



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефонен номер: 9377280, www.sofia.bg

Х

рег. №

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТАНОВИЩЕ

ОТ ДОНЧО БАРБАЛОВ - ЗАМЕСТИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: доклад от Кмета на район „Овча купел” с рег.№ СОА21-ГР94-3828-[2]/2021г., за процедура по приемане на дарение на реална част от поземлен имот, попадаща в УПИ IV “за трафопост“, кв. 204, м. „ж.к. Овча купел-стар кв.12а и част от кв.23“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

На основание чл.68, ал.3 от Правилника за организация и дейността на Столичен общински съвет и в изпълнение на Заповед № СОА16-РД09-1395/15.11.2016г. на Кмета на Столична община, изразяваме следното становище относно законосъобразността на внесения доклад и проект за решение:

Електронен документ подписан с КЕП. Насочва се на адресата чрез СЕОС.

Докладът и проектът за решение са по повод предложение от Веселинка Джерманова, в качеството ѝ на собственик на поземлен имот с идентификатор 68134.4335.113, находящ се в район „Овча купел“, ул. „Лиляче“ № 25, с площ от 535 кв.м., за дарение на реална част от имота, която съгласно скица-проект № 15-455515-27.04.2021 г. представлява проектен имот с проектен идентификатор 68134.4335.9654, с проектна площ от 8 кв.м. и попада в УПИ IV “за трафопост” – частна общинска собственост, отреден за ПИ с идентификатор 68134.4335.2074 и актуван с АОС № 3614/05.05.2014 г.

Общинският имот е частна общинска собственост и съгласно чл. 16, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Столична община, даренията на поземлени имоти се приемат от Столичен общински съвет, освен когато са предвидени за публични мероприятия по неприложени подробни устройствени планове.

Заявителката легитимира правото си на собственост върху горепосочения поземлен имот (ПИ с идентификатор 68134.4335.113) с Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 47, том VI, дело № 11904/18.07.2019 г. на Нотариус Николов, с район на действие СРС и № 040 в Нотариалната камара, който Нотариален акт е вписан в Служба по вписванията.

Видно от Доклада на Кмета на район „Овча купел“, районната администрация не възразява дарението на реалната част, представляваща проектен имот с проектен идентификатор 68134.4335.9654, да бъде прието.

Правните основания в проекта за решение, а именно чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл. 34, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 6, ал.3 от Наредбата за общинска собственост са правилно посочени, като считаме, че следва да се добави чл.16, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Столична община.

Целесъобразността на процедурата следва да се преценява с оглед на изложените от вносителя мотиви.

X

Дончо Барбалов
зам.кмет на Столична община

Съгласували чрез АИССО:

Директор на ДОС: Мария Праматарова

Началник отдел: Маргарита Проданова

Изготвил чрез АИССО: Калоян Цветков



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"
София - 1618, бул. "Цар Борис III", № 136 В
центра: 955 44 62; тел. 855 61 61; факс: 955 95 68



ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д
от

АНГЕЛ СТЕФАНОВ – КМЕТ НА РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

ОТНОСНО: Дарение на реална част от поземлен имот, която попада в УПИ IV-трафопост, кв. 204, съгласно плана на местност „Овча купел-стар кв. 12а и част от кв. 23“, одобрен с Решение № 113 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на Столичен общински съвет

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

В Столична община е постъпило заявление № СОА21-ГР94-3828/09.07.2021 г. от г-жа Веселинка Джерманова, с искане за дарение на реална част от поземлен имот 68134.4335.113 по КKKP, за който имот е отреден УПИ III-113, кв. 204.

Реалната част с площ 8,00 кв.м. е с проектен идентификатор 68134.4335.9654, съгласно скица-проект № 15-455515/27.04.2021 г. и попада в УПИ IV-за трафопост, частна общинска собственост, отреден за поземлен имот и с идентификатор 68134.4335.2074, акт за общинска собственост № 3614/05.05.2014 г., вписан в СВ с № 85 том LXVIII вх. рег. № 29211/25.05.215 г., имотна партида 367802.

Заявителката легитимира собствеността си с нотариален акт № 47 том VI рег. № 11904 дело № 758 от 18.07.2019 година.

С оглед изложеното и на основание чл.34, ал.1, ал.3 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Столичен общински съвет проект за решение, който прилагам.

С УВАЖЕНИЕ:

X

Ангел Стефанов
Кмет на район "Овча купел"



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2021 година

ЗА: Приемане на дарение на реална част от поземлен имот, частна собственост, която попада в УПИ IV-трафопост, кв. 204, местност „ж.к. Овча купел-стар кв. 12а и част от кв. 23“, район „Овча купел“

На основание: чл.34, ал.1, ал.3 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие Столична община да приеме от Веселинка Джерманова, дарението на недвижим имот, находящ се в гр. София, район „Овча купел“, представляващ ПИ с проектен идентификатор 68134.4335.9654 и проектна площ 8,00 кв.м., съгласно скица-проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 15-455515/27.04.2021 г., одобрени със Заповед № 18-51/15.07.2010 г. на ИД на АГКК, попадащ в УПИ IV-трафопост, кв. 204, местност „ж.к. Овча купел-стар кв. 12а и част от кв. 23“, отреден за поземлен имот с идентификатор 68134.4335.2074, АОС № 3614/05.05.2015 г., вписан в службата по вписвания.

II. Възлага на Кмета на СО да сключи договор за дарение на имота, описан в т. I, на основание чл.34, ал.1, ал.3 и ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.3 от Наредбата за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на ____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2021 г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:
/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/**

СЪГЛАСУВАЛ:

X

Зорница Кондакова
Началник отдел "ПАИОГРЧР"