



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

30.6.2022 г.

X COA22-BK08-9841-[2]/30.0...

ИЗХ. РЕГ. №

Подписано от: Dragomira

Tsvetkova

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

НА РЕГ. № COA22-BK08-9841/28.06.2022г.

Относно: *Откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, предназначен за организиране на ученическото столово хранене в 3-то СУ „Проф. Марин Дринов“*

С Т А Н О В И Щ Е

ОТ

МИРОСЛАВ БОРШОШ – ЗАМЕСТИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА,
НАПРАВЛЕНИЕ „КУЛТУРА, ОБРАЗОВАНИЕ, СПОРТ И МЛАДЕЖКИ
ДЕЙНОСТИ“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

В Столична община е представен доклад с рег. № COA22-BK08-9841/28.06.2022 г. от г-н Иван Божилов, кмет на район „Илинден“, за откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост,

предназначен за организиране на ученическото столово хранене в 3-то СУ „Проф. Марин Дринов“.

Във връзка с горното Ви уведомяваме, че изразяваме положително становище по целесъобразност.

С УВАЖЕНИЕ,

30.6.2022 г.

X МИРОСЛАВ БОРШОШ

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Miroslav Laslo Borshosh

Съгласувал чрез АИССО:

Мария Минчева – директор на дирекция „Образование“, 29.06.2022 г.

/Заповед за заместване № СОА22-РД18-5187/13.06.2022 г./

Изготвил чрез АИССО:

Снежана Янчева – главен експерт в дирекция „Образование“, 29.06.2022 г.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ИЛИНДЕН“



гр. София 1309, ж. к. „Захарна фабрика“, ул. „Билиянини извори“ № 10 вх. Б • тел.: 02 4 397 360 • факс: 02 4 397 361 • www.ilinden.bg • e-mail: info@ilinden.bg

28.6.2022 г.

X РИЛ22-ВК08-824

РЕГ. №

Signed by: Mariyan Zhivkov Zhivkov

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Относно: *Искане за откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, предназначен за организиране на ученическото столово хранене в 3-то СУ „Проф. Марин Дринов“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

В изпълнение на Решение № 206/31.03.2022 г., т.3, на СОС и на основание чл. 3, ал. 1, ал. 2, ал. 3, от Наредбата за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, във връзка с чл. 30, ал. 4 и чл. 31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, внасям комплектуван доклад с проект за решение с искане за допускане на процедура – конкурс за отдаване под наем на обособени помещения в сграда – публична общинска собственост, предназначени за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в сграда с идентификатор 68134.1202.29.1, **3-то СУ „Проф. Марин Дринов“**, попадаща в поземлен имот с идентификатор 68134.1202.29 по КККР, представляващ УПИ III-за училище „Марин Дринов“, кв. 32, м „Разсадника-Бежанци“. Административен адрес: - ж.к. „Света Троица“, ул. „Хайдут Сидер“ № 12, вписан АОС № 88 от 01.04.1998 г., за срок от 5 /пет/ години.

Приложения:

1. Доклад на Кмета на Район „Илинден“ - оригинал.
2. Проект на Решение - оригинал.
3. Писмо вх.№ РИЛ21-У321-188-1/08.12.2021 г. от директора на училището
4. Акт за публична общинска собственост № 88/1998 г. - 2 стр.

5. Скица на ПИ 68134.1202.29
6. Скица на ПИ 68134.1202.29.1
7. Удостоверение на гл.архитект на р-н „Илинден“ с рег. № РИЛ212-ВК91-379-(1)/13.06.2022 г.
8. Скица-извадка от РЗП - 2 стр.
9. Заповед № РД-50-09-350/14.11.1990г. на гл.архитект на София
10. Заповед № РД-09-50-557/14.12.2001г. на гл.архитект на София
11. Схема разпределение на етаж 1
12. Експертна оценка от лицензиран оценител



Проект решение
SOC.docx



Приложения 3-
то.pdf



doklad-SOC.docx

С уважение,

ИВАН БОЖИЛОВ

Кмет на Район „Илинден“



Възстановим подпис

X СО район Илинден

ГАЛЯ МИНЧЕВА, упълномощена със Заповед...

Зам.-кмет на Район "Илинден"

Подписано от: GALYA

MINCHEVA



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

П Р О Е К Т

Р Е Ш Е Н И Е №

на Столичния общински съвет

от _____ 2022 година

За отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост за осъществяване на дейности за ученическо столово и бюфетно хранене за срок от 5 /пет/ години в общинско училище 3-то СУ „Проф. Марин Дринов“, чрез провеждане на процедура за публично оповестен конкурс по реда на Наредбата за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на територията на СО.

На основание чл. 3, ал. 1 - ал. 5 от Наредбата за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, във връзка с чл. 1, т. 2, чл. 4, ал. 3, чл. 30, ал. 1 и чл. 31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 1 - ал. 3 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособени помещения в сграда – публична общинска собственост, с идентификатор 68134.1202.29.1, попадаща в поземлен имот с идентификатор 68134.1202.29 по КККР, представляващ УПИ III-за училище „Марин Дринов“, кв. 32, м

„Разсадника-Бежанци“. Административен адрес: гр. София, ж.к. „Света Троица“, ул. „Хайдут Сидер“ № 12, вписан АОС № 88 от 01.04.1998 г. при следните условия:

1.1. Предмет - Ученически стол и бюфет с квадратура - 186,20 кв.м.
включваща в себе си

1.1. Столова с обслужващи помещения - 170,30 кв.м.
Наемна цена на месец - 136,24 лв. /сто тридесет и шест лв. и двадесет и четири ст./ без ДДС – 0,80 лв./кв.м.

1.2. Бюфет – 15,90 кв.м.
Наемна цена на месец – 12,72 лв. /дванадесет лв. и седемдесет и две ст./ без ДДС – 0,80 лв./кв.м.

Бюфетът е обособена част от столовата, без самостоятелен вход, поради което не може да се наема самостоятелно.

Начална конкурсна месечна наемна цена – 149,00 лв. /без ДДС/.

Специфично конкурсно условие - за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене

Срок за отдаване под наем - 5 /пет/ години

2. Пазарната стойност на началната конкурсна месечна наемна цена е определена съгласно чл. 28, ал. 2 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и възложи на кмета на Район „Илинден“, да утвърди конкурсната документация, да проведе конкурса и да сключи, съвместно с директора на училището, договор за наем със спечелилият конкурса участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2022 г., Протокол № _____, точка от дневния ред по доклад №/.....2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет: _____

Георги Георгиев

Съгласувал:

Анна Ценова – Н-к отдел ОПТК - правоспособен юрист

дата:.....подпис: