



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855,



Столична община

Входящ №

СОА21-ВН66-3778

Регистриран на 19.04.2021

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



✓ ЧРЕЗ
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО
Г-Н АРХ. СТЕФАН СТЕФАНОВ
КМЕТ НА РАЙОН „МЛАДОСТ“

С КОПИЕ ДО
Г-Н ИНЖ. АНГЕЛ ДЖОРГОВ
ЗАМ. КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

С КОПИЕ ДО
Г-Н АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА
ОБЩИНА

П и т а н е

от Борислав Иванов – общински съветник

Относно: проведена обществена поръчка в район „Младост“, избран изпълнител и извършен частичен ремонт на терасите, прилежащите площи и английските дворове в ДГ № 117 "Надежда", находяща се в ж.к. "Младост-1", ул. "Дим. Моллов" № 9.

На основание чл.129, ал.2 и чл.130 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет, желая да отправя следното питане до кмета на район „Младост“:

Уважаеми г-н арх. Стефанов,

В качеството ми на общински съветник получих сигнал за извършен ремонт в ДГ № 117 "Надежда", находяща се в ж.к. "Младост-1", ул. "Дим. Моллов" № 9. Бях лично на място и се запознах с извършените строително-монтажни работи, които са завършени в

този месец и фирмата изпълнител е напуснала обекта с предаден протокол за завършен и изпълнен договор за възлагане. Директорът на градината сподели и факта, че в процеса на извършване на строителните процеси многократно Ви е сезирала с докладни за некачествено изпълнение и влагане на некачествени материали. Основната целесъобразност на предвидения ремонт е била да се избегне допускането на влага в приземните помещения на градината, които съответно се използват ежедневно в процеса на функциониране на самото заведение. Резултатът, който на място видях, след последните дъждове в Етелинската София, е почти изцяло влошено състояние на тези помещения, видимо вследствие на навлизането на вода отвън. Моето заключение от това, което видях разбира се, е недобре оформена контактна зона между ново реконструиранияте външни тераси и земната повърхност. Лошо изпълнение на английските дворове, некачествено полагане на външната подова настилка на всички тераси, нелогично заустени водосточни тръби и видимо намалени широчини на приземните тераси на градината. Разбира се, всичко това го казвам в качеството на наблюдател на резултата от извършения ремонт и похарчените публични средства за ремонт на детска градина във Вашия район. Доколкото ми е известно, процедурата за избор на фирма изпълнител е изцяло организирана и проведена в район „Младост“. С оглед на предходно извършени частични ремонти в района с подобни крайни резултати (визирам извършен ремонт в ДГ 17 „Мечо Пух“), желая да отправя следните няколко питания и искания към ръководената от Вас администрация и към Вас самия с цел изясняване на ситуацията и предприемане на максимално правилни действия, както от нас, като орган на местната власт, така и от Вас, лично избран от жителите на района да изпълнявате функцията на кмет на района, за да предотвратим бъдещи подобни резултати:

- С оглед на констатираните видими резултати от извършения ремонт в конкретната детска градина желая да ме запознаете с цялата документация за избор на фирма изпълнител;
- Желая да се запозная с докладните, с които директорът на детската градина Ви е сигнализирала за некачествено изпълнение и влагане на ниско качествени материали и защо не сте отговорили и не сте взели отношение по темата?
- Желая да се запозная с работните проекти, които са придружени със съответното разрешение за строеж издадено от Вас, с оглед да се прецизира дали извършените СМР-та отговарят на предварително зададените в проектната документация. Визирам намаляването на площите на приземните тераси, изменения от съществуващите параметри на градината, изграждането на парапети от полупрозрачен материал и други. Дали проектът отговаря на изискванията за изграждане на детски градини с цел гарантиране безопасността на ползвателите и и в частност децата, които я посещават?

- Моля да ни предоставите количествено-стойностни сметки на обекта, с които фирмата изпълнител е спечелила поръчката.
- Да ни дадете информация колко от гласуваната сума е преведена като аванс и до къде е разплатен ремонтът.
- Моля да инициирате проверка на място и да ни предоставите констативен протокол от него за обективното качество и изпълнение на заложената поръчка.
- Като приложение прилагам снимков материал от посещението ми на място в 117 ДГ, район Младост.

