



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

X

Изм. №

ДО

СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

ОТ

Йорданка Фандъкова
кмет на Столична община

ОТНОСНО: одобряване на избрания кандидат Сдружение „Спортен клуб Витоша спорт 2015“ във връзка с проведен конкурс за учредяване на срочно и възмездно право на строеж върху недвижим имот- конкурс за учредяване на срочно и възмездно право на строеж върху недвижим имот- публична общинска собственост, актуван с АПОС № 9881/04.01.2018, представляващ УПИ-III- спортен комплекс, кв. 13 по РП на м. „Люлин 6 м.р.“, с площ от 14 695 кв. м.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 68, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет представям на Вашето внимание следната информация:

Електронен документ, подписан с КЕП. Докладът съдържа интегрирани файлови приложения във формат .doxs.

На адресата се насочва чрез АИССО към АИССОС.

Във връзка с постъпил доклад № СОА21-ВК66-6501/2/14.07.2021 г. от районната администрация и в изпълнение на последвалото го Решение № 461 по Протокол № 36 от 23.07.2021 г. на Столичен общински съвет, на основание чл.7, ал.2, изр. второ във вр. с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.113, ал.2 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл.188, ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.28, ал.1-2, чл.29 и чл.30 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община, във вр. с чл. 31, ал. 2, във вр. с чл. 32 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси е открит Конкурс с предмет:

Учредяване на срочно и възмездно право на строеж върху недвижим имот- публична общинска собственост, актуван с АПОС № 9881/04.01.2018, представляващ УПИ-III-спортен комплекс, кв. 13 по РП на м. „Люлин 6 м.р.“, с площ от 14 695 кв. м., в чиито граници попадат част от ПИ 68134.4360.770 с площ 10 626 кв. м., част от ПИ 68134.4360.303 площ 3 931 кв. м., част от ПИ 68134.4360.99 площ 117 кв. м., част от ПИ 68134.4360.302 с площ 30 кв. м., за което е стартирана процедура по прилагане на плана за регулация, по която има новообразуван поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4360.971, в съответствие с действащия ПУП и ОУП на СО за срок до 25 години срещу пазарна цена на правото на строеж в размер на не по-малко от 269 531,00 (двеста шестдесет и девет хиляди петстотин тридесет и един) лева, без включен ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със СО, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО, за построяване на спортен комплекс.

Конкурсът е открит със Заповед № СОА21-РД98-43/09.12.2021 г. на кмета на Столична община. На основание чл. 34 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, приета от СОС, обявата за конкурса е публикувана във вестник „24 часа“ и е поставена на информационното табло в сградата на Столична община и на електронната страница на Столична община. С писмо от страна на СО, обявата е изпратена за поставяне в сградата на СО – район „Люлин“.

До крайния срок за подаване на първа оферта – до 13.02.2022 г. до 17.00 часа в деловодството на Столична община е подадена оферта:

1. Оферта с вх. № СОА22-НЦ62-91/10.02.2022г., подадена от Сдружение „Спортен клуб Витоша спорт 2015“ с БУЛСТАТ 176978920.

Съгласно изискванията на чл. 30, ал. 3, изр. 2 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община, в 7-дневен срок от неговото постъпване, подаденото Заявление от Сдружение „Спортен клуб Витоша спорт 2015“ е публикувано е публикувано на електронната страница на Столична община и на районна администрация „Люлин“.

Електронен документ, подписан с КЕП. Докладът съдържа интегрирани файлови приложения във формат .docx.

На адресата се насочва чрез АИССО към АИССОС.

В определения двумесечен срок, в който Заявление за участие могат да подават и други кандидати, не са постъпили други оферти.

В законоустановените срокове с моя Заповед № СОА22-РД92-111/10.05.2022 е назначена комисия, в чиито състав са включени представители на Столична община, представители на съответната районна администрация, в която се намира спортният обект, както и представители на Столичния общински съвет.

Комисията разгледа постъпилото Заявление във връзка с Конкурса, извърши необходимата оценка, съгласно утвърдената методика и изпрати до мен Доклад с предложение за приемане на постъпилото искане от Сдружение „Спортен клуб Витоша спорт 2015“.

Предвид изложеното, като взех предвид Доклада на комисията и обстоятелството, че Сдружение „Спортен клуб Витоша спорт 2015“ е представил всички необходими документи за участие в конкурса, като същите отговарят на конкурсната документация и в изпълнение на чл. 31, ал. 2 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община, предоставям на Вашето внимание проект на Решение, с което да се утвърди направеното предложение от Спортния клуб и да се пристъпи към сключване на договор за учредяване право на строеж.

ПРИЛОЖЕНИЯ:



проект на
решение_1.docx

С УВАЖЕНИЕ,

X

Йорданка Фандъкова
кмет на Столична община

Електронен документ, подписан с КЕП. Докладът съдържа интегрирани файлови приложения във формат .docx.

На адресата се насочва чрез АИССО към АИССОС.

Изготвил чрез АИССО:

Цветан Стоевски – директор на Дирекция „Обществени поръчки и концесии“

Александра Петрова – главен юрисконсулт в Дирекция „Обществени поръчки и търгове“

Електронен документ, подписан с КЕП. Докладът съдържа интегрирани файлови приложения във формат .doxs.

На адресата се насочва чрез АИССО към АИССОС.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № ____

на Столичния общински съвет

от ____20__ година

За одобряване на избрания кандидат Сдружение „Спортен клуб Витоша спорт 2015“ във връзка с проведен конкурс за учредяване на срочно и възмездно право на строеж върху недвижим имот- конкурс за учредяване на срочно и възмездно право на строеж върху недвижим имот- публична общинска собственост, актуван с АПОС № 9881/04.01.2018, представляващ УПИ-III- спортен комплекс, кв. 13 по РП на м. „Люлин 6 м.р.“, с площ от 14 695 кв. м.

На основание чл. 31, ал. 2 и ал. 3 от Наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община вр. с чл. 56 от Наредбата за общинската собственост във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява избрания кандидат Сдружение „Спортен клуб Витоша спорт 2015“ във връзка с проведен конкурс за учредяване на срочно и възмездно право на строеж върху недвижим имот- конкурс за учредяване на срочно и възмездно право на строеж върху недвижим имот- публична общинска собственост, актуван с АПОС № 9881/04.01.2018, представляващ УПИ-III- спортен комплекс, кв. 13 по РП на м. „Люлин 6 м.р.“, с площ от 14 695 кв. м.

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи договор за учредяване на срочно и възмездно право на строеж с избрания кандидат.

Настоящото решение е прието на ____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:

Георги Георгиев

Съгласувал:

А. Петрова-гл. юрисконсулт ДОПК