



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефон: 9377260, www.sofia.bg

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТАНОВИЩЕ

ОТ ДОНЧО БАРБАЛОВ - ЗАМЕСТИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА И
АЛБЕНА АТАНАСОВА - ЗАМЕСТИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: Доклад № СОА21-ВК08-5526 от 2021 г. на кмета на район „Нови Искър“
относно отмяна на Решение №119 по Протокол №10 от 12.03.2020 г. на Столичния
общински съвет.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

На основание чл.68, ал.3 от Правилника за организация и дейността на Столичен
общински съвет и в изпълнение на Заповед №СОА16-РД09-1395/ 15.11.2016 г. на Кмета
на Столична община, изразяваме следното становище относно законосъобразността на
внесения доклад и проект за решение:

С доклад №СОА21-ВК08-5526 от 2021 г. кмета на район „Нови Искър“ е внесъл
проект за решение, относно отмяна на Решение №119 по Протокол №10 от 12.03.2020 г.
на Столичния общински съвет (СОС), с което СОС дава съгласие да се учреди
безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 години, на Сдружение „SOS детски
селища България“, вписано в регистъра за юридическите лица с нестопанска цел в
обществена полза при Агенцията по вписванията с ЕИК 000647906, **за нуждите на
Център за подкрепа „Шанс“**.

Столична община е собственик на самостоятелен обект на две нива с
идентификатор 00357.5348.1265.7.3, представляващ помещение №2, със застроена
площ от 37, 50 кв. м. и разгъната застроена площ от 50, 41 кв. м., част от сграда №7 с

идентификатор 00357.5348.1265.7, със застроена площ от 173 кв. м., която сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор 00357.5348.1265, находящ се в гр. Нови Искър, ул. „Зорница“, ет. 1.

В изпълнение на Решение №119 по Протокол №10 от 12.03.2020 г. на Столичния общински съвет е издадена Заповед №СОА20-РД46-6/ 16.04.2020 г. на Кмета на Столична община.

Господин Мариян Дянков, Директор на Програма SOS Детско селище София-Перник, е направил изрично искане за отказ от учредяване безвъзмездно право на ползване, което е входирано с рег. №СОА20-НЦ62-709, поради невъзможност на сдружението да поеме разходите за общинския имот.

Предлагаме вместо посочените в проекта за решение правни основания, да се запишат следните правни основания, а именно чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 19 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местна администрация.

Предвид изложеното и след направените корекции, считаме че приложеният проект за решение е законосъобразен.

Целесъобразността на решението следва да се прецени от СОС, с оглед на изложените от вносителя мотиви.

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/ДОНЧО БАРБАЛОВ/



ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/АЛБЕНА АТАНАСОВА/

Съгласували:

Мария Праматарова

Директор на дирекция „Общинска собственост“

08.04.2021

Искра Карамфилова

Началник-отдел „Жилищен фонд и компенсации по ЖСВ“

08.04.2021

Изготвил:

Диян Иванов

Юрисконсулт в отдел „Жилищен фонд и компенсации по ЖСВ“

07.07.2021 г.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от Даниела Райчева – Кмет на район „Нови Искър“

Относно: Отмяна на Решение № 119 по Протокол № 10/12.03.2020г. на СОС за учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 /пет/ години, в полза на Сдружение „SOS детски селища България“, върху имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в едноетажна сграда, находяща се в гр. Нови Искър, кв. Курило, ул. „Искърско дефиле“ № 257

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

Във връзка с внесен Доклад № РНИ18-МК92-581-(2)/21.01.2019г. на Кмета на СО-район „Нови Искър“, Столичен общински съвет е взел Решение № 119 по Протокол № 10/12.03.2020г., за учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 /пет/ години, в полза на Сдружение „SOS детски селища България“, с ЕИК 000647906, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Овча купел“, ул. „Паскал Тодоров“ № 8а, представлявано от Веселин Комитов, за нуждите на Център за обществена подкрепа „Шанс“, върху имот - частна общинска собственост, а именно: самостоятелен обект с идентификатор 00357.5348.1265.7.3, представляващ помещение на две нива с разгърната застроена площ от 50.41 кв.м., актуван с АОС № 4267/22.04.2019г. на Кмета на СО-район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх. рег. № 51454 от 09.08.2019г., Акт № 96, том СХХVI, имотна партида 630134, находящ се в гр. Нови Искър, кв. Курило, ул. „Искърско дефиле“ № 257, със самостоятелен вход от към ул. „Зорница“, при съседни самостоятелни обекти в сградата: 00357.5348.1265.7.4 и 00357.5348.1265.7.2, разположен в едноетажна сграда с идентификатор 00357.5348.1265.7, със застроена площ от 173.00 кв.м., при съседи: 00357.5348.1265.4, 00357.5348.91 и 00357.5348.1265, попадаща в поземлени имоти с идентификатори 00357.5348.91, 00357.5348.1265 – принадлежаща към ПИ с идентификатор 00357.5348.1265, с площ от 2178 кв.м., при съседи: 00357.5348.91, 00357.5348.1286, 00357.5348.1238, 00357.5348.116, 00357.5348.123, 00357.5348.1266, 00357.5348.1267, 00357.5348.311 и 00357.5348.324 по КККР на гр. Нови Искър, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012г. на ИД на АГКК и последно изменение със Заповед № РД-18-1384/15.02.2018г. на Началника на СГКК – гр. София, за който е обособен УПИ I - за жилищно строителство и обществено обслужване, кв. 62 по действащия регулационен план на гр. Нови Искър, кв. Курило.

