

X

РЕГ. НОМЕР



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД
ОТ
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: Актуализиране на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2021 г.“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

С Решение № 108 по Протокол № 29/25.02.2021 г. на Столичен общински съвет (СОС) е приета „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2021 г.“

В Приложение 1, раздел XI към Програмата са включени инфраструктурни обекти от първостепенно значение за Столична община, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на имоти - частна собственост“.

Програмата е разработена съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 6, ал. 1 от Наредба за общинската собственост. Тя има отворен характер в своята реализация, позволяваща актуализацията ѝ за обезпечаване в пълна степен на нуждата от терени за обекти от първостепенно значение на Столична община, при спазване на действащата нормативна уредба.

С Решение № 202 по Протокол № 31 от 08.04.2021 г. на СОС е одобрено Споразумение за сътрудничество по Закона за местното самоуправление и местната администрация за изпълнение на конкретен обект и дейности по осигуряване на транспортен достъп до Икономическа зона – Божурище, между Агенция „Пътна инфраструктура“, Столична община и „Национална компания индустриални зони“ ЕАД.

В изпълнение на горесцитираното Решение е подписано Споразумение № СОА21-ДГ56-1296/02.07.2021 г. Страните по споразумението се договарят достъпът до Икономическа зона „Божурище“ да се осъществява посредством трасе с начало: продължението на бул. „Царица Йоанна“, от кръговото кръстовище на бул. „Царица Йоанна“ със Софийски околовръстен път (път II-18) до ул. „Банско шосе“ (път III-802 „(Калотина – София) – Банкя – Дивотино – Перник“), **нова пътна връзка**: от ул. „Банско шосе“ до зоната и **нова пътна връзка**, която ще свързва зоната с републикански път I-8 „Калотина – Драгоман -София“, разделено на три участъка.

Участък 1 е част от уличната мрежа на Столична община, за който е налице влязъл в сила подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУР/, одобрен с Решение № 46 от 03.12.2015 г. на Столичен общински съвет и е с обхват: „Продължението на бул. „Царица Йоана“ от кръговото кръстовище на бул. „Царица Йоана“ със Софийски околовръстен път (път II-18) до ул. „Банско шосе“ (път III-802 „(Калотина – София) – Банкя – Дивотино – Перник“).

Съгласно чл. 24 от Споразумението, Столична община се задължава да предложи на Столичен общински съвет да включи „Участък 1“ в Програмата по чл. 8, ал. 9 от ЗОС като общински обект от първостепенно значение.

Столична община се задължава да извърши и всички необходими процедури във връзка с отчуждаването или придобиването чрез договор за продажба на правото на собственост върху имотите, собственост на трети лица, необходими за теренното обезпечаване на „Участък 1“, при наличие на предварително осигурено целево финансиране от Републиканския бюджет по аргумент от чл. 26 от Споразумението.

Предвид изложеното и в съответствие с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагаме приетата с Решение № 108 по Протокол № 29/25.02.2021 г. на Столичен общински съвет (СОС) „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2021 г.“ да бъде актуализирана, като в Приложение 1, раздел XI - „Инфраструктурни обекти от първостепенно значение за Столична община, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на имоти – частна собственост“, се включи нов обект: „Продължението на бул. „Царица Йоана“ от кръговото кръстовище на бул. „Царица Йоана“ със Софийски околновръстен път (път П-18), до ул. „Банско шосе“ (път – III – 802 „Калотина – София) – Банкя – Дивотино – Перник“).



Reshenie СОС-
Aktualizacia - otchuj

X

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласували:

X

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

X

ЗАМЕСТНИК КМЕТ
НАПРАВЛЕНИЕ "ПАК"

X

ЗАМЕСТНИК КМЕТ
НАПРАВЛЕНИЕ "ФЗ"

Съгласували чрез АИСНАГ:

Главен архитект на СО: арх. Здравко Здравков
Директор Дирекция „ИО“: арх. Венцислав Годоров
Началник отдел „ОО“: инж. Маргарита Капитанова
Началник отдел „ПОПП“: Емилия Боянска

Изготвил чрез АИСНАГ:

Главен юрисконсулт: Изабела Юрукова



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33. Тел. 93 77 591. Факс 98 70 855. e-mail: info@sofiacouncil.bg.

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2021 година

За актуализиране на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2021 г.“, приета с Решение № 108 по Протокол № 29/25.02.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема актуализация на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Столична община за 2021 г.“, като в Приложение 1, раздел XI – „Инфраструктурни обекти от първостепенно значение за Столична община, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на имоти – частна собственост“, се включи нов обект: „Продължението на бул. „Царица Йоана“ от кръговото кръстовище на бул. „Царица Йоана“ със Софийски околовръстен път (път II-18), до ул. „Банско шосе“ (път – III – 802 „(Калотина – София) – Банкя – Дивотино – Перник“).

Електронен документ.

2. Възлага на кмета на Столична община да извърши всички необходими процедури във връзка с отчуждаване на имотите - частна собственост, необходими за теренното обезпечаване на обекта, при наличие на предварително осигурено целево финансиране от Републиканския бюджет.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2021 г., Протокол № _____, точка ___ от дневния ред, по доклад № _____ 2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

/ Елен Герджиков /

**Юрист от
Администрацията на СО:**

X

ГЛАВЕН ЮРИСКОНСУЛТ
ДИРЕКЦИЯ "ИО"