



Столична община

Входящ №

СОА21-ВК08-8026-[2]

Регистриран на 08.07.2021

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София – 1000, улица "Московска" 33, телефонен номератор: 02/9377260, www.sofia.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТ А Н О В И Щ Е

О Т

ДОНЧО БАРБАЛОВ – ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

относно: доклад и проект за решение постъпили в Столична община под № СОА21-ВК08-8026(1)/2021 година от Николай Александров – Кмет на Район "Оборище" за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на общински нежилищни имоти – частна общинска собственост, представляващи магазини с № № 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11, 12 и 13, намиращи се в пешеходния подлез на булевард "Ситняково" (ъгъла с улица "Оборище"), находящ се в Район "Оборище"

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет и в изпълнение на Заповед № СОА16-РД09-1395/15.11.2016 година на Кмета на Столична община (СО), **изразявам становище**, относно законосъобразността на внесения в Столична община проект за решение по доклад на Николай Александров – Кмет на Район "Оборище".

Предложението в доклада е за откриване на процедура за провеждане на **публично оповестен конкурс**, с цел отдаване под наем за срок от **10 (десет) години** на общински нежилищни имоти – частна общинска собственост, представляващи **магазини с № № 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11, 12 и 13**, намиращи се в пешеходния подлез на булевард "Ситняково" (ъгъла с улица "Оборище"), находящ се в Район "Оборище".

Докладът е подробен, мотивиран и обоснован.

Всеки от посочените магазини се отдава под наем с право да се ползва общото санитарно помещение (тоалетна), което е с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м, което ползване е включено в пазарната наемна оценка за всеки от обектите.

За тоалетната със застроена площ 13,25 кв. м е съставен АЧОС № 968/2011 година на СО – Район "Оборище", вписан в СВ като по кадастрална карта, същата представлява самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.6

В проектът за решение магазините са правилно индивидуализирани, съобразно описанието им в схемите и актовете за общинска собственост, приложени към преписката.

Общината се легитимира за собственик на отдаваните под наем магазини със следните актове:

1. АЧОС № 963/2011 година на СО – Район “Оборище”, вписан в СВ за магазин № 1 със застроена площ 8,52 кв. м, представляващ самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.1;
2. АЧОС № 964/2011 година на СО – Район “Оборище”, вписан в СВ за магазин № 2 със застроена площ 8,86 кв. м, представляващ самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.2;
3. АЧОС № 965/2011 година на СО – Район “Оборище”, вписан в СВ за магазин № 3 със застроена площ 8,86 кв. м, представляващ самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.3
4. АЧОС № 966/2011 година на СО – Район “Оборище”, вписан в СВ за магазин № 4 със застроена площ 8,86 кв. м, представляващ самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.4;
5. АЧОС № 969/2011 година на СО – Район “Оборище”, вписан в СВ за магазин № 6 със застроена площ 8,53 кв. м, представляващ самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.7;
6. АЧОС 970/2011 година на СО – Район “Оборище”, вписан в СВ за магазин № 7 с обща застроена площ 39,96 кв. м, представляващ самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.8;
7. АЧОС 972/2011 година на СО – Район “Оборище”, вписан в СВ за магазин № 9 със застроена площ 8,41 кв. м, представляващ самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.10;
8. АЧОС 974/2011 година на СО – Район “Оборище”, вписан в СВ за магазин № 11 със застроена площ 8,41 кв. м, представляващ самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.12;
9. АЧОС 975/2011 година на СО – Район “Оборище”, вписан в СВ за магазин № 12 със застроена площ 8,41 кв. м, представляващ самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.13 и
10. АЧОС № 976/2011 година на СО – Район “Оборище”, вписан в СВ за магазин № 13 със застроена площ 9,00 кв. м, представляващ самостоятелен обект в сграда 68134.409.185.1.14.

Видно от представените към доклада схеми на обектите всичките са с предназначение за “търговска дейност”.

В проекта за решение предназначението на обектите по схемите е предложено като конкурсно условие за всеки един от тях.

В този смисъл, специфичните конкурсни условия за всеки от десетте магазина напълно съответстват на предназначението на обектите по АОС и схемите от кадастъра.

Докладът е придружен с 10 експертни пазарни наемни цени, изготвени за всеки от магазините поотделно. В докладът и проектът за решение така определените цени са предложени за **начални конкурсни цени** за всеки от магазините като в цената на всеки от тях е включено и ползването на общата тоалетна в подлеза.

Оценките са изготвени от “ЛС Консулт” ООД, с което общината има сключен рамков договор, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО.