В район „Нови Искър“ е постъпило писмо с наш вх. № Към РНИ18-МК92-581-(9)/11.09.2020г., с отправено до Столична община, искане с вх. № СОА20-НЦ62-

709/28.07.2020г. от Сдружение „SOS детски селища България“, чрез г-н Мариан Дянков, в качеството си на Директор на програма „SOS детско селище София – Перник“, за отмяна на Заповед № СОА20-РД46-6/16.04.2020г. на Кмета на Столична община за учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 /пет/ години за горечитирания имот, поради невъзможност за предоставяне на социални услуги и педагогическо консултиране на територията на район „Нови Искър“, както и финансова невъзможност за погасяване на данъци и такси свързани с експлоатацията на имота.

Предвид изложеното и на основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията на дейността на СОС, Моля да вземете решение за отмяна на Решение № 119 по Протокол № 10/12.03.2020г. на СОС и Заповед № СОА20-РД46-6/16.04.2020г. на Кмета на Столична община за учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 /пет/ години, в полза на Сдружение „SOS детски селища България“, върху имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в едноетажна сграда, находяща се в гр. Нови Искър, кв. Курило, ул. „Искърско дефиле“ № 257.

Приложение:

1. Писмо вх. Към РНИ18-МК92-581-(9)/11.09.2020г. – 2 листа.
2. Решение № 119 по Протокол №10/12.03.2020г. на СОС.
3. Заповед № СОА20-РД46-6/16.04.2020г. на Кмета на Столична община.
4. Проект за Решение.
5. Копие на АОС № 4267/22.04.2019г.
6. Копие от кадастрална карта с данни от КРНИ за поземлен имот с идентификатор 00357.53.48.1265.
7. Копие от кадастрална карта с данни от КРНИ на сграда с идентификатор 00357.53.48.1265.7.
8. Копие от кадастрална карта с данни от КРНИ на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 00357.53.48.1265.7.3.
9. Становище за определяне на адрес от ГИС – София.

С уважение,

X

ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА
КМЕТ НА РАЙОН "НОВИ ИСКЪР"

СЛ



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ:

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

ЗА: Отмяна на Решение № 119 по Протокол № 10/12.03.2020г. на СОС за учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 /пет/ години, в полза на Сдружение „SOS детски селища България“, върху имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в едноетажна сграда, находяща се в гр. Нови Искър, кв. Курило, ул. „Искърско дефиле“ № 257.

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията на дейността на Столичен общински съвет, писмо № СОА20-НЦ62-709-(4)/02.02.2021г. с указания за процедиране на искане с вх. № СОА20-НЦ62-709/28.07.2020г. от Сдружение „SOS детски селища България“, чрез г-н Мариян Дянков, в качеството си на Директор на програма „SOS детско селище София – Перник“

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Отменя Решение № 119 по Протокол № 10/12.03.2020г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 /пет/ години, в полза на Сдружение „SOS детски селища България“, ЕИК 000647906, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Овча купел“, ул. Паскал Тодоров“ № 8а, представлявано от Веселин Комитов, за нуждите на Център за обществена подкрепа „Шанс“, върху имот - частна общинска собственост, а именно: самостоятелен обект с идентификатор 00357.5348.1265.7.3, представляващ помещение на две нива с разгърната застроена площ от 50.41 кв.м., актуван с АОС № 4267/22.04.2019г. на Кмета на СО-район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх. рег. № 51454 от 09.08.2019г., Акт № 96, том СХХVI, имотна партида 630134, находящ се в гр. Нови Искър, кв. Курило, ул. „Искърско дефиле“ № 257, със самостоятелен вход от към ул. „Зорница“, при съседни самостоятелни обекти в сградата: 00357.5348.1265.7.4 и 00357.5348.1265.7.2, разположен в едноетажна сграда с идентификатор 00357.5348.1265.7, със застроена площ от 173.00 кв.м., при съседни: 00357.5348.1265.4, 00357.5348.91 и 00357.5348.1265, попадаща в поземлени имоти с идентификатори 00357.5348.91, 00357.5348.1265 – принадлежаща към ПИ с идентификатор 00357.5348.1265, с площ от 2178 кв.м., при съседни: 00357.5348.91, 00357.5348.1286, 00357.5348.1238, 00357.5348.116, 00357.5348.123, 00357.5348.1266, 00357.5348.1267, 00357.5348.311 и 00357.5348.324

по КККР на гр. Нови Искър, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012г. на ИД на АГКК и последно изменение със Заповед № РД-18-1384/15.02.2018г. на Началника на СГКК – гр. София, за който е обособен УПИ I - за жилищно строителство и обществено обслужване, кв. 62 по действащия регулационен план на гр. Нови Искър, кв. Курило.

II. Възлага на Кмета на Столична община да отмени Заповед № СОА20-РД46-6/16.04.2020г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 /пет/ години, в полза на Сдружение „SOS детски селища България“, ЕИК 000647906, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Овча купел“, ул. Паскал Тодоров“ № 8а, представлявано от Веселин Комитов, за нуждите на Център за обществена подкрепа „Шанс“, за горечитирания имот.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад №__ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:

Елен Герджиков

Съгласувал:

X
