



Столична община

Входящ №

СОА21-ВК66-6711

Регистриран на 15.07.2021

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, тел. номератор: 9377 xxx; факс: 981-06-53, www.sofia.bg

Изм. №

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

ОТ НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
Д-Р АНТОН КОЙЧЕВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
И Д-Р ДОНЧО БАРБАЛОВ – ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯ НАЗНАЧЕНА СЪС ЗАПОВЕД № СОА21-РД91-212/11.06.2021 г.
НА КМЕТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Приемане на годишните финансови отчети и годишните доклади за дейността за 2020 г. на общински дружества в ликвидация и избор на ликвидатор на „Метрострой“ ЕАД – в ликвидация

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Със Заповед № СОА21-РД91-212/11.06.2021 г. на Кмета на Столична община, бе назначена комисия за приемане годишните финансови отчети (ГФО) и годишните доклади за дейността (ГДД) на общинските дружества в ликвидация за 2020 г.

Комисията проведе заседание, на което ликвидаторът на “МЦ I-Банкя” ЕООД – в ликвидация и “МЦ XVI-София” ЕООД – в ликвидация докладва за финансовото им състояние към 31.12.2020 г., предприетите от него действия и етапа, в който се намира процедурата по ликвидация.

Обсъдиха се отчетените резултати за 2020 година, както и бъдещи действия, необходими за приключване на процедурите по ликвидации на дружествата. Комисията предлага на Вашето внимание следните констатации:

1. "МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР I-БАНКЯ" ЕООД – в ликвидация

С Решение № 315 по Протокол № 34 от 08.06.2017 г. Столичен общински съвет прекратява дейността на “МЦ I-Банкя” ЕООД чрез ликвидация и открива съответната процедура. Последният срок на ликвидацията, определен с Решение № 348 по Протокол № 18 от 23.07.2020 г. на Столичен общински съвет, е 30.06.2021 година. Ликвидатор на “МЦ I-Банкя” ЕООД – в ликвидация е Валентин Савов.

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и един до СОС. Приложенията към доклада и проекта за решение се предоставят на хартиен носител.

С Решения № 164 по Протокол № 8 от 11.02.2016 г. и № 613 по Протокол № 58 от 26.07.2018 г. Столичен общински съвет финансира дружеството съответно с 20 хил. лв. за погасяване на задължения към „ЧЕЗ Електро“ ЕАД и със сумата от 15 хил. лв. за покриване на задължения по изпълнително дело № 20177810400393/2017 г. към Даниел Ваклинов, претендиращи чрез частен съдебен изпълнител Георги Дичев.

Към 31.12.2020 г. “МЦ I-Банкя” ЕООД – в ликвидация е с основен капитал 232 хил. лв. и ликвидационен капитал – 114 хил. лв., тъй като съдържа загуби от предходни периоди в размер на 90 хил. лв., загуба от ликвидация за текущия период – 18 хил. лв. и загуба от стопанска дейност – 10 хил. лв.

Към края на отчетния период дружеството разполага с дълготрайни материални активи (сграда) с балансова стойност в размер на 247 хил. лв.

Съгласно счетоводния баланс към 31.12.2020 г., на дружеството се водят задължения в размер на 135 хил. лв., от които дългосрочни – 35 хил. лв. към Столична община и краткосрочни – 100 хил. лв., в т.ч:

- задължения към персонал за неизплатени възнаграждения – 71 хил. лв., като за част от тях има образувани изпълнителни дела, поради което са възникнали допълнителни разходи в размер на 14 хил.лв.;

- данъчни задължения – 9 хил. лв.;

- задължения към доставчици, основно за консумативи и счетоводни услуги – 1 хил.лв.

Паричните средства на дружеството към 31.12.2020 г. са в размер на 2 хил. лв.

За 2020 г. “МЦ I-Банкя” ЕООД – в ликвидация е реализирало загуба в размер на 28 хил. лв., от които: 18 хил. лв., свързани с процеса на ликвидация, представляващи разходи за възнаграждения на ликвидатора и 10 хил. лв. от стопанска дейност. Дружеството е реализирало приходи от стопанска дейност в размер на 5 хил. лв., основно от отдаване под наем на помещения и е направило разходи за 15 хил. лв., в т.ч. за суровини и материали – 1 хил. лв., за външни услуги - 4 хил. лв., за амортизации – 7 хил. лв., други разходи – 2 хил. лв. и разходи за лихви – 1 хил.лв.

Във връзка с провеждане и приключване на процедурата по ликвидация на дружеството е необходимо да бъдат извършени следните действия:

- погасяване на задълженията на дружеството, в т.ч. към работници и служители на центъра;
- реализация на сградата, собственост на “МЦ I-Банкя” ЕООД – в ликвидация.

