етап 1 от проекта и прогнозиране на броя устройства за демонтиране при следваща/и покана/и в Етап 2.

Демонтираните отоплителни уреди отговарят на дефиницията на понятието отпадък, съгласно § 1, т. 17 от ДР ЗУО – „Отпадък“ е всяко вещество или предмет, от който притежателят се освобождава или възнамерява да се освободи, или е длъжен да се освободи“. Генерираният отпадък от старите демонтирани отоплителни устройства се класифицира като отпадък от 20-а група Битови отпадъци (домакински отпадъци и сходни с тях отпадъци от търговски, промишлени и административни дейности), включително разделно събирани фракции, съгласно Наредбата. След обработване на отпадъците от дейностите на площадка за временно съхранение (например сортиране, разделяне и др.) всеки отпадък променя своя вид и код и попада в отпадъците, класифицирани в група 19-а от Наредбата. В настоящия случай, в резултат от разделянето на старите отоплителни устройства са отделени следните видове отпадъци с код 19 12 02 – черни метали – дебело желязо, тънко желязо, чугун.

Отпадъците са собственост на Столична община, тъй като съгласно сключените договори с крайните получатели по проекта Възложителят (Столична община) извършва монтаж на съществуващото/щите в имота отоплително/и устройство/а, работещо/и с твърдо гориво, с цел предаване за рециклиране. Демонтажът на старото отоплително устройство и изнасянето му от имота се удостоверява с подписване на тристранен приемно-предавателен протокол за предаване на старо отоплително устройство на дърва/въглища. Крайният получател по проекта подписва и предоставя на Столична община и декларация за произход на отпадъци от черни и цветни метали по чл. 39, ал. 2 и 4 от ЗУО.

В резултат от изпълнението на поддейност 11.1. от проекта и сключен договор с изпълнител „Софекострой“ ЕАД с предмет: „Демонтаж и предаване за последващо третиране на заменяните отоплителни устройства на дърва и въглища“ към дата 22.08.2022 г., съгласно предоставено от изпълнителя писмо с рег. № СОА22-ТД26-7251-[2]/23.08.2022 г. е образувано следното количество отпадък - черни метали – общо 103,12 тона (в т.ч.: дебело желязо – 20,05 тона; тънко желязо – 69,70 тона и чугун – 13,37 тона).

Във връзка с гореизложеното, предлагам да бъде обявен търг с явно наддаване за продажба на образуван отпадък с код 19 12 02 - черни метали (в т.ч.: дебело желязо; чугун и тънко желязо).

За целите на организацията на търга са сключени договори, както следва: договор с рег. № СОА22-ДГ55-447/04.08.2022 г. с оценител „Финанс консулт“ ЕООД, договор с рег. № СОА22-ДГ55-448/04.08.2022 г. с оценител Александър Петров Янков и договор с рег. № СОА22-ДГ55-449/04.08.2022 г. с оценител „Консулт Комерс Инженеринг-99“ ЕООД. В изпълнение на сключените договори са изготвени три броя пазарни оценки за движими вещи – отпадъци, получени в резултат от дейностите по разкомплектоване на демонтирани стари отоплителни устройства, отстраняване на вредни вещества, разделяне на съставните им части, сортиране и отделяне на получените метални отпадъци по вид, наименование и код съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъците.

Сравнение на изготвените 3 бр. експертни оценки е представено в следната таблица:

Вид материал	Оценител Александър Янков	Оценител „Консулт Комерс Инженеринг-99“ ЕООД	Оценител „Финанс консулт“ ЕООД
дебело желязо	287,39 лв./тон	321,00 лв./тон	256,67 лв./тон
тънко желязо	145,79 лв./тон	170,00 лв./тон	155,00 лв./тон
чугун	247,00 лв./тон	295,00 лв./тон	225,00 лв./тон

Предлагам за начална тръжна цена да се приеме изготвената експертна оценка за определяне на началната тръжна цена (без ДДС) от „Консулт Комерс Инженеринг-99“ ЕООД, която е и най-високата цена за всеки тип материал в размер, както следва:

- дебело желязо - 321,00 лв./тон;
- тънко желязо - 170,00 лв./тон;
- чугун - 295,00 лв./тон.

Екипът на „Консулт Комерс Инженеринг-99“ ЕООД препоръчва ползването на доклада в рамките на 6 (шест) месеца от датата на изготвянето, при неизменяеми икономически условия, т.е. считано от 12.08.2022 г. След този период е необходимо резултатите да бъдат преразгледани с цел актуализиране, в зависимост от пазарната конюнктура.

В изпълнение на заложените параметри по проекта, последващото оползотворяване на металните отпадъци следва да се извърши от лице, притежаващо Комплексно разрешително (по ЗООС) или Разрешение за дейности с отпадъци (по ЗУО) за дейност с код R 4 „Рециклиране/ възстановяване на метали и метални съединения“ съгласно разпоредбите на ЗУО, а постигната крайна цена от търга да бъде преведена на СО по банкова сметка.

С оглед изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 1, т. 5, чл. 4, ал. 1 и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, предлагам Столичният общински съвет да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие да бъде обявен търг с явно наддаване за продажба на образуван отпадък с код 19 12 02 – черни метали, съхраняван от „Софекострой“ ЕАД и с приложена експертна оценка, съгласно Приложение № 1.
2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, с която да открие процедура по провеждане на търг с явно наддаване и да утвърди тръжната документация.

3. На основание резултатите от търга, кметът на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба със спечелилия участник.

**Приложения:**



1. Оценка от Консулт  
Комерс Инженери



2. ПРОЕКТ НА  
РЕШЕНИЕ.doc

С уважение,

10.10.2022 г.

**X Йорданка Фандъкова**

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Yordanka Asenova Fandakova

**Съгласували чрез АИССО:**

Десислава Билева – зам.-кмет на СО, НЗСЕЗ

Дончо Барбалов - зам.-кмет на СО, НФЗ

Теодора Полимерова - директор на дирекция „Климат, енергия и въздух“

Цветан Стоевски – директор на дирекция „Обществени поръчки и концесии“

Румяна Гълъбова - началник на отдел „Въздух“

Анжела Пешкова – началник на отдел „Финансово-счетоводен“

Александра Петрова - главен юриконсулт в дирекция „Обществени поръчки и концесии“

**Изготвили чрез АИССО:**

Павлина Алексова – главен експерт в отдел „Въздух“

Павел Боянов – главен юриконсулт в отдел „Въздух“

*Електронен документ, подписан с електронен подпис.*

*Докладът съдържа интегрирани файлови приложения във формат .pdf и .doc. Докладът се изпраща чрез АИССО/СЕОС.*



# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <http://www.sofiacouncil.bg>

**ПРОЕКТ!**

## РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2022 година

**ЗА:** *Провеждане на търг с явно наддаване за продажба на образуван отпадък с код 19 12 02 - черни метали*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 1, т. 5, чл. 4, ал. 1 и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде обявен търг с явно наддаване за продажба на образуван отпадък с код 19 12 02 - черни метали, съхраняван от „Софекострой“ ЕАД и с приложена експертна оценка, съгласно Приложение № 1.
2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, с която да открие процедура по провеждане на търг с явно наддаване и да утвърди тръжната документация.
3. На основание резултатите от търга, кметът на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба със спечелилия участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 2022 г., Протокол №\_\_\_\_\_, точка \_\_\_от дневния ред, по доклад №\_\_\_\_\_ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

\_\_\_\_\_  
**Георги Георгиев**

5.10.2022 г.

**X** Бисера Личева

\_\_\_\_\_  
Бисера Личева