



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефон: 9377260, www.sofia.bg

X

ИЗХ. РЕГ. №

**ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

СТ А Н О В И Щ Е

От ДОНЧО БАРБАЛОВ – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗА: доклад от кмета на район „Кремиковци” относно предоставяне на новопостроена сграда на детска градина – филиал, заедно с поземления имот, върху който е изградена – публична общинска собственост, безвъзмездно за управление на Детска градина № 146 „Звезда”, кв. „Кремиковци”, по преписка рег. № СОА22-ВК08-122/2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет и в изпълнение на Заповед № СОА16-РД09-1395 от 15.11.2016 г. на кмета на Столична община, изразяваме следното становище по законосъобразността на предложения доклад и проект за решение:

С доклад рег. № СОА22-ВК08-122/05.01.2022 г. кметът на район „Кремиковци” предлага Столичният общински съвет да приеме решение, с което предоставя новопостроена сграда на детска градина – филиал, заедно с поземления имот с идентификатор 68134.8270.1094 по кадастралната карта и кадастралните регистри –

публична общинска собственост, актуван с АпОС № 2817/28.05.2014 г. на СО, район „Кремиковци“, с площ от 5222,00 кв. м, с адрес: кв. „Сеславци“, ул. „Мургаш“ № 3, безвъзмездно за управление на Детска градина № 146 „Звездица“, кв. „Кремиковци“ – за филиал.

Съгласно Удостоверение № 1166/20.12.2021 г., издадено от главния архитект на Столична община, строежът „Детска градина – филиал“, намиращ се в поземления имот с идентификатор 68134.8270.1094, УПИ III-593, кв. 22, м. „с. Сеславци“, е въведен в експлоатация. Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта с идентификатор 68134.8270.1094.1, със застроена площ от 487,00 кв. м, брой етажи: 2, с предназначение: сграда за детско заведение, съгласно Скица на сграда № 15-1382060/22.12.2021 г. на СГКК – гр. София. За сградата за детско заведение – филиал на детска градина № 146 „Звездица“ е съставен АпОС № 3826/29.12.2021 г. на СО, район „Кремиковци“.

С писмо рег. № СОА22-ВК08-122/1/21.01.2022 г. заместник-кметът на Столична община в направление „Култура, образование, спорт и младежки дейности“ – г-н Мирослав Боршош, е изпразил положително становище по доклада и проекта за решение.

Правните основания в проекта за решение – чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 12, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, са правилно посочени.

Предлагаме в проекта за решение да се създаде нова точка 4, както следва:

„4. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за предоставяне на общинския имот по т. 1 безвъзмездно за управление на Детска градина № 146 „Звездица“, кв. „Кремиковци“ – за филиал, на основание чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост.“

Считаме, че с предложеното допълнение проектът за решение е законосъобразен. Целесъобразността на решението, съобразно изложените в доклада мотиви, е от компетентността на СОС.

X

Дончо Барбалов
заместник-кмет на Столична община

Съгласували чрез АИССО:

М. Праматарова – директор на Дирекция „Общинска собственост“

И. Карамфилова – началник отдел „Управление на общински имоти и жилищен фонд“

Изготвил чрез АИССО:

Л. Тодорова – гл. юристконсулт в Дирекция „Общинска собственост“

Електронен документ, подписан с електронен подпис. До адресата се насочва чрез АИССО/АИСОС.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „КРЕМИКОВЦИ”

София, кв. Ботунец, п.к. 1870, тел. 994 54 91, факс 994 52 57; e – mail : sokre@abv.bg

ДО
ГОСПОДИН ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ул. „Московска“ №33

ДОКЛАД

ОТ ЛИЛИЯ ДОНКОВА – КМЕТ НА РАЙОН “КРЕМИКОВЦИ”