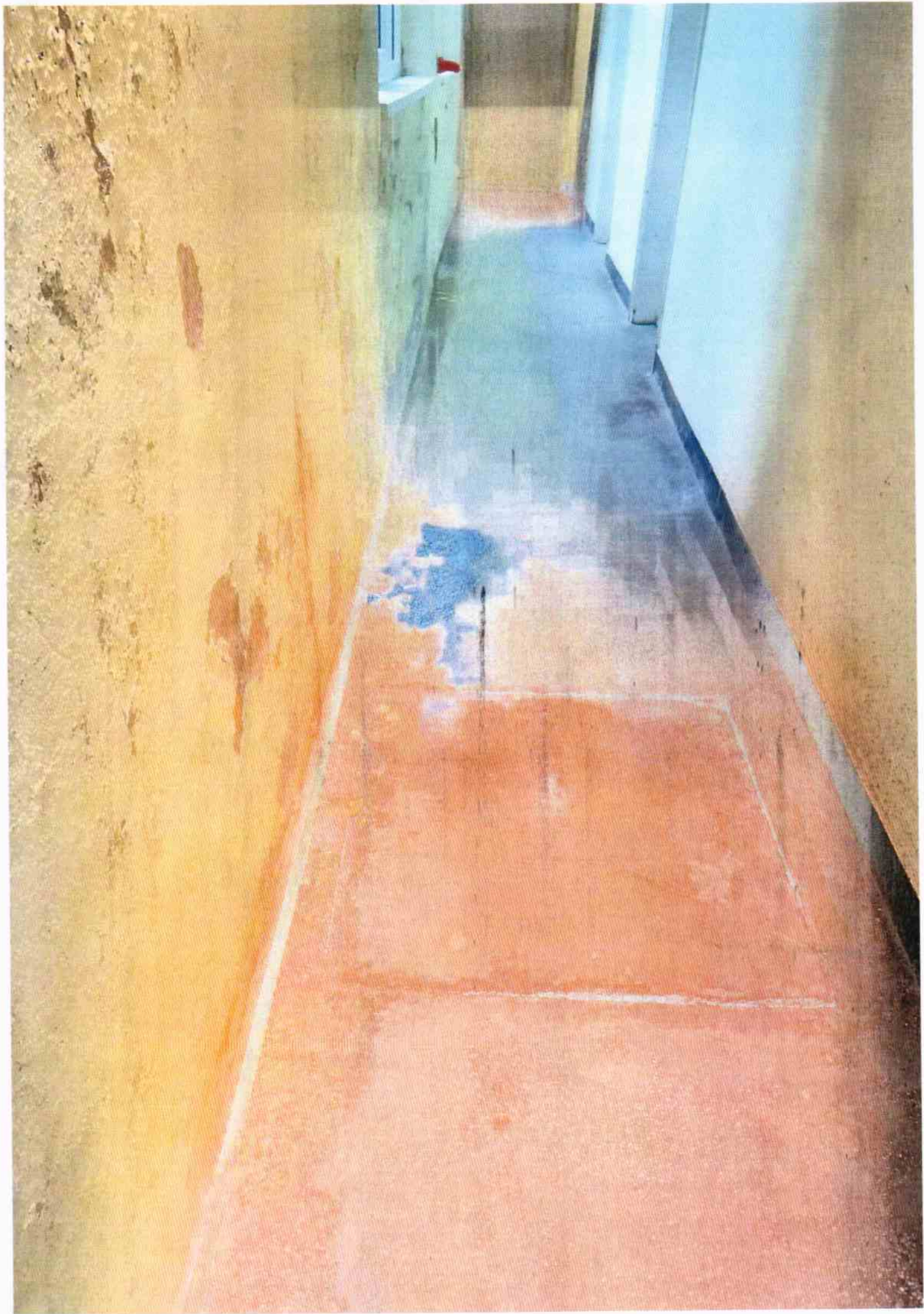
Желая да получа писмен отговор на въпросите си на предстоящо заседание на СОС, разбира се и когато всички необходими становища са налице. Считам, че след като получим протокола от Вашата проверка, ще ни е необходима информация, обективна преценка и становище, както и от главния архитект на Столична община, така и от зам. кмета по строителство на Столична община. С оглед пълнота и изясняване на конкретния случай, считам за целесъобразно да съберем мнението на повече специалисти, които да изразят мнението си по този интересен казус. Като живуц в района настоявам да обърнете сериозно внимание на штирания от мен случай.

Приложение: снимков материал

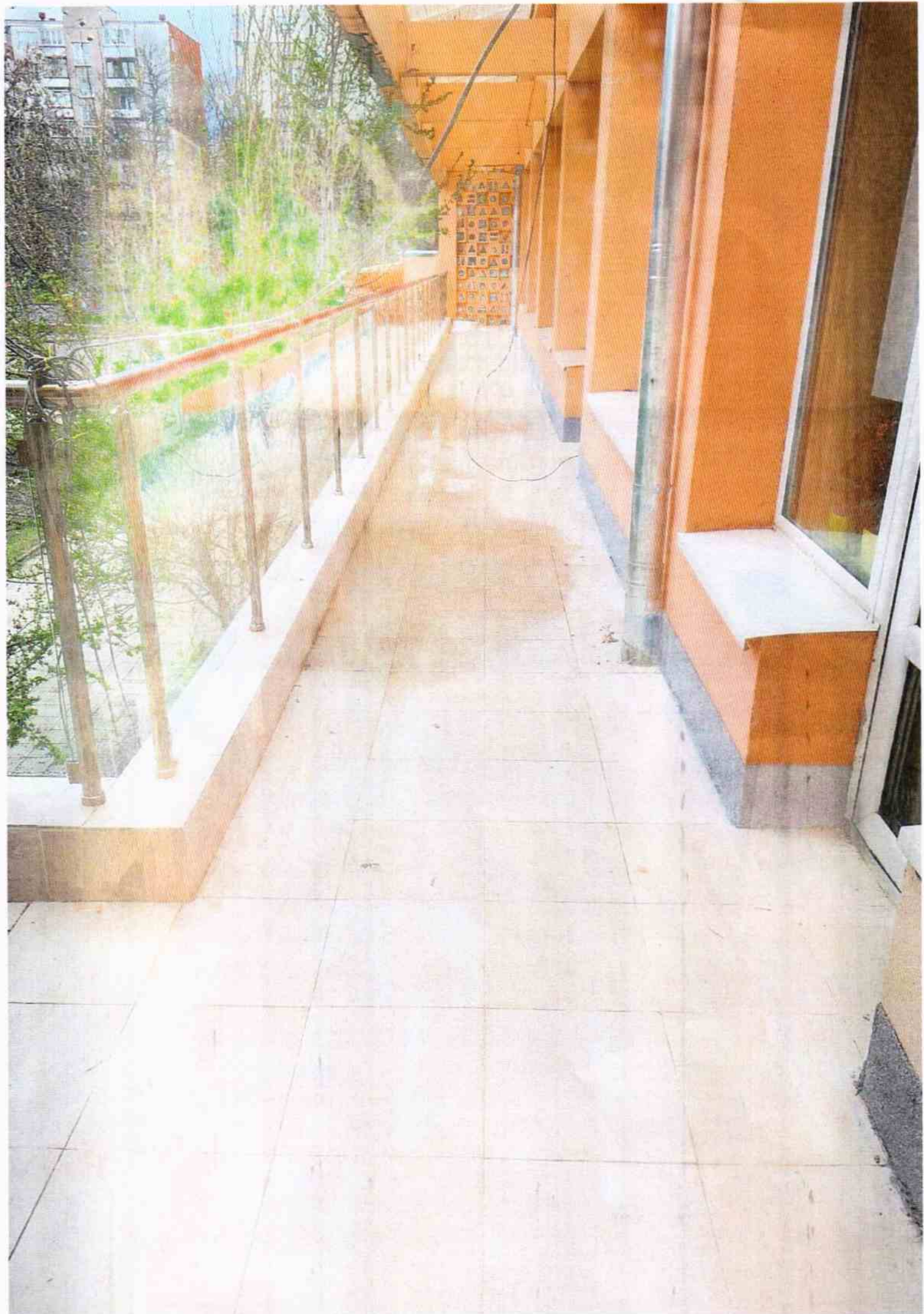
София, 19.4.2021г.