Наложените ограничителни мерки срещу разпространението на вируса COVID 19 се отрази и върху работата по ликвидация на дружеството. Необходимо е Столичен общински съвет да обсъди възможностите за вземане на решение за реализация на сградата, собственост на “МЦ I-Банкя” ЕООД – в ликвидация, с цел погасяване задълженията на дружеството. Предвид действията, които следва да се извършат за приключване на ликвидацията, с писмо вх. № СОА21-МЦ29-176/17.05.2021 г., ликвидаторът на “МЦ I-Банкя” ЕООД – в ликвидация предлага срокът на ликвидацията на дружеството да бъде продължен до 31.12.2021 г.

2. "МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР XVI-СОФИЯ" ЕООД – в ликвидация

С Решение № 314 по Протокол № 34 от 08.06.2017 г. Столичен общински съвет прекратява дейността на “МЦ XVI-София” ЕООД чрез ликвидация и открива съответната процедура. Последният срок на ликвидацията, определен с Решение № 661 по Протокол № 25 от 17.12.2020 г. на Столичен общински съвет, е 31.12.2021 година. Ликвидатор на “МЦ XVI-София” ЕООД – в ликвидация е Валентин Савов.

Към 31.12.2020 г. “МЦ XVI-София” ЕООД – в ликвидация е с основен капитал 1 521 хил. лв. и ликвидационен капитал – 1 070 хил. лв., тъй като съдържа загуби от предходни периоди в размер на 404 хил. лв., загуба от ликвидация за текущия период – 16 хил. лв. и загуба от стопанска дейност – 31 хил. лв.

Към края на отчетния период дружеството разполага с дълготрайни материални активи по баланс в размер на 1 396 хил. лв.

Съгласно счетоводния баланс, на дружеството се водят:

- вземания в размер на 3 хил. лв., представляващи вземания от наематели
- задължения в размер на 334 хил. лв., в т.ч.
 - задължения към „Софийска вода“ АД – 102 хил. лв.;
 - задължения към „ЧЕЗ Електро България“ АД – 81 хил. лв.;
 - задължения към „Топлофикация София“ ЕАД – 12 хил. лв.;
 - задължения за абонамент и поддръжка на медицинска апаратура и софтуер – 3 хил.лв.;
 - задължения за медицински услуги - 10 хил.лв. (от предходни периоди);
 - задължения към персонал – 30 хил. лв.;
 - задължения за местни данъци и такси – 73 хил. лв.;
 - осигурителни и данъчни задължения – 22 хил. лв.;
 - други задължения – 1 хил. лв.

Паричните средства на дружеството към 31.12.2020 г. са в размер на 5 хил. лв.

За 2020 г. финансовият резултат от ликвидация е загуба в размер на 16 хил.лв., при загуба за предходния период от 18 хил.лв., в резултат на превишение на разходите спрямо приходите. Дружеството е реализирало приходи от ликвидацията в размер на 3 хил.лв., от продажба на дълготрайни материални активи, представляващи апаратура и оборудване, съгласно Решение № 558 по Протокол № 23 от 12.11.2020 г. на Столичен общински съвет и договор с „ДКЦ XI – София“ ЕООД. Разходите, свързани с ликвидацията на дружеството са в размер на 19 хил.лв., представляващи разходи за възнаграждения и осигуровки на ликвидатора – 9 хил. лв. и разходи за персонал – 10 хил. лв.

За отчетния период финансовият резултат от стопанската дейност също е загуба в размер на 31 хил.лв., при загуба за предходния период от 20 хил.лв., в резултат на значително намаление на приходите и запазване нивото на разходите. Дружеството е реализирало приходи от стопанска дейност в размер на 11 хил. лв., които представляват приходи от отдаване под наем на помещения. През 2020 г. в центъра са извършени разходи за 42 хил. лв., включващи разходи за външни услуги – 32 хил. лв. и други разходи – 10 хил. лв.

В края на 2020 г. в центъра работят 5 бр. кабинети, за които са сключени договори за наем. През годината е прекратен 1 наемен договор.

Предстоящите действия, които ликвидаторът предвижда за окончателно приключване на ликвидацията, е оценка от лицензиран оценител на движимите материални активи с цел провеждане на търгове за осребряване на имуществото на дружеството и покриване на неговите задължения.

3. “МЕТРОСТРОЙ” ЕАД – в ликвидация

С Решение № 23 по Протокол № 55 от 08.03.1999 г. на Столичен общински съвет е прекратена дейността на “Метрострой” ЕАД чрез ликвидация. Последният срок на ликвидацията, определен с Решение № 692 по Протокол № 61 от 27.09.2018 г. на Столичен общински съвет е 30.06.2019 година. Със същото решение Столичен общински съвет освобождава Цветелина _____ Тарльовска като ликвидатор и избира Пламен _____ Петков за ликвидатор на „Метрострой“ ЕАД – в ликвидация. Впоследствие, г-н Петков отправя молба да бъде освободен от задълженията си като ликвидатор на дружеството. По този повод се предлага да бъде определен нов ликвидатор на „Метрострой“ ЕАД – в ликвидация – Виктор Гусев. Същият работи като началник отдел „Инвестиционен анализ“ в Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции.