Относно: Предоставяне безвъзмездно на новопостроена сграда на детска градина - филиал и прилежащия ѝ терен – публична общинска собственост за управление на Детска градина №146 „Звездица“, кв. „Кремиковци“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с предстоящото завършване на строителните дейности по изграждането на нова детска градина, (включена в Програмата за строителство на детски градини 2021 – 2023 г., приета от СОС с Решение №528/12.11.2020 г. и актуализирана с Решение №541/09.09.2021 г., като самостоятелна детска градина) в поземлен имот с идентификатор 68134.8270.1094 по кадастралната карта и кадастралните регистри, УПИ Ш-593-за детска градина, кв. 22, по регулационния план на гр. София, кв. Сеславци, район „Кремиковци“, с административен адрес: ул. „Мургаш“ №3, предлагам същата да стане филиал на Детска градина №146 „Звездица“, кв. „Кремиковци“.

Мотивите ми са следните:

1. Разрешение за строеж №1/16.01.2019 г., издадено от гл. архитект на район „Кремиковци“ е за „Детска градина – филиал“. Със Заповед №РКР21- РА51-20/09.09.2021 г. , неразделна част от разрешението за строеж, издадена от гл. архитект на район „Кремиковци“, с цел оптимизиране и подобряване на качеството на учебния процес, се променя разпределението на децата по групи – от две градински – на една яслена и две градински, при спазване изискванията на Наредба №РД-02-20-3 от 2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата, Наредба №26 от 2008 г. за устройството и дейността на детските ясли и детските кухни и здравните изисквания към тях, както и минималният брой деца в група и Наредба №3 от 2007 г. за здравните изисквания към детските градини.
2. Одобрените проекти са за „Детска градина – филиал“;

3. Новопостроената детска градина - филиал и Детска градина №146 „Звезда“ се намират в два съседни квартала – Сеславци и Кремиковци;
4. Спестяват се разходи за административен персонал;

Съгласно чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование общинските детски градини се откриват, преобразуват, променят или закриват със заповед на кмета на общината след решение на общинския съвет.

Съгласно чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост имотите и вещите – общинска собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 310, ал. 5 от ЗПУО, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от ЗОС, чл. 12, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, моля, Столичният общински съвет да приеме решение:

- новопостроената сграда на детска градина и прилежащия ѝ терен, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.8270.1094 по кадастралната карта и кадастралните регистри, УПИ III-593-за детска градина, кв. 22, по регулационния план на гр. София, кв. Сеславци, район „Кремиковци“, да бъдат предоставени безвъзмездно на Детска градина №146 „Звезда“, кв. „Кремиковци“, район „Кремиковци“, като нейн филиал;

- да бъдат осигурени необходимите щатни бройки за функционирането на ДГ №146 „Звезда“.



ПРИЛОЖЕНИЯ.zip

X

КМЕТ НА РАЙОН "КРЕМИКОВЦИ"



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул.Московска N 33, тел. 93 77 591, факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,
<http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

Относно: Предоставяне безвъзмездно на новопостроена сграда на детска градина – филиал и прилежащия ѝ терен – публична общинска собственост за управление на Детска градина №146 „Звездица“, кв. „Кремиковци“, Столична община – район „Кремиковци“

На основание чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

1. Предоставя безвъзмездно новопостроената сграда на детска градина и прилежащия ѝ терен – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.8270.1094 по кадастралната карта и кадастралните регистри, УПИ III-593-за детска градина, кв. 22, по регулационния план на гр. София, кв. Сеславци, район „Кремиковци“, за управление на Детска градина №146 „Звездица“, кв. „Кремиковци“, район „Кремиковци“, като нейн филиал;
2. Да бъдат осигурени необходимите щатни бройки и бюджет за функционирането на Детска градина №146 „Звездица“, кв. „Кремиковци“, район „Кремиковци“;
3. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на сграда в кв. Сеславци – филиал на Детска градина №146 „Звездица“, кв. „Кремиковци“;

Настоящото решение е прието на ___ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ година, Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

/Георги Георгиев/

Юрисконсулт на район „Кремиковци“: