



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg



**Столична община**

Входящ №

СОА22-ВК66-105

Регистриран на 06.01.2022

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДО

**СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ЧРЕЗ

**Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

### ДОКЛАД

ОТ

**НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ – общински съветник,**

**д-р ВАНЯ ТАГАРЕВА – общински съветник,**

**СТЕФАН МАРКОВ – общински съветник,**

**НИКОЛАЙ ВЕЛЧЕВ – общински съветник,**

**КАРЛОС КОНТРЕРА – общински съветник**

**ОТНОСНО:** избор на управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 219 по Протокол № 32 от 22.04.2021 г. на Столичния общински съвет бе обявен конкурс за избор на управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД с оглед новите изисквания към органите на управление на търговските дружества – публични предприятия, предвидени в Закона за публичните предприятия (ЗПП), Правилника за неговото прилагане, както и в Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала (НРУУПОППТДОУК).

Съгласно чл. 20, ал. 1 ЗПП, съответно чл. 27, ал. 1-3 НРУУПОППТДОУК, член на колективен орган за управление и контрол на публично предприятие може да бъде български гражданин или гражданин на Европейския съюз, на държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство или на Конфедерация Швейцария, който:

1. има завършено висше образование с придобита образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или по-висока;

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адреса на хартиен носител и чрез АИССОС.*

*Приложението се сканира.*

2. има най-малко 5 години професионален опит;
3. не е поставен под запрещение;
4. не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
5. не е лишен от правото да заема съответната длъжност;
6. не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
7. не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
8. не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, или по съребрена линия – до четвърта степен, и по сватовство – до втора линия включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
9. не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1-38 и 41-45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество; не е член на политически кабинет или секретар на община;
10. не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
11. не е съдружник в събирателни, командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
12. не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;
13. отговаря на други изисквания, предвидени в учредителния акт на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД;
14. забраните по т. 10 и т. 11 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД.

Съгласно § 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби на НРУУПОППТДОУК „Професионален опит“ е: 1. не по-малко от 5 години опит в определена професия на ръководна или контролна длъжност; 2. международно признат изследователски опит; 3. не по-малко от 5 години консултантски опит с оглед предмета на дейност на конкретното предприятие; 4. не по-малко от 5 години опит при упражняването на свободна професия; 5. не по-малко от 5 години друг подходящ опит с оглед предмета на дейност на конкретното публично предприятие.

В съответствие с т. IX от Решение № 219 по Протокол № 32 от 22.04.2021 г. на Столичния общински съвет, Комисията за номиниране организира публикуването на обява за публичния подбор с необходимото съдържание. Същата бе публикувана на официалната интернет страница на Столичния общински съвет, както и в един централен ежедневник на 13.05.2021 г. Срокът за подаване на документи беше едномесечен от публикуването на обявата.

До крайния срок за подаване на документи – 19.30 часа на 14.06.2021 г. в деловодството на Столична община е подаден 1 (един) комплект на документи на кандидатите за длъжността «управител» на «ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ» ЕООД от следния участник:

- Веселка Дишева – вх. № СОА21-ГР94-3028/03.06.2021 г.;

Комисията пристъпи към отваряне на плика на участника и констатира следното: Участникът е представил следните документи:

1. Заявление за участие в обявената конкурсна процедура за избор на управител на «Географска информационна система-София» ЕООД (съгласно Приложение № 2 към Решение № 219 от 22.04.2021 г. на Столичния общински съвет);
2. автобиография;
3. нотариално заверено копие на диплома за завършено висше образование – серия .
4. Приложение към Диплома (нотариално заверено копие);
5. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Сертификат за владеене на английски език;
6. Служебна бележка с изх. № 92-00-64/18.05.2021 г., издадена от «Географска информационна система-София» ЕООД;
7. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Служебна книжка г.;
8. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Трудова книжка г.;
9. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Трудова книжка
10. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Сертификат издадена от Служба по трудова медицина «МЕДИКО» ЕООД за успешно завършен квалификационен курс «Безопасост и здраве при работа»;
11. Заверено копие «Вярно с оригинала» на [ ] за оценка на недвижими имоти, издаден от Агенцията за приватизация;
12. Заверено копие «Вярно с оригинала» на [ ] издаден от «Интер Контакт България» за участие в семинар-обучение на тема «Устройство на територията, общинска и етажна собственост»;
13. Заверено копие «Вярно с оригинала» на [ ] за участие в семинар «Практически акценти при прилагане на СФУК годишно докладване по СФУК инвентаризация и бракуване на активи»;
14. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Сертификат за участие в седмия национален дискуссионен форум по обществени поръчки, организиран от списание «ЗОП+»;
15. Заверено копие «Вярно с оригинала» на «Certificate of English»;
16. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Сертификат издаден от Центъра за подготовка, квалификация и консултации по управление на строителството;
17. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Удостоверение издаден от Университета за архитектура, строителство и геодезия;
18. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Удостоверение издадено от Федерацията на научно-техническите съюзи;
19. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Удостоверение издадено от Министерството на селскостопанското развитие, земеползването и възстановяването на поземлената собственост;
20. Заверено копие «Вярно с оригинала» на Удостоверение издадено от Министерството на земеделието и горите за оценител на земеделски земи и включена в списъка на вещите лица по чл. 19а, ал. 8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;
21. Декларация по Приложение № 3 към Решение № 219 от 22.04.2021 г. на Столичния общински съвет;

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.  
Приложението се сканира.*

22. Електронно свидетелство за съдимост от 19.04.2021 г.

След отваряне на плика на участника, Комисията премина към проверка на документите по същество и съответствието на кандидата с изискванията, предвидени в Решение № 219, прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.04.2021 г., Протокол № 32, точка 18 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК66-3604/14.04.2021 г., както и на основание чл. 51, ал. 1 НРУУПОППТДОУК, както следва:

**I.**

1. да е български граждани, гражданин на Европейския съюз или на държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;
2. да има завършена образователно-квалификационна степен «бакалавър» или по-висока;
3. да има най-малко 5 години професионален опит;
4. да не е поставен под запрещение;
5. да не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
6. да не е лишен от правото да заемат съответната длъжност;
7. да не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
8. да не е бил член на управител, член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, обявени в несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
9. да не е бил управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхранение на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти;
10. да не е съпруг или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по сребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;

**Изискани документи** от кандидатите за управител на «Географска информационна система-София» ЕООД съгласно Обявата, ЗПП и НРУУПОППТДОУК:

- писмено заявление за участие в конкурс (**Приложение № 1** към Обявата);
- автобиография;
- нотариално заверено копие за завършено висше образование с придобита образователно-квалификационна степен «бакалавър» или по-висока;
- декларация за удостоверяване липсата/наличието на обстоятелства по чл. 20, ал. 1 ЗПП, респ. чл. 27, ал. 1 НРУУПОППТДОУК (**Приложение № 2** към Обявата);
- копия на документи, удостоверяващи продължителността на професионалния опит (трудова, служебна, осигурителна книжка или друг документ, удостоверяващ най-малко 5-годишен професионален опит).

Съгласно Обявата посочените по-горе документи следва да са подадени в деловодството на Столична община в запечатан плик с ненарушена цялост, и с надпис «За участие в публичен подбор за избор на управител на «Географска информационна

система-София» ЕООД», на който следва да са отбелязани името на кандидата и телефон за връзка.

Комисията пристъпи към проверка на кандидата съгласно чл. 51, ал. 1 НРУУПОПТДОУК, а именно – да отговаря на изискванията на чл. 27, ал. 1, т. 1-9 и т. 14 от същата. От представените копия на документи, се установи следното:

Кандидат	Веселка Маринова Дишева		
вх. номер	СОА21-ГР94-3028		3.6.2021
писмено заявление за участие по образец – Приложение № 1	да		
декларация по образец за удостоверяване липсата/наличието на обстоятелствата по чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия, съответно чл. 27, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала – Приложение № 2	да		
автобиография	да		
нотариално заверено копие от диплома за завършено висше образование, придобитата образователно-квалификационна степен, допълнителна квалификация и правоспособност;	да, инженер по геодезия, фотограмметрия и картография, изд. от ВИАС		
копия на документи, удостоверяващи продължителността на професионалния опит (трудова, служебна, осигурителна книжка или друг документ, удостоверяващ най-малко петгодишен професионален опит).	Служебна бележка, издадена от "ГИС-София" ЕООД - управител на "ГИС-София" ЕООД от 17.09. 2009 г.		
Съмиране на стаж*	години	месечи	дни
<b>Общо</b>	<b>11</b>	<b>9</b>	<b>7</b>

