



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” № 33, тел. 02/9377363, www.sofia.bg

X

рег. №

**ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ -
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Относно: Доклад с рег. № СОА21-ВК08-5667/19.04.2021 г. на кмета на СО - район „Искър“ относно предложение за приемане на дарение от юридическо лице под формата на труд и услуги, изразяващо се извършване на ремонтни дейности на съществуваща спортна площадка на открито, находяща се в поземлен имот с индентификатор 68134.1505.1834, район Искър, гр. София

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Със заявление за дарение, регистрирано под № РИС21-ТД26-223/1/23.03.2021 г. в деловодството на район Искър, управителя на фирма „Практикер Ритейл“ ЕООД, ЕИК 200525782, е изразил желание да дари на Столична община – район Искър извършване на ремонтни дейности на съществуваща спортна площадка на открито, находяща се в поземлен имот с индентификатор 68134.1505.1834, район Искър, гр. София.

Целта на дарението е спортната площадка да бъде обществено достъпна и да осигурява възможност за практикуване на следните спортове: мини футбол, хандбал и баскетбол.

Към заявлението за дарение са приложени инвестиционни проекти за обекта с възложител СО – район Искър и инвеститор „Практикер Ритейл“ ЕООД.

С доклад № РИС-ТД26-223/2/2021 г., кметът на район Искър, предлага на Столичен общински съвет да вземе решение, с което да приеме дарението на „Практикер Ритейл“ ЕООД, на стойност 132 198,04 (сто тридесет и две хиляди сто деветдесет и осем лева и четири стотинки) лева.

Редът за получаване на дарения от Столичната община е определен с Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община (Наредбата), приета с Решение № 76 от 08.02.2007 г. на СОС. Съгласно чл. 4 от същата наредба, на СО могат да бъдат дарявани и съответно може да приема дарения под формата на труд и услуги, вещи и пари, като съобразно вида и стойността на даренията, същите се приемат при стойност на дарението над 100 000 (сто хиляди) лв. от Столичен общински съвет (чл. 16).

С писмо рег. № СОА21-ВК08-5667-[1]/2021 г., изпратено до кмета на СО-район „Искър“ е изложено, че съгласно Наредбата, за да бъде обезпечено вземането на информирано решение на Столичен общински съвет, следва да се представят допълнителни документи.

С писмо с рег. № СОА21-ВК08-5667[2]/2021 г., кметът на района е представил количествено-стойностна сметка на СМР дейностите, изготвена от експерти с техническо образование, служители

към районната администрация. Представен е и акт за публична общинска собственост № 621 от 22.06.2000 г., съставен от служители на СО – район Искър и вписан в Служба по вписванията. Съгласно становището на главния архитект на район Искър, по общия устройствен план на София, поземлен имот с индентификатор 68134.1505.1834 – спортна площадка, попада в устройствена зона Оо – Зона за обществено обслужващи дейности с устройствени параметри: плътност – 60 %, Кинт – 3, озеленяване – 30 %. В удостоверение № РИС21-ТД26-223-/6/, подписано от кмета на район Искър, е посочено че за поземления имот няма постъпили искания по ЗВСОНИ и по ЗВСОНИ по ЗТСУ, ЗПИНМ, ЗБНМ, ЗДИ и ЗС. Приложена е скица № 15-703313 от 29.06.2021 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър, както и комбинирана скица за имота. Приложена е и декларация по чл. 6б, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари, подписано от представляващия юридическото лице – дарител.

Предвид гореизложеното и с оглед пълнота, си позволявам да предложа на вниманието на общинския съвет промени в проекта на решение:

- В приложения проект на решение е посочен като правно основание: чл. 21, ал. 1, т. 8, моля да разгледате възможността, да бъде добавена и т. 19;
- В т. 1 от проекта на решение е посочено: „Приема дарение...“, моля да разгледате възможността, да бъде променен текста, както следва: *Дава съгласие Столична община да приеме дарение под формата на ...;*
- В т. 2 от проекта на решение е изписан следния текст: „Възлага на кмета на Столична община..., моля да разгледате възможността визириания текст да придобие вида: *Дава съгласие кмета на Столична община да сключи писмен договор с дарителя фирма „Практикер Ритейл“ ЕООД, ЕИК 200525782, при спазване на разпоредбите на Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, приета с Решение № 76 от 08.02.2007 г. на СОС, като бъде предвидена клауза в договора, съгласно която дарителят приема, че следва да бъдат спазени всички нормативни изисквания на действащото законодателство, свързани с извършването на строително-ремонтни дейности в спортни обекти, находящи се в имоти публична общинска собственост.*
- Моля да разгледате и възможността, да бъде включена нова т. 3 в проекта на решение със следния текст: *Възлага на кмета на район „Искър“ да осъществи контрол по повод изпълнението на дарението, по отношение на качеството на извършените строително-монтажни работи и спазване от страна на дарителя на изискванията на действащото законодателство.*

Целесъобразността на решението следва да се прецени от Столичен общински съвет, с оглед изложените от вносителя мотиви.

С УВАЖЕНИЕ:

X

Заместник-кмет на Столична община

Изготвено чрез АИССО: Красимира Малчева – главен юриконсулт отдел „Правна координация“



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ИСКЪР”**

гр. София, бул. „Кръстю Пастухов” №18, п.к.1592, тел.: 02/979 13 10; 979 07 11, info@raioniskar.bg

**ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ул. „Московска“ № 33**

ДОКЛАД

**ОТ ИВАЙЛО ЦЕКОВ,
КМЕТ НА РАЙОН „ИСКЪР“ – СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

Относно: *Дарение на ремонт на спортна площадка на открито, находяща се в Поземлен имот 68134.1505.1834, район „Искър“, град София.*

Правно основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, т. 1 от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, във връзка с чл.16, ал. 1, т. 2, буква „в“ и чл. 21, ал. 1 от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Настоящият доклад е във връзка с дарение от „Практикер Ритейл“ ЕООД под формата на извършени ремонтни дейности на съществуваща спортна площадка на открито, находяща се в Поземлен имот 68134.1505.1834, район „Искър“, град София.

В СО-район „Искър“ са постъпили Заявления за дарение с рег. № № РИС18-ТД26-914/15.11.2018 г., РИС21-ТД26-223/05.03.2021 г. и РИС21-ТД26-223-[1]/23.03.2021 г. подадени от „Практикер Ритейл“ ЕООД, ведно със 7 /седем/ броя инвестиционни проекти за извършване на ремонтни дейности на съществуваща спортна площадка на открито, находяща се в ПИ 68134.1505.1834, район „Искър“, гр. София. Дарителят „Практикер Ритейл“ ЕООД, като изразява готовност за съдействие за навременното протичане на процедурата, е изпълнил всички нормативни изисквания за извършване на настоящото дарение, представил е изискуемата документация – договор за дарение, заявление за дарение, декларация. Представителите на юридическото лице са приложили необходимите фактури и декларации за характеристиките на строителен продукт, като доказателство за изпълнение на задълженията по чл. 12 и чл. 21, ал. 1 от Наредба за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община.

Инвестиционните проекти отговарят на законовите изисквания за строителство в Република България, изготвени са както следва: част архитектурна, част конструктивна, част геодезическа и част електрическа от лица с нужната квалификация, удостоверено с документ. За дейността на ангажираните лица е сключена застраховка в случай на некачествено изпълнение. Проектът е на значителна стойност и е покрил пълното завършване на ремонтните дейности, цялостното обновяване на съоръженията ведно с терените и прилежащите части.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.16, ал. 1, т. 1, буква „в“ от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, моля, Столичния общински съвет да вземе решение, с което да приеме дарението на „Практикер Ритейл“ ЕООД.

- Приложения:**
1. Проект на решение на Столичен общински съвет;
 2. Заявление за дарение;
 3. Проект на договор за дарение;
 4. Декларация от Яким Павлов;
 5. Съгласие за обработване на лични данни;
 6. Пълномощно от Яким Павлов;
 7. Инвестиционен проект за извършване на ремонтни дейности на съществуваща спортна площадка на открито;
 8. 10 (десет) броя фактури за услуги и материали;
 9. Счетоводна справка за цялостната стойност на извършеното дарение;
 10. 11 (единадесет) броя декларации за характеристиките на строителен продукт;
 11. 6 (шест) броя декларации за експлоатационни показатели;
 12. 11 (единадесет) броя декларации за съответствие;
 13. 6 (шест) броя сертификати за качество;
 14. 2 (два) броя Акт 19.

X

Ивайло Цеков
КМЕТ НА СО-РАЙОН "ИСКЪР"

X

Магдалена Чалъкова
Секретар на СО-район "Искър"

X

Марио Пешев
Началник отдел ПНО

Изготвил доклада чрез АИССО:
Виктория Маринова, юрисконсулт



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http:// https://council.sofia.bg/

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №.....

на Столичен общински съвет

от2021 г.

За приемане на дарение под формата на услуга – за извършени ремонтни дейности на съществуваща спортна площадка на открито, находяща се в Поземлен имот 68134.1505.1834, район „Искър“, град София от „Практикер Ритейл“ ЕООД
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 4, т. 1 от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община, във връзка с чл.16, ал. 1, т. 2, буква „в“ и чл. 21, ал. 1 от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема дарение под формата на услуга на стойност 132 198, 04 лв. (сто тридесет и две хиляди сто деветдесет и осем лева и четири стотинки) за извършени ремонтни дейности на съществуваща спортна площадка на открито, находяща се в Поземлен имот 68134.1505.1834, район „Искър“, град София от „Практикер Ритейл“ ЕООД
2. Възлага на Кмета на Столична община да сключи писмен договор с дарителя „Практикер Ритейл“ ЕООД при спазване на разпоредбата на чл. 16 от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Столичната община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на2021 г., Протокол №....., точка.....от дневния ред, по доклад №.....и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:

/Елен Герджиков/

Съгласувал:

X

Марио Пешев
Началник на отдел ПНО - юрист