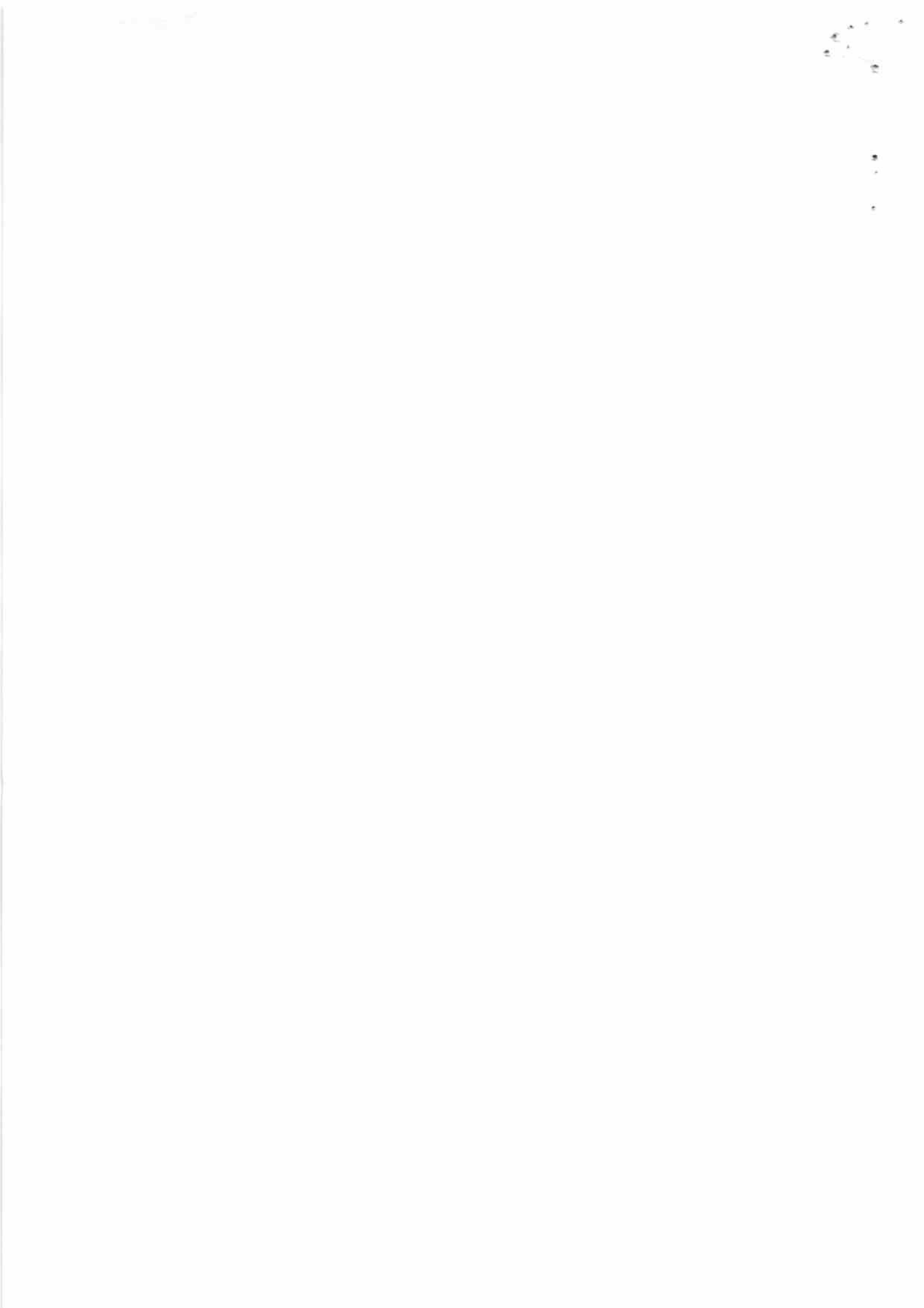
С уважение:

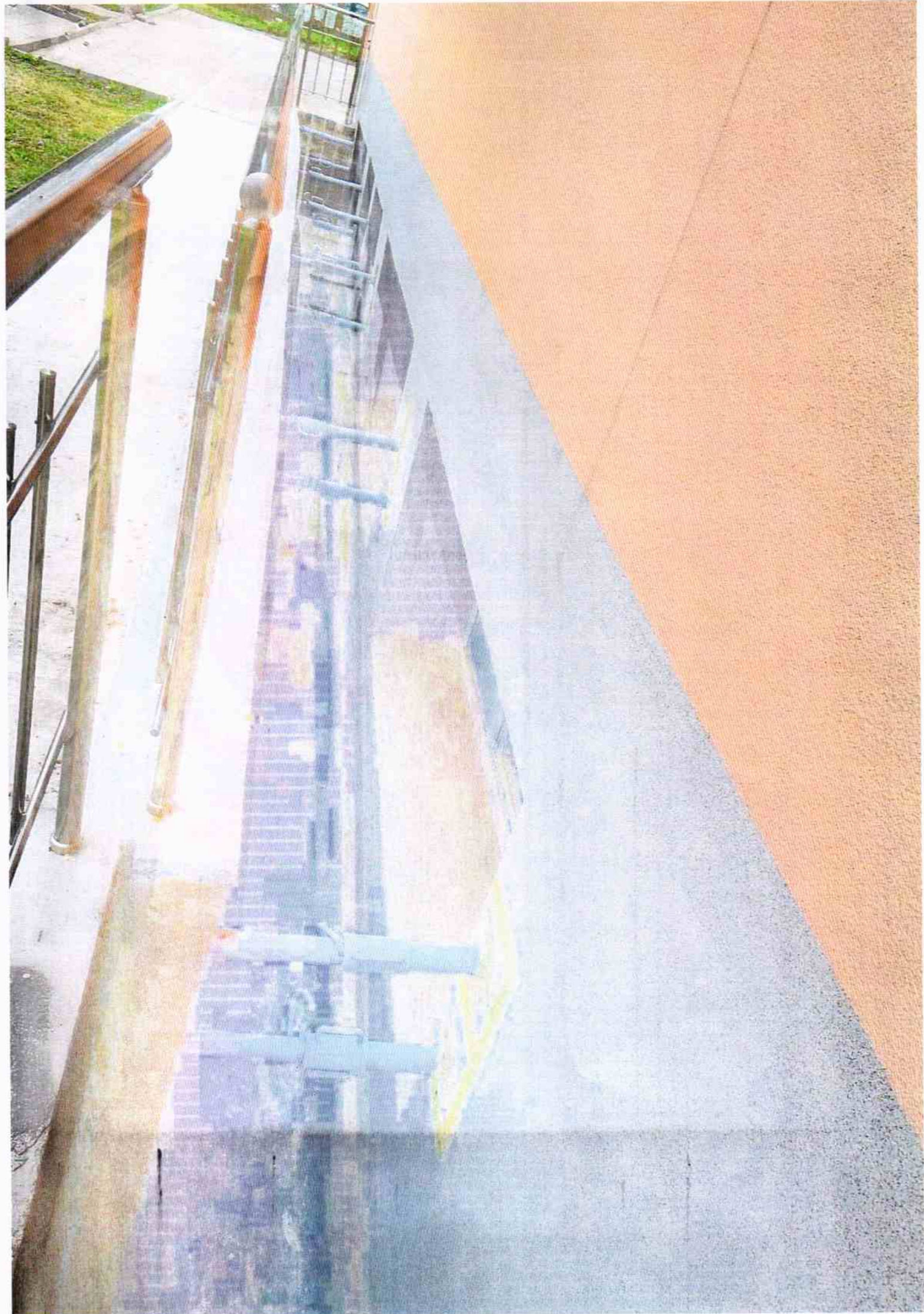
/ Борислав Иванов /











10

11