

**ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
УЛ. „МОСКОВСКА” № 33
ГР. СОФИЯ**

ДОКЛАД

ОТ РОСИНА СТАНИСЛАВОВА – КМЕТ НА РАЙОН „КРАСНО СЕЛО”

ОТНОСНО: Учредяване безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години на „ДОБРОВОЛЦИТЕ НА СВВ. ГЕОРГИ“ фондация за обществено полезна дейност върху общински недвижим имот, находящ се в гр. София, район „Красно село“, ул. „Мъглен“ № 25, ж.к. „Лагера“, представляващ клуб-кафе аперитив (помещение към действащ трафопост) с идентификатор 68134.201.125.3 по КККР, АОС № 767/2001 г., вписан в агенция по вписванията (нов 1969/2022 г.).

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Моля, Столичният общински съвет да приеме решение за откриване на процедура по учредяване право на безвъзмездно ползване на „ДОБРОВОЛЦИТЕ НА СВВ. ГЕОРГИ“-фондация в обществена полза за срок от 5 (пет) години върху следният общински недвижим имот:

Общински нежилищен недвижим имот, представляващ клуб-кафе аперитив (помещение към действащ трафопост) с идентификатор 68134.201.125.3 в гр. София, район „Красно село“, ул. „Мъглен“ № 25, ж.к. „Лагера“ със застроена площ от 80.40 кв. м., АОС № 767/2001 г.(нов 1969/2022 г.) на район „Красно село“-СО.

I. Обосновка.

В район „Красно село“ са постъпили заявления с вх. № РКС22-НЦ62-5/10.02.2022 г., РКС22-НЦ62-5(1)/13.06.2022 г. заедно с кратко описание на дейността на „ДОБРОВОЛЦИТЕ НА СВВ. ГЕОРГИ“-фондация за обществено полезна дейност с дата 04.07.2022 г. от г-н Деян Петров, изпълнителен директор на фондацията за ползване на общинското помещение описано по горе за нуждите на фондацията.

„ДОБРОВОЛЦИТЕ НА СВВ. ГЕОРГИ“ представлява общност от хора (към момента от около 68 души) с най-различни професии, които работят напълно безкористно в две основни направления:

1. Подкрепа и съпровождане на болни (особено тежко болни хора, без възможности) за достъп до медицинска помощ, за общуване и личностна подкрепа;

2 .Осигуряване на храна на нуждаещите се;

Фондацията е създадена и започва да работи в края на 2019 г. с благословията на Тивериополски епископ Тихон, викарий на негово Светейшество Митрополит Софийски и Патриарх Български Неофит, но не е религиозна организация.

В заявленията си изпълнителният директор е изложил, че за нуждите на дейността на фондацията им е необходимо помещение включващо:

1. Кухня за готвене и миене на съдове с вода, канализация и възможност от електрозахранване.

2. Склад за хранителни продукти и дарени вещи (напр. дрехи и трайно съхраняеми продукти)

3. Зала, евентуално трапезария, която да се използва при неблагоприятни метеорологични условия за провеждане на доброволчески инициативи, на беседи, обучителни занятия в труд и наука за желаещите.

„ДОБРОВОЛЦИТЕ НА СВВ. ГЕОРГИ“ са изразили желание да извършат необходимите ремонтни дейности свързани с обновление на общинското помещение.

За общинският недвижим имот, намиращ се в гр. София, район „Красно село“ ул. „Мъглен“ № 25 има съставен акт за частна общинска собственост № 767/2001 г. вписан в агенция по вписванията (нов 1969/2022 г) , за помещение към действащ трафопост с предназначение клуб-кафе аперитив с идентификатор 68134.201.125.3 по КККР.

Сградата попада в УПИ I за жс, паркинг, трафопост, озеленяване и коо, кв. 13, м. „Лагера“ по плана на гр. София, одобрен с решение № 108, протокол № 32 от 10.12.2001 г. на Столичен общински съвет.

За имота няма сведения за постъпили реституционни искания в законовия срок по ЗВСВНОЙ по ЗБНМ, ЗНМ, ЗТСУ,ЗС, ЗДИ по §2 и 3 на ЗОСОИ. Няма неизплатени дългове, няма учредени вещни тежести.

Помещението е подходящо за посочената дейност, същото е в добро общо състояние, но предвид това, че не се използва от пет-шест месеца, ще е необходим ремонт, който ще трябва да се поеме от фондацията

II. Правно основание.

Правна възможност за учредяване безвъзмездно право на ползване на „ДОБРОВОЛЦИТЕ НА СВВ. ГЕОРГИ“ върху общински нежилищен имот с административен адрес, гр. София, ул. „Мъглен“ № 25 за срок от 5 (пет) години е предвидена в чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 71 от Наредба за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Предвид изложеното, предлагам Столичен общински съвет да приеме следното решение в съответствие с приложен проект на решение.

С уважение



Възстановим подпис

X РОСИНА СТАНИСЛАВОВА

Кмет на район "Красно село" - СО

Подписано от: ROSINA GEORGIEVA STANISLAVOVA



СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2022__ година

ОТНОСНО: Учредяване безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години на „ДОБРОВОЛЦИТЕ НА СВВ. ГЕОРГИ“-фондация в обществена полза, върху общински недвижим имот, находящ се в гр. София, район „Красно село“, ул. „Мъглен“ № 25, представляващ клуб-кафе аперитив (помещение към действащ трафопост) с идентификатор 68134.201.125.3 по КККР, АОС № 767/2001 г. (нов 1969/2022 г.) на Район „Красно село“-СО.

На основание чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 71 от Наредба за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 19 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години на „ДОБРОВОЛЦИТЕ НА СВВ. ГЕОРГИ“-фондация за общественополезна дейност, ЕИК 175666661, представлявана от Деян Петров, изпълнителен директор на фондацията върху общински недвижим имот, намиращ се в район „Красно село“, ул. „Мъглен“ № 25, представляващ помещение към трафопост с функция-клуб-кафе аперитив със застроена площ от 80.40 кв. м., с идентификатор 68134.201.125.3 по КККР, актуван с АОС № 767/2001 г. (нов 1969/2022 г.) на район „Красно село“-СО.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за учредяване безвъзмездно право на ползване на основание чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на2022 г., Протокол №....., точка..... от дневния ред по доклад № и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Председател на Столичния общински съвет