



Столична община

Входящ №

СОА21-ВК66-11883

Регистриран на 14.12.2021

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>

СТОЛИЧНА ОБЩИНА



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33. Тел. 93 77 591. Факс 98 70 855. e-mail: info@sofiacouncil.bg. <http://www.sofiacouncil.bg>

ДО

СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ЧРЕЗ

Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

ОТ

НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ – общински съветник,

д-р ВАНЯ ТАГАРЕВА – общински съветник,

БОТЪО БОТЕВ – общински съветник,

СТЕФАН МАРКОВ – общински съветник,

НИКОЛАЙ ВЕЛЧЕВ – общинските съветник,

КАРЛОС КОНТРЕРА – общински съветник

ОТНОСНО: избор на членове на съвета на директорите на „СОФЕСКОСТРОЙ“ ЕАД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 217 по Протокол № 32 от 22.04.2021 г. на Столичния общински съвет бе обявена процедура за избор на членове на съвета на директорите на „СОФЕСКОСТРОЙ“ ЕАД с оглед новите изисквания към органите на управление на търговските дружества – публични предприятия, предвидени в Закона за публичните предприятия (ЗПП), Правилника за неговото прилагане, както и в Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала (НРУУПОППТДОУК).

Съгласно чл. 20, ал. 1 ЗПП, съответно чл. 27, ал. 1-3 НРУУПОППТДОУК, член на колективен орган за управление и контрол на публично предприятие може да бъде български гражданин или гражданин на Европейския съюз, на държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство или на Конфедерация Швейцария, който:

1. има завършено висше образование с придобита образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или по-висока;
2. има най-малко 5 години професионален опит;

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.

Приложенията се сканират.

3. не е поставен под запрещение;
4. не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
5. не е лишен от правото да заема съответната длъжност;
6. не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
7. не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
8. не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, или по сребрена линия – до четвърта степен, и по сватовство – до втора линия включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
9. не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1-38 и 41-45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество; не е член на политически кабинет или секретар на община;
10. не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
11. не е съдружник в събирателни, командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
12. не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;
13. отговаря на други изисквания, предвидени в устава на „СОФЕСКОСТРОЙ“ ЕАД;
14. забраните по т. 10 и т. 11 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на „СОФЕСКОСТРОЙ“ ЕАД.

Заедно с това ЗПП въвежда изискването в съвета на директорите, както и в надзорните съвети на публични предприятия – акционерни дружества с двустепенна система на управление, независимите членове да са не по-малко от една трета, но не повече от една втора от състава. Независимите членове в органите на управление и контрол, от своя страна, следва да отговарят на следните критерии:

1. да отговарят на изискванията на чл. 20, ал. 1 ЗПП, респ. чл. 27 НРУУПОППТДОУК;
2. да не са служител в „СОФЕСКОСТРОЙ“ ЕАД;
3. да не са акционер в „СОФЕСКОСТРОЙ“ ЕАД;
4. да не са лице, което лично или чрез свързани лица има търговски отношения със „СОФЕСКОСТРОЙ“ ЕАД;
5. да не е едноличен търговец, съдружник или акционер в търговско дружество, което има същия или сходен предмет на дейност като „СОФЕСКОСТРОЙ“ ЕАД;
6. да не е свързано лице с друг член на управителен или контролен орган на „СОФЕСКОСТРОЙ“ ЕАД.

Съгласно § 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби на НРУУПОППТДОУК „Професионален опит“ е: 1. не по-малко от 5 години опит в определена професия на ръководна или контролна длъжност; 2. международно признат изследователски опит; 3. не по-малко от 5 години консултантски опит с оглед предмета на дейност на конкретното предприятие; 4. не по-малко от 5 години опит при упражняването на свободна професия; 5. не по-малко от 5 години друг подходящ опит с оглед предмета на дейност на конкретното публично предприятие.

В съответствие с т. IX от Решение № 217 по Протокол № 32 от 22.04.2021 г. на Столичния общински съвет, Комисията за номиниране организира публикуването на обява за публичния подбор с необходимото съдържание. Същата бе публикувана на

официалната интернет страница на Столичния общински съвет, както и в един централен ежедневник на 13.05.2021 г. Срокът за подаване на документи беше едномесечен от публикуването на обявата.

До крайния срок за подаване на документи – 19.30 часа на 14.06.2021 г. в деловодството на Столична община са подадени 6 (шест) комплекта на документи на кандидатите за длъжността «член на съвета на директорите» на «СОФЕКОСТРОЙ» ЕАД от следните участници:

1. Даниел Йорданов – вх. № СОА21-ГР94-3206/11.06.2021 г.;
2. Христо Апостолов – вх. № СОА21-ГР94-3198/11.06.2021 г.;
3. Даниел Господинов – вх. № СОА21-ГР94-3167/10.06.2021 г.;
4. Цветомир Жеков – вх. № СОА21-ГР94-3158/09.06.2021 г.;
5. Георги Найденов – вх. № СОА21-ГР94-3197/11.06.2021 г.;
6. Стойчо Томов – вх. № СОА21-ГР94-3121/08.06.2021 г.;

Комисията пристъпи към отваряне на пликовете на участниците и констатира следното:

1. Даниел Йорданов:

Участникът е представил следните документи:

- автобиография;
- копие на Удостоверение за стаж с изх. . издадено от УНСС-дирекция «Човешки ресурси»;
- Удостоверение с изх. № издадено от Министерството на образованието и науката – «Ученически отдих и спорт» ЕАД;
- копие на Трудова книжка, Серия Т, J
- справка за актуално състояние от търговския регистър и редистъра на юридическите лица с нестопанска цел на «Академика-спорт» ЕАД;
- нотариално заверено копие на Свидетелство № за академична длъжност «доцент» по научна специалност «Икономика и управление» (транспортно предприемачество), издадено от УНСС;
- нотариално заверено копие на Сертификат № за придобито право за извършване на дейност като инвестиционен консултант, издадено от Комисията за финансов надзор;
- нотариално заверено копие на Диплома за висше образование на образователно-квалификационна степен «магистър» по специалност «Икономика и Управление на Индустрията» с професионална квалификация «Магистър по Икономика», издадена от УНСС;
- Заявление за участие в обявената конкурсна процедура за избор на членове на съвета на директорите на «СОФЕКОСТРОЙ» ЕАД – Приложение № 1 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- Декларация по Приложение № 2 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- Декларация по Приложение № 3 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.

2. Христо Апостолов:

Участникът е представил следните документи:

- Заявление за участие в обявената конкурсна процедура за избор на членове на съвета на директорите на «СОФЕКОСТРОЙ» ЕАД – Приложение № 1 към Решение № 218 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*

- Декларация по Приложение № 2 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- Декларация по Приложение № 3 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- автобиография;
- нотариално заверено копие на Диплома за висше образование на образователно-квалификационна степен «магистър» по специалност «Екология и опазване на околната среда» с професионална квалификация «еколог», издадена от ЮЗУ «Неофит Рилски»;
- копие на Трудова книжка Серия И,
- копие на Трудова книжка Серия Щ

3. Даниел Господинов:

Участникът е представил следните документи:

- Заявление за участие в обявената конкурсна процедура за избор на членове на Съвета на директорите на «СОФЕСКОСТРОЙ» ЕАД – Приложение № 1 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- Декларация по Приложение № 2 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- Декларация по Приложение № 3 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- автобиография;
- нотариално заверено копие на Диплома за висше образование на образователно-квалификационна степен «магистър» по специалност «Финанси» с професионална квалификация «Магистър по икономика», издадена от Стопанска академия «Димитър Апостолов Ценов» Свищов;
- нотариално заверено копие на Диплома за висше образование на образователно-квалификационна степен «бакалавър» по специалност «Счетоводство и контрол» с професионална квалификация «Икономист», издадена от УНСС;
- Удостоверение от 08.06.2021 г., издадена от «ВИ-ВЕСТА ХОЛДИНГ» ЕАД;
- копие на Решение № 720/12.04.2006 г. на Хасковския окръжен съд;
- справка за актуално състояние на «ТРАКОНС КОМЕРС» ЕООД от търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел;
- копие на осигурителна книжка 260026089211;
- Удостоверение с изх. № РД220/07.06.2021 г., издадено от «ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ» ЕАД;
- Удостоверение с рег. № 1235/09.06.2021 г., издадено от «СОФЕСКОСТРОЙ» ЕАД;
- копие на Трудова книжка, Серия Т,

4. Цветомир Жеков:

Участникът е представил следните документи:

- автобиография;
- Декларация по Приложение № 2 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- Заявление за участие в обявената конкурсна процедура за избор на членове на съвета на директорите на «СОФЕСКОСТРОЙ» ЕАД – Приложение № 1 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.

Приложенията се сканират.

- Декларация по Приложение № 3 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- копие на Трудова книжка, Серия Б,
- нотариално заверено копие на Диплома за висше образование на образователно-квалификационна степен «магистър» по специалност «Технология и управление на транспорта» с професионална квалификация «магистър-инженер», издадена от БСУ;
- нотариално заверено копие на Диплома за висше образование на образователно-квалификационна степен «бакалавър» по специалност «Технология и управление на транспорта» с професионална квалификация «инженер по транспорта», издадена от БСУ;
- нотариално заверено копие на Удостоверение за специализация, издадено от ЮЗУ «Неофит Рилски»
- нотариално заверено копие на Удостоверение, издадено от University of Surrey (2 стр.).

5. Георги Найденов:

Участникът е представил следните документи:

- автобиография;
- копие на Трудова книжка, Серия Т,
- копие на Трудова книжка, Серия З,
- нотариално заверено копие на Диплома за висше образование на образователно-квалификационна степен «магистър» по специалност «Икономика и управление на съобщенията» с професионална квалификация «Магистър по Икономика», издадена от УНСС;
- заявление за участие в обявената конкурсна процедура за избор на членове на съвета на директорите на «СОФЕСКОСТРОЙ» ЕАД – по Приложение № 1 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- Декларация по Приложение № 2 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- Декларация по Приложение № 3 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.

6. Стойчо Томов:

Участникът е представил следните документи:

- Заявление за участие в обявената конкурсна процедура за избор на членове на съвета на директорите на «СОФЕСКОСТРОЙ» ЕАД – по Приложение № 1 към Решение № 2187 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- Удостоверение от 07.06.2021 г., издадено от «АЙТЕЛ» АД;
- Удостоверение с изх. № 67/07.06.2021 г., издадено от «ТЕА-СТ» ЕООД;
- копия на Службена книжка;
- копие на Трудова книжка;
- автобиография;
- нотариално заверено копие на Диплома за висше образование на образователно-квалификационна степен «магистър» по специалност «Публична администрация и мениджмънт европейска администрация» с професионална квалификация «магистър по «публична администрация и мениджмънт», издадена от ВСУ «Черноризец Храбър»;

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*

- копие на Удостоверение, издадено от Софийския градски съд, Национално сдружение на съдебните служители;
- Декларация по Приложение № 2 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.;
- Декларация по Приложение № 3 към Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32/22.04.2021 г.

След отваряне на пликовете на участниците, Комисията премина към проверка на документите по същество и съответствието на кандидатите с изискванията, предвидени в Решение № 217, прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.04.2021 г., Протокол № 32, точка 16 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК66-3600/14.04.2021 г., както и на основание чл. 51, ал. 1 НРУУПОППТДОУК, както следва:

I.

1. да са български граждани, граждани на Европейския съюз или на държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;
2. да имат завършена образователно-квалификационна степен «бакалавър» или по-висока;
3. да имат най-малко 5 години професионален опит;
4. да не са поставени под запрещение;
5. да не са осъждани за умишлено престъпление от общ характер;
6. да не са лишени от правото да заемат съответната длъжност;
7. да не са обявени в несъстоятелност като еднолични търговци или неограничено отговорни съдружници в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
8. да не са били членове на управители, членове на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, обявени в несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
9. да не са били управители, членове на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхранение на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти;
10. да не са съпруг или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
11. да отговарят на други изисквания, предвидени в Устава на «СОФЕСКОСТРОЙ» ЕАД.