Комисията пристъпи към проверка на кандидата съгласно чл. 51, ал. 1 НРУУПОПТДОУК, а именно – да отговарят на изискванията на чл. 27, ал. 1, т. 1-9 и т. 14 от същата.

След преглед на представените документи, последвалите разисквания и на основание чл. 50, т. 1 и чл. 51, чл. 52, ал. 1 НРУУПОПТДОУК, Комисията за

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.  
Приложението се сканира.*

номиниране прие решения да бъде допуснат до участие в процедурата за избор на управител следния кандидат – г-жа Веселка Дишева. На същата бе предоставен на технически носител шестмесечния междинен финансов отчет с финансов одит, деветмесечния междинен финансов отчет, последния годишен финансов отчет, доклада на регистрирания одитор и годишния доклад за дейността на дружеството. Беше определен срок от 14 календарни дни (24.06.2021- 07.07.2021 г. вкл.) на допуснатия кандидат да представи своята бизнес програма на хартиен носител, както и по електронен път.

В посочения по-горе срок, кандидатът представи своята бизнес програма – на хартиен носител, както и по електронен път. Комисията пристъпи към оценка на същите съгласно методиката за оценка на бизнес програмата, определена в Решение № 219 на Столичния общински съвет от 22.04.2021 г., а именно:

1. „Ясна бизнес стратегия - оценява се доколко бизнес стратегията е конкретна, логични ли са отделните стъпки, има ли времева рамка, направен ли е анализ на силните и слабите страни на дружеството, както и на възможностите и опасностите.
2. Степен на познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба, свързана с нея - оценява се наличието в плана на конкретни описания на особеностите на дружеството, както и на релевантната нормативната уредба.
3. Практическа приложимост - оценява се реалистичността на предложените в програмата мерки.
4. Наличие на измерими показатели за икономическо развитие след реализиране на програмата - оценява се наличието на измерими показатели за икономическо развитие и ефективност.
5. Познаване на пазара и пазарните сегменти - доколко ясно е описана спецификата на пазара, както и отделните му сегменти, описание на общия обем на пазара и дялът на дружеството в него, очаквания за развитие на пазара.
6. Планиран социален ефект - оценява се доколко в плана са включени мерки, целящи ясно различим социален ефект.“

На заседание, проведено на 30.11.2021 г., Комисията премина към поставяне на оценка на предоставената от кандидата бизнес програма в съответствие с приетите методика за оценка на бизнес програми, както следва:

#### 1. Веселка Дишева

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Ясна бизнес стратегия	6
2	Степен на познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба, свързана с нея	6
3	Практическа приложимост	6
4	Наличие на измерими показатели за икономическо развитие след реализиране на плана.	6
5	Познаване на пазара и пазарните сегменти	6
6	Планиран социален ефект	6
	<b>Средноаритметична оценка</b>	<b>6.00</b>

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.*

*Приложението се сканира.*

<b>Оценка на БП, закръглена по правилата на Решение № 219</b>	<b>6.00</b>
---	-------------

Въз основа на тези констатции, Комисията за номиниране прие решение да допусне до устната част в конкурса за избор на управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД следния кандидат:

1. Веселка Дишева.

Устната част от процедурата за избор на управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД бе проведена на 09.12.2021 г. от 10.00 ч. в Зала № 1 в сградата на Столична община – ул. „Московска“ № 33.

