



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

X

рег. номер

ДО
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

ОТ ДЕСИСЛАВА БИЛЕВА – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: *Предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на собственици или ползватели на животновъдни обекти за индивидуално ползване по реда и при условията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).*

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В съответствие с изискванията на чл.37о, ал.1 и ал.4 от ЗСПЗЗ общинският съвет ежегодно постановява решение за предоставяне правото на ползване на мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд (ОПФ) на собственици или ползватели на животновъдни обекти. С решението се определят размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите, правила за ползването им и се приема годишен план за паша, както и задълженията на общината и на ползвателите за поддържането им в добро екологично и земеделско състояние.

В изпълнение на чл.89, ал.3,т.1 от Наредба за общинската собственост на СОС (Приета с Решение № 210 по Протокол № 87 от 14.04.2011 г.) кметовете на райони по местонахождение на мерите и пасищата ежегодно предоставят до месец януари информация за размера и местоположението на свободните имоти за общо и индивидуално ползване.

Електронен документ, подписан с ел. подпис. Писмото съдържа интегрирани файлови приложения във формат .doc, .xls., .xlsx, и .pdf. Писмото се насочва/изпраща на адресата чрез АИССО/СЕОС.

Съгласно предоставената информация не се предвижда предоставяне на пасища, мери и ливади за общо ползване, тъй като в районите няма данни за образувани колективни стада (по смисъла на § 2д от ДР на ЗСПЗЗ).

По реда на чл.24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ, имотите общинска собственост могат да бъдат наемани само от земеделските стопани или техни сдружения, отглеждащи пасищни селскостопански животни. В районните администрации не се поддържа регистър за тях, поради което информация се получава от справката за всички регистрирани стопани към 1 февруари на текущата година. Същата е изготвена и утвърдена със заповед на изпълнителния директор на БАБХ, на основание чл.37м, ал.2 и ал.3 от ЗСПЗЗ, която е приложена към доклада.

След постановяване на решение от общинския съвет, информацията за имотите за индивидуално ползване се обявява в районните администрации и кметства и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март, съгласно чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ. Собствениците или ползвателите на животновъдни обекти подават заявление по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите до кмета на района на територията, на която е регистриран животновъдния им обект в срок до 10 март.

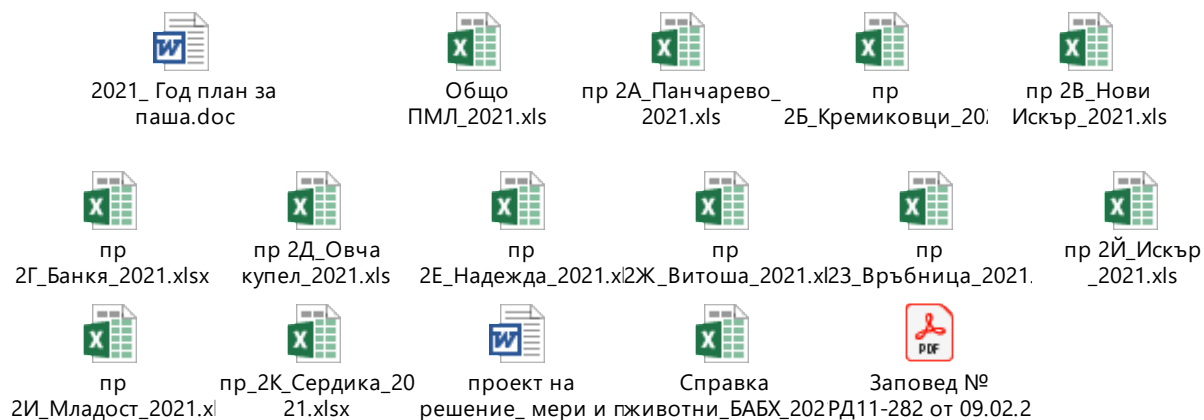
Имотите за всяко землище се разпределят между кандидатите от комисия, назначена със заповед на кмета на района. Същата определя за всеки кандидат, с регистриран животновъден обект, необходимата площ в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, съгласно чл.100 от ППЗСПЗЗ. На основание протокол, изготвен от комисията, кметът на района сключва договори за наем със собствениците или ползвателите на животновъдни обекти след заплащане на цена, определена по пазарен механизъм, съгласно чл. 37и, ал.12 от ЗСПЗЗ. Наемната цена не може да бъде по ниска от цената за ползване на мери, пасища и ливади, която ежегодно се обявява със Заповед на министъра на земеделието, храните и горите. Приходите от наемите постъпват в бюджета на общината. Минималният срок на договорите е 5 стопански години.

На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ останалите свободни пасища, мери и ливади от ОПФ се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на района. Договорите се сключват за една стопанска година.

На основание чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, като договорите се сключват от кмета на района за една стопанска година.

Предвид горното и на основание чл. 37и, ал.3 и чл. 37о от ЗСПЗЗ и чл. 21 ал. 1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 89, ал. 3 от Наредба за общинската собственост, предлагам на Столичния общински съвет да приеме решение, проект за което прилагам.

Приложение:



X

ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласувал чрез АИССО:

Драган Драганов – юриконсулт направление „ЗСЕЗ“ – 11.02.2021 г.

Съгласувал чрез АИССО:

Нина Макарова – директор – дирекция „Околна среда“ – 10.02.2021 г.

Съгласувал чрез АИССО:

Величка Пъшева – началник – отдел „Управление на водни обекти, земи и гори“ – 10.02.2021 г.

Изготвил чрез АИССО:

Виктория Огнянова – гл. експерт в отдел „Управление на водни обекти, земи и гори“, 10.02.2021 г.

Иванка Тачева – гл. експерт в отдел „Управление на водни обекти, земи и гори“, 10.02.2021 г.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2021 година

За предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване

На основание чл. 37и, ал.3 и чл. 37о, ал.1 и ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 21 ал. 1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Определя размера и местоположението на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които да бъдат предоставени за индивидуално ползване на собственици и/или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните, посочени в Приложения № 2/А , 2/Б, 2/В, 2/Г, 2/Д, 2/Е, 2/Ж, 2/З, 2/И, 2/Й, 2/К;
2. Дава съгласие за предоставяне на пасища мери и ливади за индивидуално ползване през стопанската 2020/2021г., описани в Приложения № 2/А , 2/Б, 2/В, 2/Г, 2/Д, 2/Е, 2/Ж, 2/З, 2/И, 2/Й, 2/К;
3. Приема годишен план за паша с правила за ползване на пасища, мери и ливади – общинска собственост и задълженията на общината и на ползвателите за поддържането им в добро екологично и земеделско състояние, съгласно Приложение № 1;

Настоящото решение е прието на ____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет: _____

[име, фамилия]

X

ЮРИСТ ОТ АДМИНИСТРАЦИЯТА НА СО: