



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

OO Район Нови Искър
Тел. 829917298

№ Към РНМ22-1026-486-(4)
от 30.05.2022
КОД ЗА СЪСТАВ
LFN13104422



ДОКЛАД

от

ТАТЯНА ГЕОРГИЕВА - ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ЗА ДМС, СОС;
ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА – КМЕТ НА РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

Относно: Предоставяне за безвъзмездно използване на спортен терен, находящ се в с. Кубратово, Район „Нови Искър“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Столична община е собственик на недвижим имот – спортен терен, публична общинска собственост, находящ се в с. Кубратово, представляващ поземлен имот с идентификатор 40436.5396 27 с площ от 7040 кв. м. по КККР на с. Кубратово, одобрени със заповед №РД-18-17/25.01.2012 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 07.04.2015 г. с начин на трайно ползване: спортно игрище, за който е отреден УПИ 1 „за парк, КОО и стадион“ от кв. 5 по действащия регулационен план на с. Кубратово. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №3147/16.04.2013 г.

Спортният терен е включен в Списък на спортните обекти – общинска собственост, предмет на управление и разпореждане за 2022 г., обявен с Решение № 361 на Столичния общински съвет от 26.05.2022 година прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.05.2022 г., Протокол № 56, точка 23 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-17994/19.05.2022 г.

В тази връзка, в районната администрация е постъпило мотивирано предложение с вх. №РНИ22-ГД26-486/14.06.2022 г. от Владимир Григоров в качеството му на управител на сдружение с нестопанска цел „Футболен клуб Ферион Кубратово“, относно предоставяне за безвъзмездно използване за срок от 10 години, на спортния терен, детайлно описан по-горе.

Футболен клуб „Ферион Кубратово“ е сдружение с нестопанска дейност, регистрирано с решение по ф. д. 539/2012 на Софийски градски съд със седалище и адрес на територията на Столична община, с предмет на дейност организиране на учебна и тренировъчна дейност, организиране на учебна и тренировъчна дейност; организиране и администриране на спортни състезания; изграждане и стопанисване на спортни съоръжения и обекти;

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС. Приложенията се сканират.

извършване подготовка на състезатели по футбол и други дейности, свързани с физическата култура и духовно израстване. Сдружението развива футболна спортна дейност за деца, юноши и младежи като към момента в школата тренират над 100 деца.

Футболен клуб „Ферион Кубратово“ е вписано в регистъра на спортните клубове по чл. 9, ал. 1, т. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта под рег. № 155-723/20.09.2021 г., с Удостоверение № 3680/20.09.2021 г.

След преглед на приложените документи е установено, че кандидатът отговаря на изискванията, предвидени в чл. 24, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта, както и на изискванията, изчерпателно изброени в разпоредбата на чл. 12, ал. 2, т. 1 – т. 5 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансовото подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община, приета с Решение №642 по Протокол №82/17.09.2019 г. на Столичен общински съвет.

С цел запознаване на местното население със заявения интерес от страна на Сдружението и по-добрата им информираност на 20.06.2022 г. беше проведено обществено в зала на кметството в селото. На това обсъждане г-н Григоров, в качеството му на Управител на спорния клуб, представи пред присъстващите предложението на Сдружението за използване и развитие на спортния обект, което се прие от присъстващите без възражения.

Във връзка с това на 29.06.2022 г. в районната администрация бе получено становище с рег. №РНИ22-ТК00-117-(2)/29.06.2022 г. от Кмета на с. Кубратово, подкрепено с подписите на 47 жители на селото.

С оглед гореизложеното и с цел насърчаване на физическата активност и здравословен начин на живот на жителите на Район „Нови Искър“, на основание чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, във връзка с чл. 13, ал. 4 и ал. 5, във вр. с чл. 14 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансовото подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, моля да вземете решение за предоставяне за безвъзмездно използване на спортния терен, описан по – горе, за срок от 10 години, в полза на Сдружение Футболен клуб „Ферион Кубратово“ като възложите на Кмета на Столична община издаването на заповед и сключването на договор.

Приложения:

1. Проект – решение;
2. Акт за публична общинска собственост №3147/16.04.2013 г.
3. Скица на имота по кадастрална карта;
4. Мотивирано предложение с вх. рег. №РНИ22-ТД26-486/14.06.2022 г., ведно с приложения (декларации и график за ползване на обекта);
5. Становище с вх. №РНИ22-ТК00-117-(2)/29.06.2022 г. на Кмета на село Кубратово;
6. Становище от гл. архитект на Столична община;
7. Удостоверение за реституционни претенции;
8. Удостоверение за висящи дела и други правоотношения.

С УВАЖЕНИЕ

1.....
/ТАТЯНА ГЕОРГИЕВА/





СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591. Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____
на Столичния общински съвет
от _____ 20__ година

За предоставяне за безвъзмездно използване на спортен терен, находящ се в с. Кубратово.

На основание чл. 8. ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта. във връзка с чл. 13, ал. 4 и ал. 5, във вр. с чл. 14 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансовото подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Предоставя за безвъзмездно използване на Сдружение Футболен клуб „Ферион Кубратово“, с ЕИК 176414357, със седалище и адрес на управление: с. Кубратово, ул. София №38. представлявано от Владимир Григоров недвижим имот – спортен терен, публична общинска собственост, находящ се в с. Кубратово, представляващ поземлен имот с идентификатор 40436.5396.27 с площ от 7040 кв. м. по КККР на с. Кубратово, одобрени със заповед №РД-18-17/25.01.2012 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 07.04.2015 г. с начин на трайно ползване: спортно игрище, за който е отреден УПИ 1 „за парк, КОО и стадион“ от кв. 5 по действащия регулационен план на с. Кубратово, актуван с Акт за публична общинска собственост №3147/16.04.2013 г., за срок от 10 години.

2. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед, в която да се посочи конкретния период/и/ или график за използването на спортния обект: периодите, през които достъпът до спортния обект ще се осъществява свободно и дейностите по чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, за които ще се използва описания в т. 1 имот.

3. Възлага на Кмета на Столична община да сключи договор с лицето по т. 1, със следните задължителни клаузи:

3.1. предоставеният спортен обект не може да бъде използван за други дейности, освен за посочените в заповедта на Кмета;

3.2. предоставеният спортен обект не може да бъде пренаеман или предоставен за безвъзмездно използване на трети лица;

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС. Приложенията се сканират.

3.3 всички разписки във връзка с използването на имота следва да бъдат заплатени от лицето, на което е предоставен спортния обект;

3.4 да се сключи договор за застраховка в полза на Столична община по реда на чл. 105 от Закона за физическото възпитание и спорта, по реда и условията, предвидени в Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община.

Настоящото решение е прието на ___ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

[Георги Георгиев]

Съгласувано:

Петя Еленкова - докузова

Ст. юрисконсулт

Район „Нови Искър“