II.

Кандидатите за независими членове на съвета на директорите на «СОФЕСКОСТРОЙ» ЕАД следва да отговарят и на изискванията по чл. 23, ал. 2 ЗПП, съответно по чл. 29 НРУУПОППТДОУК, както следва:

1. да не са служители в публичното предприятие;
2. да не са акционери в същото публично предприятие;
3. да не са лица, които лично или чрез свързани лица имат търговски отношения с публичното предприятие;

4. да не са еднолични търговци, съдружници или акционери в търговско дружество, което има същия или сходен предмет на дейност като публичното предприятие;
5. да не са свързани лица с друг член на управителен или контролен орган на публичното предприятие.

Изискани документи от кандидати за членове на съвета на директорите на «СОФЕКОСТРОЙ» ЕАД съгласно Обявявата, ЗПП и НРУУПОППТДОУК:

- писмено заявление за участие в конкурс (**Приложение № 1** към Обявата);
- автобиография;
- нотариално заверено копие за завършено висше образование с придобита образователно-квалификационна степен «бакалавър» или по-висока;
- декларация за удостоверяване липсата/наличието на обстоятелства по чл. 20, ал. 1 ЗПП, респ. чл. 27, ал. 1 НРУУПОППТДОУК (**Приложение № 2** към Обявата);
- декларация относно липсата/наличието на обстоятелства по чл. 23, ал. 2-3 ЗПП, респ. чл. 29 НРУУПОППТДОУК (**Приложение № 3** към Обявата);
- копия на документи, удостоверяващи продължителността на професионалния опит (трудова, служебна, осигурителна книжка или друг документ, удостоверяващ най-малко 5-годишен професионален опит).

Съгласно Обявата посочените по-горе документи следва да са подадени в деловодството на Столична община в запечатан плик с ненарушена цялост, и с надпис «За участие в публичен подбор за избор на членове на Съвета на директорите на «СОФЕКОСТРОЙ» ЕАД», на който следва да са отбелязани името на кандидата и телефон за връзка.

От представените копия на документи от кандидатите, удостоверяващи изискуемия професионален опит съгласно чл. 20, ал. 1, т. 2 ЗПП, респ. чл. 27, ал. 1, т. 2 НРУУПОППТДОУК, се установи следното:

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*

Комисията продължи своята работа като извърши служебно справка за съдимост на кандидатите за членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД съгласно чл. 36, ал. 5 от Административнопроцесуалния кодекс във вр. с чл. 36, ал. 1 от Наредба № 8 от 26.02.2008 г. за функциите и организацията на дейността на бюрата за съдимост. От получените свидетелства за съдимост е видно, че всички лица отговарят на изискването по чл. 20, ал. 1, т. 4 ЗПП, респ. чл. 27, ал. 1, т. 4 НРУУПОППТДОУК, а именно – да не са осъждани за умишлено престъпление от общ характер.

Комисията пристъпи към проверка на кандидатите съгласно чл. 51, ал. 1 НРУУПОППТДОУК, а именно – да отговарят на изискванията на чл. 27, ал. 1, т. 1-9 и т. 14 от същата.

Комисията извърши проверка за несъвместимост на кандидатите за независими членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД съгласно чл. 51, ал. 2 НРУУПОППТДОУК.

След преглед на представените документи, последвалите разисквания и на основание чл. 50, т. 1 и чл. 51, чл. 52, ал. 1 НРУУПОППТДОУК, Комисията за номиниране прие решения да бъдат допуснати до участие в конкурса за избор на членове на съвета на директорите всички подали заявления участници. На тях бе предоставен на технически носител шестмесечния междинен финансов отчет с финансов одит, деветмесечния междинен финансов отчет, последния годишен финансов отчет, доклада на регистрирания одитор и годишния доклад за дейността на дружеството. Беше определен срок от 14 календарни дни (26.06.2021-09.07.2021 г. вкл.) на допуснатите кандидати да представят своята бизнес програма на хартиен носител, както и по електронен път.