На допунатия кандидат бяха зададени предварително определени въпроси от Комисията. Кандидатът отговори на поставените въпроси. Въз основа на отговорите на кандидатите Комисията премина към поставяне на оценка въз основа на критериите, описани в Решение № 219 на Столичния общински съвет по Протокол № 23 от 12.11.2020 г., както следва:

### **1. Веселка Дишева**

Оценка по възходящата скала от 2 до 6 (от много неподходящ до много подходящ)

<b>№</b>	<b>Показатели</b>	<b>Оценка, от 2 до 6</b>
1	Оценка на бизнес програмата на кандидата	6.00
2	Познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба свързана с нея	6.00
3	Професионален опит на кандидата	6.00
4	Образователен ценз	6.00
5	Опит в управлението на проекти	6.00
6	Комуникационни и аналитични умения на кандидата	6.00
	<b>Средноаритметична оценка</b>	<b>6.00</b>
	<b>Оценка закръглена по правилата на Решение № 219</b>	<b>6.00</b>

Съгласно чл. 52, ал. 4 НРУУПОППТДОУК окончателната оценка на всеки кандидат се формира от оценките на професионалния му опит, на бизнес програмата и оценката от проведеното интервю, съобразно с методиката, определена в решението на Столичния общински съвет.

Въз основа на горните констатации, както и на основание чл. 52, ал. 4 НРУУПОППТДОУК, Комисия за номиниране за избор на управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД прие следното

### **РЕШЕНИЕ:**

**I. КЛАСИРА** кандидатите в следния ред:

1. Веселка Дишева – 6.00.

Комисията за номиниране за избор на управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД след като провери редовността и пълнотата на предоставените от кандидата документи, както и след като оцени професионалната подготовка и другите качества според изискванията за длъжността, определени съгласно Обявата и Решение № 219 на Столичния общински съвет от 22.04.2021 г., както и на основание чл. 137, ал. 1, т. 5, предл. първо във вр. с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 9 във вр. с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9, ал. 1, т. 5 от Учредителния акт на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД, чл. 25, ал. 1, т. 6, чл. 52, ал. 4 и чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, предлагаме Столичният общински съвет да приеме следното решение:

**I.** Утвърждава класиране на кандидатите в процедурата за избор на управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД, съгласно решение на комисията за номиниране, определена с Решение № 219 по Протокол № 32 от 22.04.2021 г. на Столичния общински съвет, както следва:

1. Веселка Дишева – 6.00.

**II.** Освобождава Веселка Дишева като управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД.

**III.** Избира Веселка Дишева за управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД, за срок от 3 години.

**IV.** Възлага на кмета на Столична община писмено да уведоми освободения управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД за прекратяване на договора за управление и да подпише договор за управление с избрания управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД съгласно т. III в едномесечен срок от приемане на настоящото решение.

**Приложение:**

1. Проект на решение на Столичния общински съвет.

**С УВАЖЕНИЕ,**

1. Николай Стойнев:..

.....

2. д-р Ваня Тагарева

.....

4. Стефан Марков:...

5. Николай Велчев:..

6. Карлос Контрера:.....





# СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**ПРОЕКТ!**

РЕШЕНИЕ №...

на Столичния общински съвет

от ...

**За** избор на управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД

**На** основание чл. 137, ал. 1, т. 5, предл. първо във вр. с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 9 във с вр. ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9, ал. 1, т. 5 от Учредителния акт на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД, чл. 25, ал. 1, т. 6, чл. 52, ал. 4 и чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

**I.** Утвърждава класиране на кандидатите в процедурата за избор на управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД, съгласно решение на комисията за номиниране, определена с Решение № 219 по Протокол № 32 от 22.04.2021 г. на Столичния общински съвет, както следва:

**I.** Веселка Дишева – 6.00.

**II.** Освобождава Веселка Дишева като управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД.

**III.** Избира Веселка Дишева за управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД, за срок от 3 години.

**IV.** Възлага на кмета на Столична община писмено да уведоми освободения управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД за прекратяване на договора за управление и да подпише договор за управление с избрания управител на „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА-СОФИЯ“ ЕООД съгласно т. III в едномесечен срок от приемане на настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на ..... Протокол № .... точка ... от дневния ред, по доклад № ...../..... и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

Георги Георгиев

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.*

*Приложението се сканира.*