Срокът на валидност на посочените пазарни оценки е определен от оценителя до 01.12.2021 година. Така определения срок противоречи на максималния възможен срок от 6 месеца, указан в чл. 8, ал. 1 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО.

По тази причина, предлагам, срокът на валидност на оценките да се счита до 28.11.2021 година (6 месеца от датата, на която е завършен доклада за оценките).

Посочването на **специфични конкурсни условия и начални конкурсни цени** за магазините е в съответствие с изискването на чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Срокът на договорите за наем по предлагания конкурс за магазините е съобразен с разпоредбите на чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 19, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост.

Разбира се, доколкото придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи – общинска собственост, съгласно чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост се извършва под общото ръководство и контрол на общинския съвет, то въпроса с целесъобразността на предложението за отдаване под наем на магазините, конкурсните условия, цената и срока могат да бъдат преценени само от съвета.

На следващо място, с оглед отстраняване на допусната техническа грешка на втора страница, в пункт III, на ред трети от проекта за решение, предлагам: думата “година” да се замени с “години”.

Правните основания, посочени в проекта за решение, а именно: чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 19 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост; чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, както и чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и са правилни, съотносими с фактическата обстановка и действащата нормативна уредба.

С цел изпълнение на предложението в пункт V от проекта за решение, предлагам към правните основания да се допълнят чл. 31, ал. 3, във връзка с чл. 32, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Целесъобразността на доклада за конкурс следва да се преценява от Столичен общински съвет, съобразно изложените от вносителя мотиви и направеното от мен предложение за поправка на техническа грешка и допълнение на правните основания.

ЗАМ.-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:


/Дончо Барбалов/

Съгласували:

Директор на ДОПК: Цветан Стоевски

дата 2021 год.

Директор на ДОС: Мария Праматарова

дата 07.07 2021 год.

Началник на отдел в ДОС: Маргарита Проданова

дата 06.07 2021 год.

Старши юриконсулт в ДОПК: Маргарита Стойнева

дата 2021 год.

Изготвили:

Специалист в ДОПК: Виктория Костадинова

дата 2021 год.

Станислав Койчев – главен юриконсулт в ДОС

дата 06.07 2021 год.



ДО

Г- Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

X

Изх. №

Относно: нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на район „Оборище“, представляващи 10 (десет) броя магазини с №№ 1,2,3,4, 6, 7, 9, 11, 12 и №13, намиращи се в сграда с идентификатор 68134.409.185.1, със застроена площ 714 (седемстотин и четиринадесет) кв. м, представляваща пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет, приложено Ви представям доклад за:

- актуализация на „Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2021 г.“ за предоставяне под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс на нежилищни имоти – частна общинска собственост, представляващи 7 (седем) броя магазини с №№ 3, 4, 6, 7, 9, 11 и №12 за извършване на търговска дейност, с ползване на общо санитарно помещение, намиращи се в сграда с идентификатор 68134.409.185.1, със застроена площ 714 (седемстотин и четиринадесет) кв. м, представляваща пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/ и за



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

ISO 9001:2015 Регистрационен № А-191-QMS15

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 44, факс 02 /944 16 67 www.so-oborishte.com

- откриване на процедура по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) година на нежилищни имоти – частна общинска собственост, представляващи 10 (десет) броя магазини с №№ 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11, 12 и №13 за извършване на търговска дейност, с ползване на общо санитарно помещение, намиращи се в сграда с идентификатор 68134.409.185.1, със застроена площ 714 (седемстотин и четиринадесет) кв. м, представляваща пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/.

Приложение:



projekt na reshenie
podlez Sitnqkovo.d



projekt na zapoved
podlez Sitnqkovo.d



dokladi



Доклад магазини
подлез Ситняково.

magazini-prilojeniq.

С УВАЖЕНИЕ,

X

Кмет на район Оборище-СО



С Т О Л И Ч Н А О Б Щ И Н А
С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

1000 София, ул. Московска №33, тел. 93 77 591, факс 98 70 855,
e-mail: info@sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2021 година

за откриване процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на район „Оборище“, представляващи 10 (десет) броя магазини с №№ 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11, 12 и №13 намиращи се в пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 19 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.1 и ал. 9 и чл. 14, ал. 1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 1, т. 1, чл. 4, ал. 3 от Наредбата на СОС за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И:

I. Включва в „Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2021 г.“ за предоставяне под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, на нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на район „Оборище“, представляващи 7 (седем) броя магазини с №№ 3, 4, 6, 7, 9, 11 и №12, с ползване на общо санитарно помещение, намиращи се в сграда с идентификатор 68134.409.185.1, представляваща пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/:

1. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.3 със застроена площ 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни/ кв. м., представляващ **магазин №3** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №965/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г.

2. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.4 със застроена площ 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни/ кв. м., представляващ **магазин №4** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №966/07.04.2011г. на район

„Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г.

3. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.7 със застроена площ 8,53 /осем цяло и петдесет и три стотни/ кв. м., представляващ **магазин №6** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №969/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г.

4. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.8, представляващ **магазин №7** по одобрен проект от 23.12.1999г., състоящ се от търговска зала със застроена площ 17,33 /седемнадесет цяло и тридесет и три стотни/ кв. м., свързана с помещение за склад и помещение за ел. табло, със застроена площ на двете помещения 22,63 /двадесет и две цяло и шестдесет и три стотни/ кв. м., с общо застроена площ на обекта 39,96 /тридесет и девет цяло и деветдесет и шест стотни/ кв. м. актуван с АОС №970/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г.

5. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.10 със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни/ кв. м., представляващ **магазин №9** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №972/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г.

6. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.12 със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни/ кв. м., представляващ **магазин №11** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №974/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на обща тоалетна - помещение със застроена площ от 13,25 кв. м. /АОС №968/07.04.2011г./, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г.

7. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.13 със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни/ кв. м., представляващ **магазин №12** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №975/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г.

II. Определя предназначението на обектите по т. I, предоставяне под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

III. Дава съгласие за откриване на процедура по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) година на нежилищни имоти – частна общинска собственост, находящи се на територията на район „Оборище“, представляващи 10 (десет) броя магазини с №№ 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11, 12 и №13 за извършване на търговска дейност, с ползване на общо санитарно помещение, намиращи се в сграда с идентификатор 68134.409.185.1, представляваща пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/:

1. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.1 със застроена площ 8,52 /осем цяло и петдесет и две стотни/ кв. м., представляващ **магазин №1** по одобрен

проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №963/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 133.56 лв. без ДДС;

2. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.2 със застроена площ 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни/ кв. м., представляващ **магазин №2** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №964/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 138.32 лв. без ДДС.

3. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.3 със застроена площ 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни/ кв. м., представляващ **магазин №3** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №965/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 138.32 лв. без ДДС.

4. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.4 със застроена площ 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни/ кв. м., представляващ **магазин №4** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №966/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 138.32 лв. без ДДС.

5. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.7 със застроена площ 8,53 /осем цяло и петдесет и три стотни/ кв. м., представляващ **магазин №6** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №969/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 133.70 лв. без ДДС.

6. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.8, представляващ **магазин №7** по одобрен проект от 23.12.1999г., състоящ се от търговска зала със застроена площ 17,33 /седемнадесет цяло и тридесет и три стотни/ кв. м., свързана с помещение за склад и помещение за ел. табло, със застроена площ на двете помещения 22,63 /двадесет и две цяло и шестдесет и три стотни/ кв. м., с общо застроена площ на обекта 39,96 /тридесет и девет цяло и деветдесет и шест стотни/ кв. м., актуван с АОС №970/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 573.72 лв. без ДДС.

7. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.10 със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни/ кв. м., представляващ **магазин №9** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №972/07.04.2011г. на район „Оборище“,

с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 132.02 лв. без ДДС.

8. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.12 със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни/ кв. м., представляващ **магазин №11** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №974/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 132.02 лв. без ДДС.

9. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.13 със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни/ кв. м., представляващ **магазин №12** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №975/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 132.02 лв. без ДДС.

10. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.14 със застроена площ от 9 /девет/ кв. м., представляващ **магазин №13** по одобрен проект от 23.12.1999г., актуван с АОС №976/07.04.2011г. на район „Оборище“, с ползване на общо санитарно помещение (тоалетна) с идентификатор 68134.409.185.1.6, със застроена площ 13,25 кв. м. /тринадесет цяло и двадесет и пет стотни/, съгласно АОС №968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 140.28 лв. без ДДС.

IV. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждане на публично оповестен конкурс за обектите, описани по т. III от решението.

V. Кметът на Столична община да възложи на кмета на район „Оборище“ да утвърди конкурсната документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи договори със спечелилите конкурса участници.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2021 г., Протокол №_____, точка _____ от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ

Председател на Столичния общински съвет

Съгласувал:.....

Р. Андреева

Началник на отдел ПНООСДЕП на Район „Оборище” -СО