



Столична община

Входящ №

СОА21-ВК08-1911-[2]

Регистриран на 01.04.2021

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, вл. "Московска" № 33, тел.номератор 029377260, www.sofia.bg

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТАНОВИЩЕ

от ДОНЧО БАРБАЛОВ – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
и АРХ.ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ – ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: доклад от кмета на район „НОВИ ИСКЪР“, по преписка № СОА21-ВК08-1911/2021г., относно изменение на Решение №376, по Протокол № 18 от 23.07.2020г. на СОС.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет и в изпълнение на Заповед № СОА16-РД09-1395/15.11.2016г. на кмета на Столична община изразяваме следното становище по законосъобразността на предложения доклад и проект за решение по преписка №СОА21-ВК08-1911/2021г.

С Решение №376, по Протокол № 18 от 23.07.2020г., Столичен общински съвет е взел решение за придобиване на части от недвижими имоти, собственост на физически и юридически лица, във връзка с Решение № 73, по Протокол № 70 от 14.02.2019г. на СОС, с което е одобрен проект на ПУП-парцеларен план за продължение на бул.“Илиянци“ в участъка от пътен възел „Северна скоростна тангента-бул.“Илиянци“, до съществуващ път между с.Кубратово и кв.“Бенковски“.

В точка 1.16 от Решението е допусната явна фактическа грешка в цената на поземлен имот с проектен идентификатор 40436.5420.144, с площ от 2 278 кв.м., като е записана сумата от 13170/тринадесет хиляди сто и седемдесет/ лева, вместо сумата от 34 170/тридесет и четири хиляди сто и седемдесет/лева или по 15 /петнадесет/лева за 1 кв.м. без ДДС, каквато е пазарната оценка на имота съгласно изготвената оценка от сертифициран оценител инж.Васил Добрев.

Предложените в проекта за решение основания на чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс и чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, са правилни и законосъобразни.

Целесъобразността на решението, съобразно изложените в доклада и становището мотиви, е от компетентността на СОС.

Приложение: доклад и проект за решение

С уважение,

ДОНЧО БАРБАЛОВ
Зам.-кмет на Столична община

Арх.Здравко Здравков
Гл.архитект на Столична община

Съгласували:

Директор на ДОС: Мария Праматарова

Дата 22.03.....2021г.

Началник отдел в ДОС: Маргарита Проданова

Дата 01.03.....2021г.

Изготвил:Иван Грънчаров-
Старши юриконсулт в ДОС

Дата 01.03.....2021г.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 121/XXXI – МП/, п.к.1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23е-mail:info@novi-iskar.bg

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от

Даниела Райчева, Кмет на район „Нови Искър“

Относно: Изменение на Решение №376 по Протокол №18 от 23.07.2020 г. на Столичен общински съвет.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

С Решение №376 по Протокол №18 от 23.07.2020 г., Столичен общински съвет е взел решение за придобиване от Столична община на части от имоти, собственост на физически и юридически лица, във връзка с влязло в сила Решение №73 от 14.02.2019г. на СОС, с което е одобрен проект на ПУП - парцеларен план за продължение на бул.“Илиянци“ в участъка от пътен възел „Северна скоростна тангента - бул.“Илиянци“ до съществуващ път между с. Кубратово, район „Нови Искър“ и кв. Бенковски, район „Сердика“.

В т.1.16, ред трети и ред четвърти от решението е допусната явна техническа грешка, като е посочено, че поземлен имот с проектен идентификатор 40436.5420.144 с площ от 2278 кв. м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 40436.5420.31 с площ от 2954 кв. м. по КККР на с. Кубратово, следва да бъде изкупен за сумата от 13170,00 лева (тринадесет хиляди сто и седемдесет лева) или 15.00 (петнадесет) лева без вкл. ДДС за 1 кв. м., вместо за сумата от 34 170 лева (тридесет и четири хиляди сто и седемдесет) лева.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: С оглед гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс, предлагаме на Столичен общински съвет проект за решение, който прилагаме.

С уважение, **X**

КМЕТ НА СО - РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

Ю. Д.

Електронен документ, подписан с ел. подпис. На адресата се насочва чрез системата СЕОС.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

РЕШЕНИЕ № _____
на Столичния общински съвет

Проект!

от _____ 2021 година

ЗА: изменение на Решение №376 по Протокол №18 от 23.07.2020 г. на Столичен общински съвет.

НА ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Изменя Решение № 376 по Протокол №18 от 23.07.2020 г. на Столичен общински съвет, както следва:

В т.1.16, ред трети и ред четвърти, се заличава текстът „13170,00 лева (тринадесет хиляди сто и седемдесет лева)“, като вместо него се добавя текста „34 170 лева (тридесет и четири хиляди сто и седемдесет) лева.

В останалата си част решението остава непроменено.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 200__ г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад №__ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичен общински съвет

Елен Герджиков

Съгласувано с:

X

гл. юрисконсулт на район "Нови Искър"