Във връзка с изложеното, предлагам Столичен общински съвет, на основание чл.266, ал.2 и ал. 5, чл. 270, ал. 2 от Търговския закон и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, да вземе решение съгласно приложенияя проект.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Счетоводен баланс към 31.12.2020 г. на „МЦ I – Баня“ ЕООД – в ликвидация.
2. Счетоводен баланс към 31.12.2020 г. на „МЦ XVI – София“ ЕООД – в ликвидация.
3. Автобиография на Виктор Гусев
4. Проект на решение.

С уважение:

НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

Д-Р АНТОН КОЙЧЕВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

Д-Р ДОНЧО БАРБАЛОВ
ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласували:

Димитринка Димитрова - директор на дирекция "ИТД"

Радост Татарска - началник отдел "Икономика"

Изготвил:

Юлия Пашова – гл.експерт в отдел "Икономика"

..... дата

..... дата

..... дата



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №

НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

от.....2021 год.

ЗА: Приемане на годишните финансови отчети и годишните доклади за дейността за 2020 г. на общински дружества в ликвидация и избор на ликвидатор на „Метрострой“ ЕАД – в ликвидация

На основание чл.266, ал.2 и ал. 5, чл. 270, ал. 2 от Търговския закон и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема Годишния финансов отчет и Годишния доклад за дейността за 2020 г. на “Медицински център I - Банкя” ЕООД - в ликвидация.
 - 1.1. Не освобождава от отговорност до приключване на ликвидацията Валентин Савов, избран с Решение № 692 по Протокол № 61 от 27.09.2018 г. на Столичен общински съвет за ликвидатор на “Медицински център I - Банкя” ЕООД - в ликвидация.
 - 1.2. Продължава определения с Решение № 348 по Протокол № 18 от 23.07.2020 г. на Столичен общински съвет срок на ликвидацията на “Медицински център I - Банкя” ЕООД - в ликвидация до 31.12.2021 г.
 - 1.3. Определя възнаграждение на ликвидатора на “Медицински център I - Банкя” ЕООД - в ликвидация в размер на 650 (шестотин и петдесет) лева месечно за продължения срок на ликвидацията.
 - 1.4. Задължава ликвидатора на “Медицински център I - Банкя” ЕООД - в ликвидация да предприеме необходимите действия за вписване на промяната по т. 1.2. в Търговския регистър на Агенцията по вписванията.
 - 1.5. Възлага на кмета на Столична община да сключи допълнително споразумение към договора за възлагане на ликвидацията с избрания с Решение № 692 по Протокол № 61 от 27.09.2018 г. на Столичен общински съвет ликвидатор на “Медицински център I - Банкя” ЕООД - в ликвидация, съобразно т. 1.2. и т. 1.3 от настоящото решение.

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и един до СОС. Приложенията към доклада и проекта за решение се предоставят на хартиен носител.

2. Приема Годишния финансов отчет и Годишния доклад за дейността за 2020 г. на "Медицински център XVI - София" ЕООД - в ликвидация.

2.1. Не освобождава от отговорност до приключване на ликвидацията Валентин Савов, избран с Решение № 79 по Протокол № 9 от 20.02.2020 г на Столичен общински съвет за ликвидатор на "Медицински център XVI - София" ЕООД - в ликвидация.

3. Освобождава Пламен Петков като ликвидатор на „Метрострой“ ЕАД – в ликвидация и избира Виктор Гусев за ликвидатор на „Метрострой“ ЕАД – в ликвидация.

3.1. Продължава определения с Решение № 692 по Протокол № 61 от 27.09.2018 г. на Столичен общински съвет срок на ликвидация на „Метрострой“ ЕАД - в ликвидация до 31.12.2021 г.

3.2. Определя възнаграждение на ликвидатора в размер на 650 (шестотин и петдесет) лева месечно.

3.3. Задължава определения с т. 3 от настоящото решение ликвидатор на „Метрострой“ ЕАД – в ликвидация да предприеме необходимите действия за вписване на решението в Търговския регистър на Агенция по вписванията.

3.4. Възлага на кмета на Столична община да сключи договор с определения с т. 3 ликвидатор на „Метрострой“ ЕАД - в ликвидация, съобразно настоящото решение.

4. Задължава ликвидаторите на "Медицински център I - Банкя" ЕООД - в ликвидация, "Медицински център XVI - София" ЕООД - в ликвидация и „Метрострой“ ЕАД - в ликвидация периодично, до 10-то число на месеца следващ всяко тримесечие, да информират Столичен общински съвет за етапа на процедурите по ликвидация на дружествата.

5. Задължава ликвидаторите на "Медицински център I - Банкя" ЕООД - в ликвидация, "Медицински център XVI - София" ЕООД - в ликвидация в срок до 30.09.2021 г. да публикуват годишните финансови отчети и годишните доклади за дейността за 2020 г. в Търговския регистър на Агенция по вписванията.

Настоящото решение е прието на ___ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 200__ г., Протокол № _____ от _____ 200__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:** _____

**Юрист от
Администрацията на СО:** _____
*/Милена Стоичкова – гл. юристконсулт в
Дирекция „Икономика и търг. дейност“/*