В посочения по-горе срок, всички допуснати кандидати представиха своите бизнес програми – на хартиен носител, както и по електронен път. Комисията пристъпи към оценка на същите съгласно методиката за оценка на бизнес програмата, определена в Решение № 217 на Столичния общински съвет от 22.04.2021 г., а именно:

1. „Ясна бизнес стратегия - оценява се доколко бизнес стратегията е конкретна, логични ли са отделните стъпки, има ли времева рамка, направен ли е анализ на силните и слабите страни на дружеството, както и на възможностите и опасностите.
2. Степен на познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба, свързана с нея - оценява се наличието в плана на конкретни описания на особеностите на дружеството, както и на релевантната нормативната уредба.
3. Практическа приложимост - оценява се реалистичността на предложените в програмата мерки.
4. Наличие на измерими показатели за икономическо развитие след реализиране на програмата - оценява се наличието на измерими показатели за икономическо развитие и ефективност.
5. Познаване на пазара и пазарните сегменти - доколко ясно е описана спецификата на пазара, както и отделните му сегменти, описание на общия обем на пазара и делът на дружеството в него, очаквания за развитие на пазара.
6. Планиран социален ефект - оценява се доколко в плана са включени мерки, целящи ясно различим социален ефект.“

На заседание, проведено на 30.11.2021 г., Комисията премина към поставяне на оценки на предоставените от кандидатите бизнес програми в съответствие с приетите методика за оценка на бизнес програми, както следва:

1. Даниел Йорданов

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Ясна бизнес стратегия	5
2	Степен на познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба, свързана с нея	5
3	Практическа приложимост	5
4	Наличие на измерими показатели за икономическо развитие след реализиране на плана.	5
5	Познаване на пазара и пазарните сегменти	5
6	Планиран социален ефект	5
	Средноаритметична оценка	5.00
	Оценка на БП, закръглена по правилата на Решение № 217	5.00

2. Христо Апостолов

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Ясна бизнес стратегия	5
2	Степен на познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба, свързана с нея	5
3	Практическа приложимост	5
4	Наличие на измерими показатели за икономическо развитие след реализиране на плана.	5
5	Познаване на пазара и пазарните сегменти	5
6	Планиран социален ефект	5
	Средноаритметична оценка	5.00
	Оценка на БП, закръглена по правилата на Решение № 217	5.00

3. Даниел Господинов

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Ясна бизнес стратегия	5
2	Степен на познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба, свързана с нея	5
3	Практическа приложимост	5

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*

4	Наличие на измерими показатели за икономическо развитие след реализиране на плана.	5
5	Познаване на пазара и пазарните сегменти	5
6	Планиран социален ефект	5
	Средноаритметична оценка	5.00
	Оценка на БП, закръглена по правилата на Решение № 217	5.00

4. Цветомир Жеков

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Ясна бизнес стратегия	6
2	Степен на познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба, свързана с нея	6
3	Практическа приложимост	5
4	Наличие на измерими показатели за икономическо развитие след реализиране на плана.	5
5	Познаване на пазара и пазарните сегменти	6
6	Планиран социален ефект	5
	Средноаритметична оценка	5.50
	Оценка на БП, закръглена по правилата на Решение № 217	5.50

5. Георги Найденов

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Ясна бизнес стратегия	4
2	Степен на познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба, свързана с нея	5
3	Практическа приложимост	4
4	Наличие на измерими показатели за икономическо развитие след реализиране на плана.	4
5	Познаване на пазара и пазарните сегменти	5
6	Планиран социален ефект	5
	Средноаритметична оценка	4.50
	Оценка на БП, закръглена по правилата на Решение № 217	4.50

6. Стойчо Томов

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Ясна бизнес стратегия	5

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*

2	Степен на познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба, свързана с нея	5
3	Практическа приложимост	5
4	Наличие на измерими показатели за икономическо развитие след реализиране на плана.	5
5	Познаване на пазара и пазарните сегменти	5
6	Планиран социален ефект	5
	Средноаритметична оценка	5.00
	Оценка на БП, закръглена по правилата на Решение № 217	5.00

Въз основа на тези констатции, Комисията за номиниране прие решение да допусне до устната част в конкурса за избор на членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД следните кандидати:

1. Даниел Йорданов;
2. Христо Апостолов;
3. Даниел Господинов;
4. Цветомир Жеков;
5. Георги Найденов;
6. Стойчо Томов.

Устната част на конкурса за избор на членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД бе проведен на 09.12.2021 г. от 13.00 ч. в Зала № 1 в сградата на Столична община – ул. „Московска“ № 33.

На всички допуснати кандидати бяха зададен предварително определени от Комисията въпроси. Кандидатите отговориха на поставените въпроси. Въз основа на отговорите на кандидатите Комисията премина към поставяне на оценки въз основа на критериите, описани в Решение № 217 на Столичния общински съвет по Протокол № 32 от 22.04.2021 г.:

1. Даниел Йорданов

Оценка по възходящата скала от 2 до 6 (от много неподходящ до много подходящ)

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Оценка на бизнес програмата на кандидата	5.00
2	Познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба свързана с нея	5
3	Професионален опит на кандидата	5
4	Образователен ценз	6
5	Опит в управлението на проекти	6
6	Комуникационни и аналитични умения на кандидата	6
	Средноаритметична оценка	5.50
	Оценка закръглена по правилата на Решение № 217	5.50

2. Христо Апостолов

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*

Оценка по възходящата скала от 2 до 6 (от много неподходящ до много подходящ)

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Оценка на бизнес програмата на кандидата	5.00
2	Познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба свързана с нея	5
3	Професионален опит на кандидата	5
4	Образователен ценз	5
5	Опит в управлението на проекти	5
6	Комуникационни и аналитични умения на кандидата	5
	Средноаритметична оценка	5.00
	Оценка закръглена по правилата на Решение № 217	5.00

3. Даниел Господинов

Оценка по възходящата скала от 2 до 6 (от много неподходящ до много подходящ)

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Оценка на бизнес програмата на кандидата	5.00
2	Познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба свързана с нея	6
3	Професионален опит на кандидата	5
4	Образователен ценз	6
5	Опит в управлението на проекти	5
6	Комуникационни и аналитични умения на кандидата	6
	Средноаритметична оценка	5.50
	Оценка, закръглена по правилата на Решение № 217	5.50

5. Цветомир Жеков

Оценка по възходящата скала от 2 до 6 (от много неподходящ до много подходящ)

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Оценка на бизнес програмата на кандидата	5.50
2	Познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба свързана с нея	6
3	Професионален опит на кандидата	5

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*

4	Образователен ценз	6
5	Опит в управлението на проекти	6
6	Комуникационни и аналитични умения на кандидата	6
	Средноаритметична оценка	5.75
	Оценка закръглена по правилата на Решение № 217	5.75

6. Стойчо Томов

Оценка по възходящата скала от 2 до 6 (от много неподходящ до много подходящ)

№	Показатели	Оценка, от 2 до 6
1	Оценка на бизнес програмата на кандидата	5.00
2	Познаване на дейността на дружеството и нормативната уредба свързана с нея	5
3	Професионален опит на кандидата	5
4	Образователен ценз	5
5	Опит в управлението на проекти	5
6	Комуникационни и аналитични умения на кандидата	5
	Средноаритметична оценка	5.00
	Оценка закръглена по правилата на Решение № 217	5.00

Кандидатът *Георги Найденов* не се яви в определения ден и час съобразно Решение от 30.11.2021 г. на Комисията за номиниране за избор на членове на съвета на директорите на «СОФЕКОСТРОЙ» ЕАД, поради което на основание чл. 45, ал. 6 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала следва да бъде отстранен от конкурсната процедура.

Въз основа на горните констатации, както и на основание чл. 52, ал. 4 НРУУПОППТДОУК, Комисия за номиниране за избор на членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД прие следното

РЕШЕНИЕ:

I. КЛАСИРА кандидатите в следния ред:

1. Цветомир Жеков – за позицията на член (5.75);
2. Даниел Господинов – за позицията на независим член (5.50);
3. Даниел Йорданов – за позицията на член (5.50);
4. Стойчо Томов – за позицията на независим член (5.00);
5. Христо Апостолов – за позицията на член (5.00).

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*

Комисията за номиниране за избор на членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД провери редовността и пълнотата на предоставените от кандидатите документи. Също така въз основа на показаните от кандидатите резултати Комисията оцени професионалната подготовка и другите качества според изискванията за длъжността, определени съгласно Обявата и Решение № 217 на Столичния общински съвет от 22.04.2021 г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С оглед на гореизложеното, както и на основание чл. 211, т. 4, предл. първо във вр. с чл. 219, ал. 2 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 9 във вр. ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал. 2, т. 4 от Устава на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД, чл. 23, ал. 1, т. 4, чл. 52, ал. 4 и чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, предлагаме Столичният общински съвет като упражняващ правата на едноличния собственик на капитала на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД да приеме решение съгласно приложения към настоящия Доклад проект, както следва:

I. Утвърждава класиране на кандидатите в конкурса за избор на членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД, съгласно решение на Комисията за номиниране, определена с Решение № 217 по Протокол № 32 от 22.04.2021 г. на Столичния общински съвет, както следва:

1. Цветомир Жеков – за позицията на член (5.75);
2. Даниел Господинов – за позицията на независим член (5.50);
3. Даниел Йорданов – за позицията на член (5.50);
4. Стойчо Томов – за позицията на независим член (5.00);
5. Христо Апостолов – за позицията на член (5.00).

II. Освобождава като членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД:

1. Даниел Господинов;
2. Цветомир Жеков;
3. Стойчо Томов.

III. Избира за членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД, за срок от 3 години, както следва:

1. Цветомир Жеков – за позицията на член (5.75);
2. Даниел Господинов – за позицията на независим член (5.50);
3. Даниел Йорданов – за позицията на член (5.50);

IV. Възлага на кмета на Столична община писмено да уведоми освободените членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД за прекратяване на договорите за управление и да подпише договори за управление с избраните членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД съгласно т. III в едномесечен срок от приемане на настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Проект на решение на Столичния общински съвет.

С УВАЖЕНИЕ,

1. Николай Стойнев:..

2. д-р Ваня Тагарева

3. Ботьо Ботев:

4. Стефан Марков:..

5. Николай Велчев:.....

6. Карлос Контрера:.....

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №...

на Столичния общински съвет

от ...

За избор на членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД

На основание чл. 211, т. 4, предл. първо във вр. с чл. 219, ал. 2 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 9 във вр. ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал. 2, т. 4 от Устава на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД, чл. 23, ал. 1, т. 4, чл. 52, ал. 4 и чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Утвърждава класиране на кандидатите в процедурата за избор на членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД, съгласно решение на Комисията за номиниране, определена с Решение № 217 по Протокол № 32 от 22.04.2021 г. на Столичния общински съвет, както следва:

1. Цветомир Жеков – за позицията на член (5.75);
2. Даниел Господинов – за позицията на независим член (5.50);
3. Даниел Йорданов – за позицията на член (5.50);
4. Стойчо Томов – за позицията на независим член (5.00);
5. Христо Апостолов – за позицията на член (5.00).

II. Освобождава като членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД:

1. Даниел Господинов;
2. Цветомир Жеков;
3. Стойчо Томов.

III. Избира за членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД, за срок от 3 години, както следва:

1. Цветомир Жеков – за позицията на член (5.75);
2. Даниел Господинов – за позицията на независим член (5.50);
3. Даниел Йорданов – за позицията на член (5.50).

IV. Възлага на кмета на Столична община писмено да уведоми освободените членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД за прекратяване на договорите за управление и да подпише договори за управление с избраните членове на съвета на директорите на „СОФЕКОСТРОЙ“ ЕАД съгласно т. III в едномесечен срок от приемане на настоящото решение.

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на Протокол № ..., точка ... от дневния ред, по доклад №/..... и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Георги Георгиев

*Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за класиране в УАСО и се изпраща на адресата на хартиен носител и чрез АИССОС.
Приложенията се сканират.*